MEMORIA ANUAL
2023

MENÚ

1 PRESENTACIÓN DEL PRESIDENTE

2 ÓRGANOS DE GOBIERNO

3 ORGANIZACIÓN DEL COLEGIO Y FUNDACIÓN

4 SERVICIOS Y ACTIVIDADES COAATIE CÁCERES S.L.U.

5 CENSO COLEGIAL

6 ESTADÍSTICA DE ENCARGOS PROFESIONALES

7 PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES

8 SERVICIOS COLEGIALES

9 CIERRE ECONÓMICO 2023

1

PRESENTACIÓN DEL PRESIDENTE

Presentamos la Memoria Anual 2023 con el objetivo de dar cuenta a los colegiados de la intensa actividad que realiza nuestro Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres y a la vez cumplir con los Estatutos colegiales y la Ley de Colegios Profesionales de Extremadura, poniendo de relieve aquellos aspectos más destacados llevados a cabo por la institución durante este período. Como Junta de Gobierno nos esforzamos en dar transparencia a la gestión realizada, labor que ejercemos con vocación de servicio al colectivo y con un fuerte compromiso con la defensa de la Profesión, sin perder nunca de vista la responsabilidad que el Colegio tiene con su entorno y el carácter de utilidad pública que posee por su condición de corporación de Derecho Púbico al servicio de la sociedad.

En este año se observa desde el Colegio unas cifras muy similares en cuanto a la actividad profesional de los Arquitectos Técnicos en el ámbito de la construcción, con un número de expedientes en el 2023 de 4601 muy similar a los 4658 del año 2022. Respecto a la clasificación de las obras sigue con tendencia negativa la obra nueva con 552 expedientes del año 2023 frente a los 758 del año 2022. Se consolidan el número de expedientes de reformas y rehabilitaciones en 827 durante el año 2023 y 780 durante el año 2022. Con respecto al censo de colegiados cabe destacar que sigue la tendencia positiva entre altas y bajas con el mismo incremento que el año 2022, es decir, 6 colegiados.

Los objetivos de formación y especialización de los colegiados durante el pasado ejercicio han seguido centrados en materias relacionadas con los programas de ayuda para la rehabilitación energética residencial procedentes de los Fondos Next Generation EU, establecidos en el R.D. 853/2021 y el R.D.L. 19/2021. En este aspecto, el Colegio y el Consejo Autonómico de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Extremadura ha seguido trabajando en colaboración con la Dirección General de Arquitectura en las oficinas de rehabilitación, ofreciendo asesoramiento de técnicos colegiados a la ciudadanía, las empresas y las comunidades de propietarios sobre las líneas de subvenciones en materia de rehabilitación energética, ofreciendo la bolsa de trabajo del Colegio que hizo su función al estar plenamente dinámica en cuanto a los encargos de trabajos se refiere. Todo ello ha contribuido a una mejora de trabajo en el colectivo.

Como trabajo específico para ayuda a los colegiados en el transcurso de los encargos profesionales que reciben, la Junta de Gobierno finalizó a final de año 2023, los trabajos de elaboración de Guías de trabajos profesionales en la cual se puede encontrar cualquier trabajo a desarrollar con las pautas para su desarrollo. Un gran trabajo realizado imprescindible para los colegiados.

En el aspecto económico, consolidamos un superávit que ya llevamos algunos años, unida a una política estricta conservadora llevada a cabo por la Junta de Gobierno tanto en el control del gasto como a la hora de formular sus previsiones de ingresos para el ejercicio que ahora liquidamos, por lo tanto, nos lleva a cerrar el año con un superávit presupuestario alrededor de 25.000 €.

Respecto a la continua labor de defensa de las atribuciones profesionales del colectivo, destaco la actividad de la Junta de Gobierno ante distintas Mancomunidades y Ayuntamientos, así como la labor continua de colaboración con el Consejo Autonómico sobre distintos aspectos de contrataciones públicas.

En el plano institucional, el COAAT de Cáceres continúa trabajando en los órganos de gobierno ejecutivo de las dos entidades de representación de la Profesión, tanto a nivel autonómico como estatal, con presencia en la Comisión Ejecutiva del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España como vocal y en el Consejo de Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Extremadura ostentando la Presidencia del mismo.

La Junta de Gobierno ha continuado con su labor de la representación institucional de la profesión; el aumento de su visibilidad y prestigio social; el fomento de la colegiación y del visado, como valores añadidos al propio trabajo de los colegiados; la defensa de las atribuciones y competencias profesionales; la vigilancia deontológica y el control frente al intrusismo; la formación continua y el reciclaje de los colegiados; el asesoramiento técnico, jurídico y fiscal especializado; o el impulso de la cultura y el conocimiento, entre otros.

