



CONSEJO DE COLEGIOS PROFESIONALES DE APAREJADORES y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE EXTREMADURA

CIRCULAR INFORMATIVA

ACTUALIZACIÓN BASE DE PRECIOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE EXTREMADURA 2023

Estimado/a compañero/a:

Ha sido publicada en la página web de la Junta de Extremadura, la [actualización de la Base de Precios de la Construcción de Extremadura 2023](#), incorporando las modificaciones normativas y los avances técnicos producidos respecto a la Base anterior del año 2021.

Esta actualización de la Base de Precios de la Construcción ha contado con la **colaboración** de tres Arquitectos Técnicos colegiados en el COAAT de Cáceres y de Badajoz, gracias a la subvención nominativa a favor del Consejo de Colegios Profesionales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Extremadura, concedida para promover acciones encaminadas a colaborar en la promoción de criterios generales que orienten la planificación en materia de calidad de la edificación en Extremadura.

Esta Base de la construcción 2023 recoge las últimas modificaciones normativas, especialmente a raíz de la entrada en vigor del Código Estructural y de los últimos cambios en el Código Técnico de la Edificación, además de tener en cuenta criterios de sostenibilidad al potenciar los capítulos relacionados con los edificios de consumo de energía casi nulo y la rehabilitación energética, como factores inherentes al concepto de calidad.

Así mismo, además de tener un papel esencial como instrumento de referencia para las especificaciones de las unidades de obra referida al ámbito de la Comunidad Autónoma de Extremadura, es una herramienta que contribuye al objetivo de mejorar la calidad técnica, funcional y de eficiencia en el uso de los recursos.

Documentos de la publicación:

- [Base de la Construcción 2023 en formato bc3.](#)
- [Base de la Construcción 2023 en formato Presto.](#)
- [Cuadro de precios simples 2023.](#)
- [Cuadro de precios auxiliares 2023.](#)
- [Cuadro de precios descompuestos por capítulos 2023.](#)

BASE DE PRECIOS DE LA CONSTRUCCIÓN
DE EXTREMADURA
2023

JUNTA DE EXTREMADURA

Consejería de Movilidad, Transporte y Vivienda

En Cáceres, a 17 de marzo de 2023

Diego Salas Collazos
Presidente Consejo y Presidente COAAT Cáceres



Manuel Luis Gómez González
Vicepresidente Consejo y Presidente COAAT Badajoz