



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
PLASENCIA

Sección de
Arquitectura y Urbanismo

**ACTA CORRESPONDIENTE A LA SESION CELEBRADA POR
LA COMISION DE SEGUIMIENTO DEL PLAN ESPECIAL DEL
RECINTO INTRAMUROS Y ZONA DE CONTACTO DE
PLASENCIA EL DIA 5 DE NOVIEMBRE DE 2019.**

En Plasencia, siendo las 12,00 horas del día 5 de noviembre de 2019, se reúne, en sesión previamente convocada al efecto, la Comisión de Seguimiento del P.E.P.R.I., en las dependencias municipales, para tratar los asuntos que figuran en el orden del día de la convocatoria, con la asistencia de los Señores que a continuación se relacionan:

ASISTENTES.-

D. FERNANDO PIZARRO GARCÍA
Presidente.

D. JOSE ANTONIO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ
Vocal Representante del Grupo Popular.

D. RAÚL IGLESIAS DURÁN
Vocal Representante del Grupo Socialista.

DÑA. MARÍA VICTORIA MATA MORENO
Vocal Representante del Grupo de Unidas Podemos.

D. ANTONIO LÓPEZ-MATEOS ORANTOS.
Arquitecto Municipal.



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
PLASENCIA

Sección de
Arquitectura y Urbanismo

D. FERNANDO SERRANO SAN PEDRO.
Arquitecto Municipal.

Asisten también como invitados, DÑA. IRENE CALLE IZQUIERDO, en representación del Colegio de Arquitectos de Extremadura, y D. GABRIEL MUÑOZ PASCASIO, en representación del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres. Asiste también D. JUAN FRANCISCO INIESTA OJEA, Técnico de A. General-Ltdo., el cual actúa como Secretario.

ORDEN DEL DÍA:

1.- Aprobación del acta de la sesión anterior.

Es encontrada conforme y aprobada por unanimidad la correspondiente a la sesión de 30 de julio de 2019.

2.- Proyecto Básico para la construcción de edificio plurifamiliar y garaje en C/ Arcos de San Antón nº 9, presentado por MIGUEL SORIANO BARROSO.

Se trata de una actuación que ya ha sido objeto de consideración en anteriores sesiones a nivel de propuesta.

Se presenta ahora proyecto básico para la obtención de licencia, que se ajusta a las cuestiones puestas de manifiesto por esta Comisión sobre la actuación proyectada.

Se acuerda, por unanimidad, DICTAMINAR FAVORABLEMENTE EL PROYECTO presentado, con las indicaciones de recordad que la cubierta deberá ser de teja cerámica curva de color rojo, debiendo utilizar la existente como cobija.

En cuanto a la documentación que se presenta para la modificación en el acerado y entorno público frente al solar, no es objeto de dictamen, aunque sí que se entiende la necesidad de su remodelación. Será objeto de consideración con el proyecto de ejecución.



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
PLASENCIA

Sección de
Arquitectura y Urbanismo

3.- Solicitud de licencia de obras para instalación de líneas de vida en el Parador de Turismo de Plasencia, que se promueve por D. Félix Lobo Iglesias, en representación de PARADORES DE TURISMO DE ESPAÑA, S.M.E., S.A.

Vista la documentación de la actuación proyectada se acuerda, por unanimidad, DICTAMINAR LA ACTUACIÓN FAVORABLEMENTE.

4.- Anteproyecto para la Rehabilitación de edificio para Apartamentos Turísticos en C/ Berrozana, nº 4, presentado por Emilio Antón Méndez Lorenzo, en representación de TAMARA FERNÁNDEZ PLEGUEZUELOS.

Al comienzo de este punto se ausenta el Sr. Alcalde, D. Fernando Pizarro García.

Visto el anteproyecto, y el informe del Arquitecto Municipal de 24 de octubre se acuerda, por unanimidad, DICTAMINAR EL MISMO FAVORABLEMENTE EN CUANTO PROPUESTA DE ACTUACIÓN. Se recuerda la necesidad de conservar el alero y el escudo, lo cual no se aprecia claramente en la representación gráfica.

5.- Solicitud de Licencia para Alojamiento Turístico en C/ Diego de Carvajal nº 15, presentado por PIEDAD SÁNCHEZ IZQUIERDO.

Visto el proyecto, sus antecedentes, y el informe técnico que obra se acuerda, por unanimidad, DICTAMINAR FAVORABLEMENTE EL PROYECTO.

6.- Otros asuntos de interés. Proyecto Básico de Rehabilitación de la Casa de la Mitra, en Plaza de la Catedral nº 8, presentado por el OBISPADO DE PLASENCIA.

Visto el Proyecto Básico presentado, los antecedentes, en particular el dictamen de esta Comisión en su sesión de 21 de enero de 2019, y el informe del Arquitecto Municipal de 5 de noviembre de 2019 se acuerda, por unanimidad, DICTAMINAR FAVORABLEMENTE EL PROYECTO.

7.- Ruegos y preguntas.



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
PLASENCIA

**Sección de
Arquitectura y Urbanismo**

No se presentan.

Siendo las 13,15 horas se da por terminada la sesión por el Sr. Presidente, de la cual se extiende la presente acta, que firma conmigo y de la que yo, como Secretario, doy fe.

EL PRESIDENTE

EL SECRETARIO