Por último, traslado en nombre de la Junta de Gobierno el agradecimiento a todo el personal del Colegio durante este año por su trabajo.

Diego Salas Collazos

Presidente COAAT Cáceres

2

ÓRGANOS DE GOBIERNO

• Junta de Gobierno

COMPOSICIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO
Presidente: *Diego A. Salas Collazos.*
Secretario*: Carlos Samuel Romano García.*
Tesorero: *Víctor Manuel Bazo Machacón.*
Vocales: *Mª Lourdes Guillén Valaer, Mª Inmaculada Márquez Polo y Miguel Ángel Tierno de Dios.*
Vocal por Delegación: *Gabriel Muñoz Pascasio.*

• Comisión Delegada

COMPOSICIÓN DE LA COMISIÓN DELEGADA

Diego A. Salas Collazos.
Carlos Samuel Romano García.
Víctor Manuel Bazo Machacón.
Mª Lourdes Guillén Valaer.

• Patronato de la Fundación

COMPOSICIÓN DEL PATRONATO

Presidente de Honor: *Carlos Carlos Rodríguez.*
Presidente de la Fundación: *Diego A. Salas Collazos.*
Secretario de la Fundación: *Carlos Samuel Romano García.*
Tesorero de la Fundación: *Víctor Manuel Bazo Machacón*
Vocal de la Fundación: *Mª Lourdes Guillén Valaer*

• Reuniones de los Órganos Colegiales

Juntas de Gobierno	11
Juntas Generales de colegiados	2
Patronatos de la Fundación	2

• Tramitaciones Realizadas por los Órganos Colegiales

	Alta Colegiados	Baja Colegiados
Enero	2	1
Febrero	5	0
Marzo	3	2
Abril	1	0
Mayo	1	1
Junio	0	2
Julio	0	1
Agosto	0	1
Septiembre	3	1
Octubre	1	0
Noviembre	2	2
Diciembre	1	2
T O T A L E S	19	13

⇒ La Junta de Gobierno ha estado representando al Colegio en los siguientes Órganos y Comisiones:

- Asamblea General del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España (CGATE).
- Junta de Gobierno del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España (CGATE).
- Comisión Grupo de Trabajo de Acciones para la Defensa de la Profesión (CGATE).
- Pleno del Consejo de Colegios Profesionales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Extremadura.
- Comisión Ejecutiva del Consejo de Colegios Profesionales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Extremadura.
- Asamblea General de Mutualistas de MUSAAT (Madrid).
- Reunión de Presidentes de COAATs de MUSAAT (Madrid).
- Consejo Asesor de Vivienda de la Junta de Extremadura.
- Comisión Base de Precios de la Junta de Extremadura.
- Mesa de Estudio del Reglamento de la Ley de Ordenación Territorial y Urbanística Sostenible de Extremadura (LOTUS).
- Comisión Provincial de Patrimonio Histórico de Cáceres.
- Plan Especial de Protección y Revitalización del Patrimonio Arquitectónico de Cáceres (PEPRPACC).
- Comisión de Urbanismo del Ayuntamiento de Cáceres.
- Plan Especial Protección Recinto Interior de Plasencia (PEPRI).
- Plan Especial del Casco Histórico de Coria (PECHC).
- Tribunal Concurso de Albañilería “Chinato” (Malpartida de Plasencia).
- Tribunal Concurso Albañilería FECONS (Cáceres).
- Jurado de los Premios de Rehabilitación de PYMECON (Plasencia).
- Comité Organizador FORO FICON (Feria Ibérica de la Construcción).
- Comisión de Seguimiento Oficinas de Rehabilitación.
- Junta Directiva de la Asociación de Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos en Ciudades Patrimonio Mundial.

⇒ Junta General de Colegiados

Se han realizado 2 Juntas Generales de Colegiados, donde se han tomado entre otros estos acuerdos:

- Aprobación del Borrador del Acta correspondiente a la Junta General Ordinaria celebrada el día 14 de diciembre de 2022.
- Liquidación del Presupuesto del Colegio, de su Fundación y de la Sociedad Servicios y Actividades COAATIE Cáceres S.L.U., correspondiente al año 2022.
- Aprobación del Borrador del Acta correspondiente a la Junta General Ordinaria celebrada el día 16 de mayo de 2023.
- Aprobación del Presupuesto Económico del Colegio, de su Fundación y de la Sociedad Servicios y Actividades COAATIE Cáceres S.L.U., para el año 2024.

⇒ Comisiones Colegiales

- Comisiones Disciplinarias (Prácticas de Información Reservada y Expedientes disciplinarios).
- Comisión para la Organización de la Celebración de San Juan de Ortega.
- Comisión Provincial del Patrimonio Histórico de la Consejería de Cultura del Gobierno de Extremadura.
- Comisión de Seguimiento del Plan Especial de Protección y Revitalización del Patrimonio Arquitectónico de la Ciudad de Cáceres (PEPRPACC).
- Comisión de Urbanismo del Ayuntamiento de Cáceres.
- Comisión Provincial de Patrimonio Histórico de Cáceres.
- Comisión PEPRI, Plan Especial Recinto Interior de Plasencia (PEPRI).
- Comisión de Seguimiento del Plan Especial del Casco Histórico de Coria (PECHC).
- Comisión Mixta Escuela Politécnica sobre el Plan de Estudios Grado en Edificación.
- Comisión Plan de Ayudas a Colegiados.
- Comisión Servicio de Comprobación de Obras.
- Comisión Actualización de Modelos y Formularios Colegiales.
- Comisión Modelos Guías de Actuaciones Profesionales.
- Comisión Plan de Formación.
- Comisión Servicios de Encargos Profesionales (SEP) – Bolsa de Encargos Profesionales.

3

ORGANIZACIÓN DEL COLEGIO, FUNDACIÓN Y SACC

⇒ Directorio Colegio 2023

Junta de Gobierno

Diego A. Salas Collazos (Presidente)
Carlos Samuel Romano García (Secretario)
Víctor Manuel Bazo Machacón (Tesorero)
Mª Lourdes Guillén Valaer (Vocal 1)
Mª Inmaculada Márquez Polo (Vocal 2)
Miguel Ángel Tierno de Dios (Vocal 3)
Gabriel Muñoz Pascasio (Vocal 4)

Gerencia

Antonio Candela Salgado
gerencia@coaatcaceres.es

Registros y Visados de Encargos Profesionales

María Luisa Castaño Zabala
visados@coaatcaceres.es

Contabilidad

Carmen Criado Generelo
contabilidad@coaatcaceres.es

Administración Cáceres

Benito Carrasco Román
benito@coaatcaceres.es

Administración Plasencia

Luisa Fernanda Manzano Delgado
plasencia@coaatcaceres.es

⇒ Directorio Fundación 2023

Patronato de la Fundación

Carlos Carlos Rodríguez (Presidente de Honor)

Diego A. Salas Collazos (Presidente)

Carlos Samuel Romano García (Secretario)

Víctor Manuel Bazo Machacón (Tesorero)

María Lourdes Guillén Valaer (Vocal)

Gerencia

Antonio Candela Salgado

gerencia@coaatcaceres.es

Administración Fundación

Raquel Pérez Lorenzo

fundacion@coaatcaceres.es

⇒ Directorio Servicios y Actividades COAATIE Cáceres S.L.U. 2023

Directora Técnica

Mª Angélica Acosta Mendo

angelica@coaatcaceres.es

Contabilidad

Carmen Criado Generelo

contabilidad@coaatcaceres .es

⇒ Horarios de Atención

Administración Cáceres	• De lunes a viernes de 8:00 a 15:00 horas; martes y jueves de 17:00 a 19:30 horas.
Administración Plasencia	• Lunes, miércoles y viernes de 9:00 a 13:00 horas.
Fundación	• De lunes a viernes de 8:00 a 15:00 horas; martes y jueves de 17:00 a 19:30 horas.
SACC	• De lunes a viernes de 8:00 a 15:00 horas; martes y jueves de 17:00 a 19:30 horas.

4

SERVICIOS Y ACTIVIDADES COAATIE CÁCERES S.L.U.

En Mayo de 2011 recibimos la resolución en la que se concedió autorización para la mediación de seguros a nuestra sociedad **SERVICIOS Y ACTIVIDADES COAATIE Cáceres S.L.U.** como Agencia de Seguros en Exclusiva de MUSAAT.

SERVICIOS Y ACTIVIDADES COAATIE Cáceres S.L.U. es una sociedad perteneciente al 100% al Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres, creada con el fin de dar Servicio a nuestros Colegiados. El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres a través de la creación de esta nueva Sociedad realiza todos los trámites de MUSAAT y PREMAAT (mediación, asesoramiento, cobro de primas…)

CARGOS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y REGISTRO DE MEDIADORES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE SEGUROS

PRESIDENTE: D. Diego Alfonso Salas Collazos
SECRETARIO: D. Carlos Samuel Romano García
TESORERO: D. Víctor Manuel Bazo Machacón
VOCAL 1: Dª. Mª Lourdes Guillén Valaer
VOCAL 2: Dª. Mª Inmaculada Márquez Polo
VOCAL 3: D. Miguel Ángel Tierno de Dios
VOCAL 4: D. Gabriel Muñoz Pascasio

Sociedad inscrita en 2015 en el Registro de Mediadores de Seguros con los siguientes datos:

Nombre: Servicios y Actividades COAATIE Cáceres S.L.U.
CIF: B 10407377
Dirección: C/ San Antón nº 6 de Cáceres
Representante legal de la Sociedad: Diego Alfonso Salas Collazos
Director General: Diego Alfonso Salas Collazos
Directora Técnica: Mª Angélica Acosta Mendo

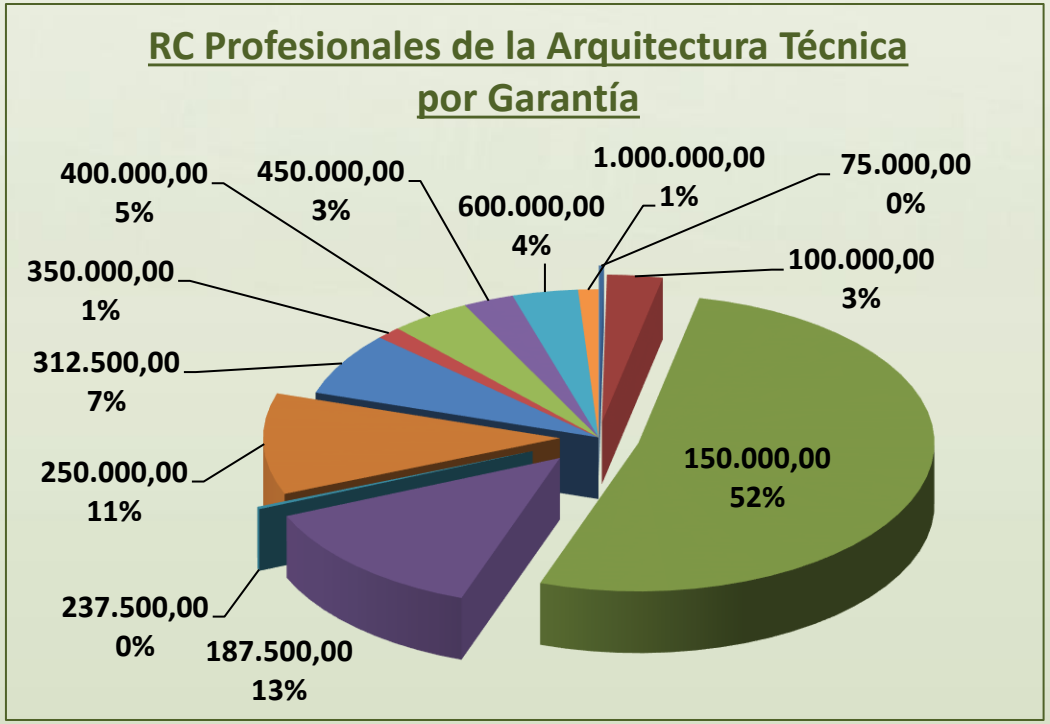
⇒ Mutualistas en activo :

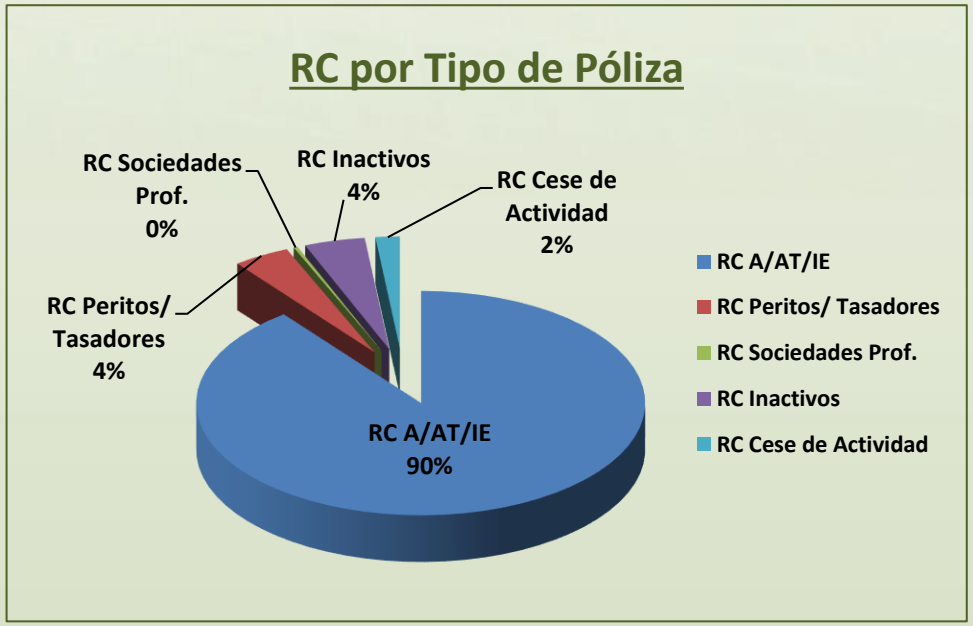
En 2023 contamos al finalizar el año con 363 mutualistas:

En el Ramo de Responsabilidad Civil terminamos el año con:

308 Pólizas de Responsabilidad Civil
mutualistas con 150.000€ de garantía contratada: 176
mutualistas con 187.500€ de garantía contratada: 42
mutualistas con 250.000€ de garantía contratada: 40
mutualistas con 312.500€ de garantía contratada: 23
mutualistas con 400.000€ de garantía contratada: 15
mutualistas con 600.000€ de garantía contratada: 3

1 Póliza de Responsabilidad Civil de Sociedades
15 Pólizas de Peritos / Tasadores / Informes
13 Pólizas RC Inactivos
16 Intervención Concreta
19 Cese de Actividad





5

CENSO COLEGIAL

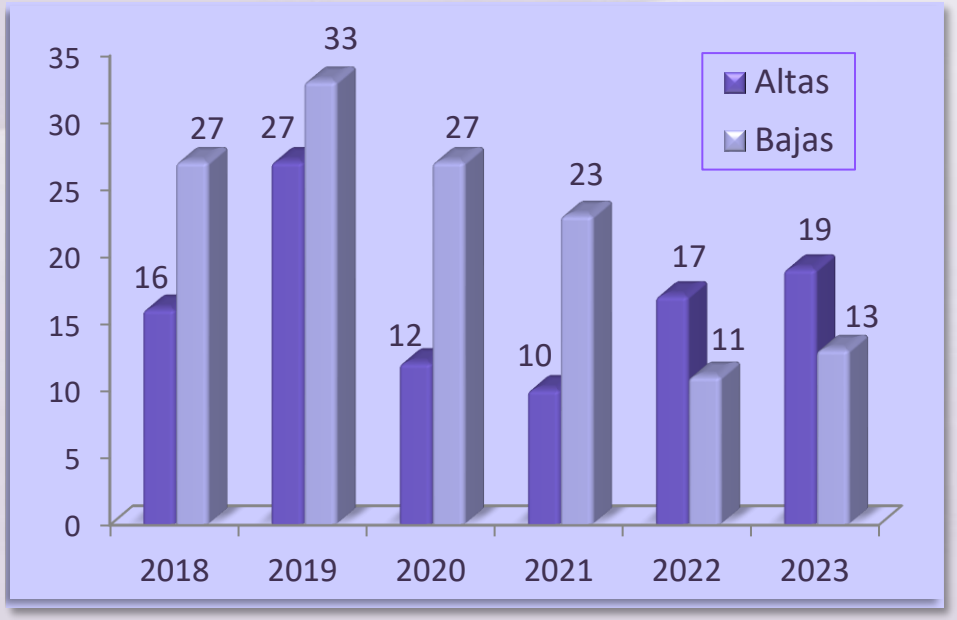
Nº Colegiado	Apellidos y Nombre	Fecha de Alta
1707	LÓPEZ FLORES, Mª CONSOLACIÓN	10/01/2023
1708	PADERNIA OSMA, DIEGO	10/01/2023
1054	CORTÉS RODICIO, DANIEL	07/02/2023
1210	LLORENTE VIZCAÍNO, Mª ÁNGELES	07/02/2023
1695	ORGAZ VICENTE, JAVIER	07/02/2023
1709	CORCHADO ALEGRE, RUBÉN	07/02/2023
1710	SANZ HERNÁNDEZ, IRIS	07/02/2023
1172	NEVADO DEL CAMPO, RAQUEL	07/03/2023
1711	BARBA FLORES, PEDRO	07/03/2023
1712	GÓMEZ BERNAL, ELENA	07/03/2023
1660	BLAZQUEZ ANTON, AHIRA	12/04/2023
1713	CHAPADO CORCHADO, ANTONIO	09/05/2023
1012	GUTIÉRREZ-ULECIA VIGARA, JOSÉ JULIÁN	05/09/2023
1598	ARROYO PÉREZ, MANUEL	05/09/2023
1714	FLORIANO ARAGÓN, ELIZABET	05/09/2023
1715	VEGA JIMÉNEZ, EUGENIO	13/10/2023
1653	PÉREZ MARTÍN, MARIA	06/11/2023
1716	GARCÍA GUERRERO, CARLOS	06/11/2023
1489	SÁNCHEZ BLÁZQUEZ, Mª LOURDES	04/12/2023

⇒ Altas en el 2023

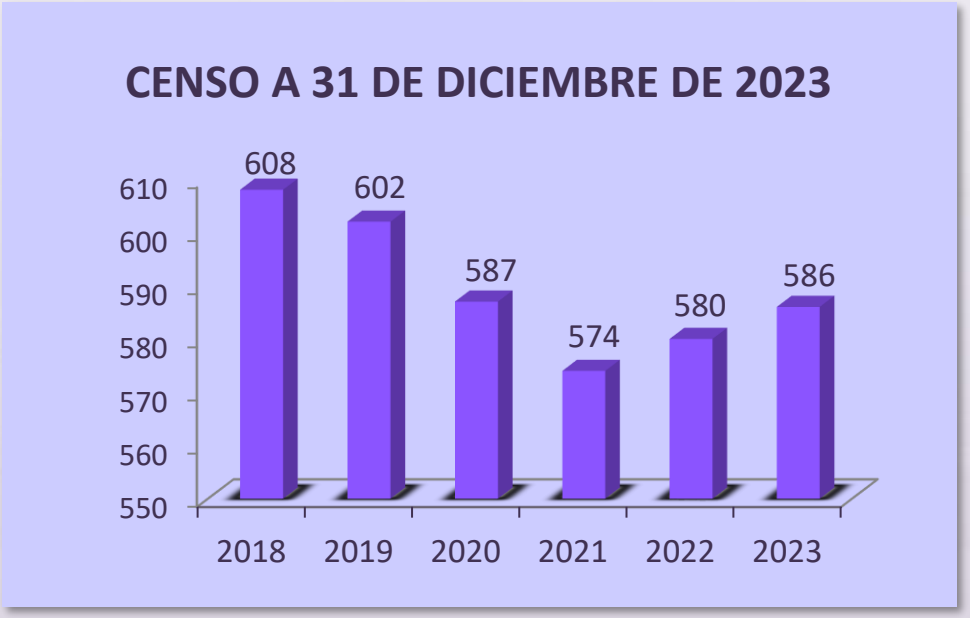
⇒ Bajas en el 2023

Nº Colegiado	Apellidos y Nombre	Fecha de Baja
1684	ALEGRE MORA, JOSÉ CARLOS	31/01/2023
1587	FERNÁNDEZ-PEÑA IZQUIERDO, ANA	31/03/2023
1659	CLAVERO HERNÁNDEZ, ALBERTO	31/03/2023
726	BERMEJO FRANCO, CARLOS EULOGIO	31/05/2023
1649	GONZÁLEZ SANTOS, ANA CATALINA	30/06/2023
1692	PAJUELO JIMÉNEZ, SARA	30/06/2023
89	NIETO SÁNCHEZ, EMILIO	18/07/2023
688	OSMA CORDERO, JACINTO	31/08/2023
1641	LÓPEZ ALFONSO, RUTH	29/09/2023
537	RICO MOTELLÓN, JUAN FRANCISCO	30/11/2023
1643	RECIO SÁNCHEZ, SARA	30/11/2023
701	RINO ÁVILA, MARÍA ISABEL	31/12/2023
1553	GRAGERA PÉREZ, SEBASTIÁN BALTASAR	31/12/2023

⇒ Evolución de Altas y Bajas en los Últimos Años



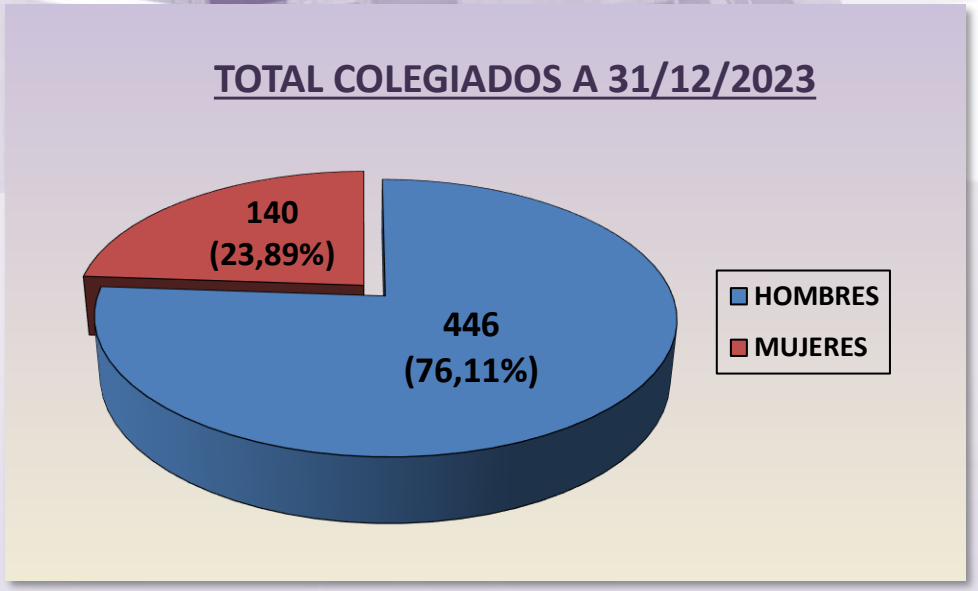
⇒ Evolución del Censo Colegial en los Últimos Años

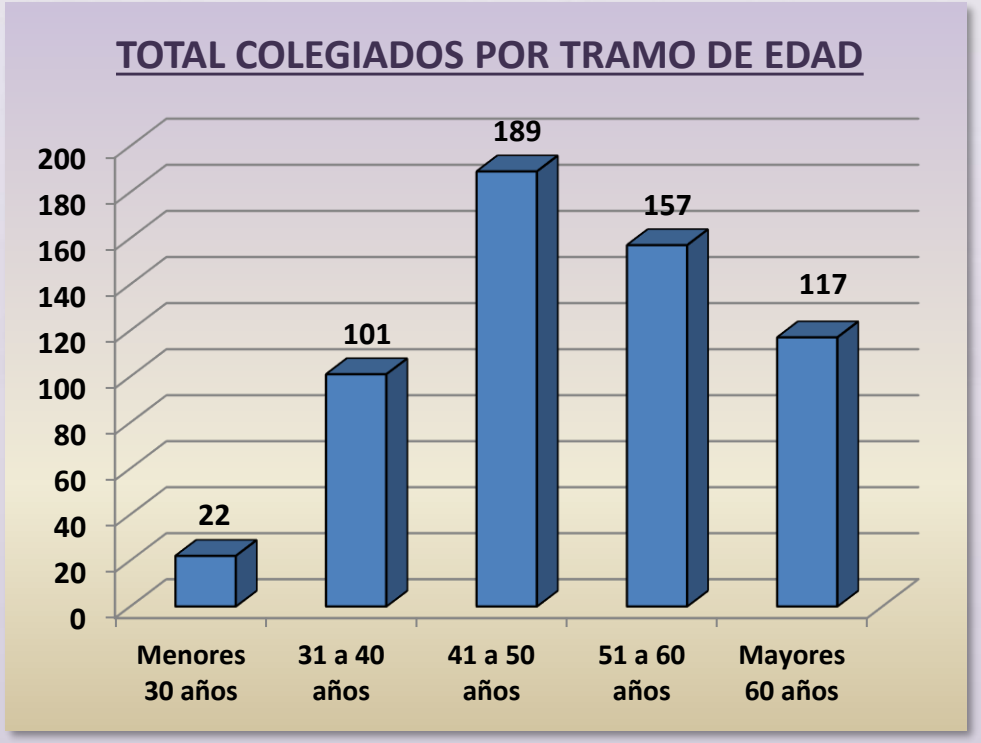


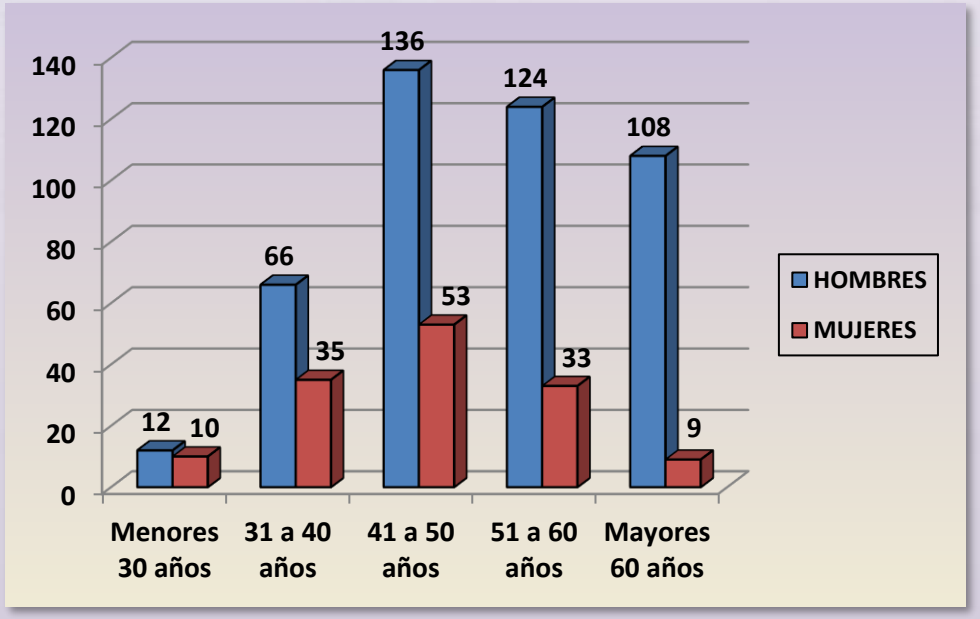
⇒ Censo a 31 de Diciembre de 2023

RESIDENTES	574
NO RESIDENTES	12
TOTAL DE COLEGIADOS	**586**

⇒ Hombres y Mujeres por Tramo de Edad







6

ESTADÍSTICA DE ENCARGOS PROFESIONALES

∴ Por Colegiados

De todo el censo colegial aproximadamente más del 43 % de los colegiados ha realizado algún visado/registro en el año 2023 y menos del 57 % de colegiados no realizó ningún visado/registro.

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Colegiados que han visado/registrado	269	299	274	272	253	262	264	254
Colegiados que no han visado/registrado	361	320	334	330	334	312	316	332
Total censo a 31 diciembre	**630**	**619**	**608**	**602**	**587**	**574**	**580**	**586**

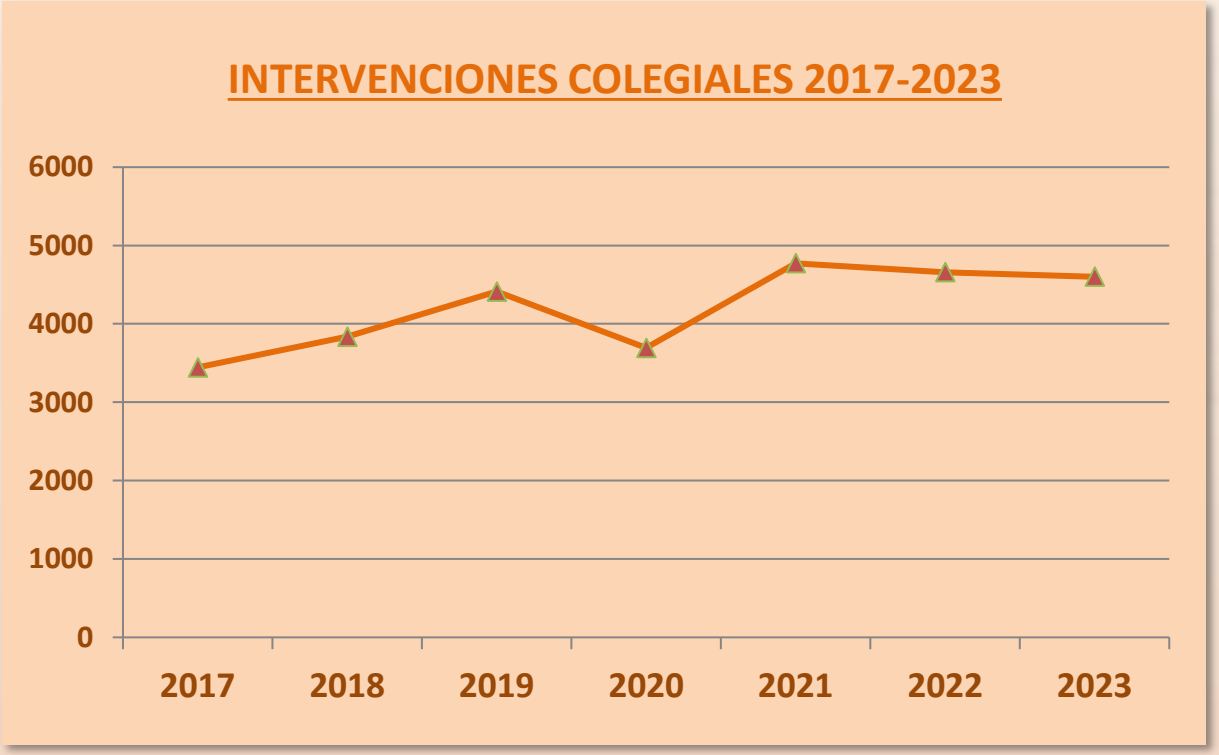
Además han visado en nuestro Colegio, Sociedades y Acreditados pertenecientes a otros colegios.

SOCIEDADES	**2**
ACREDITADOS	**17**

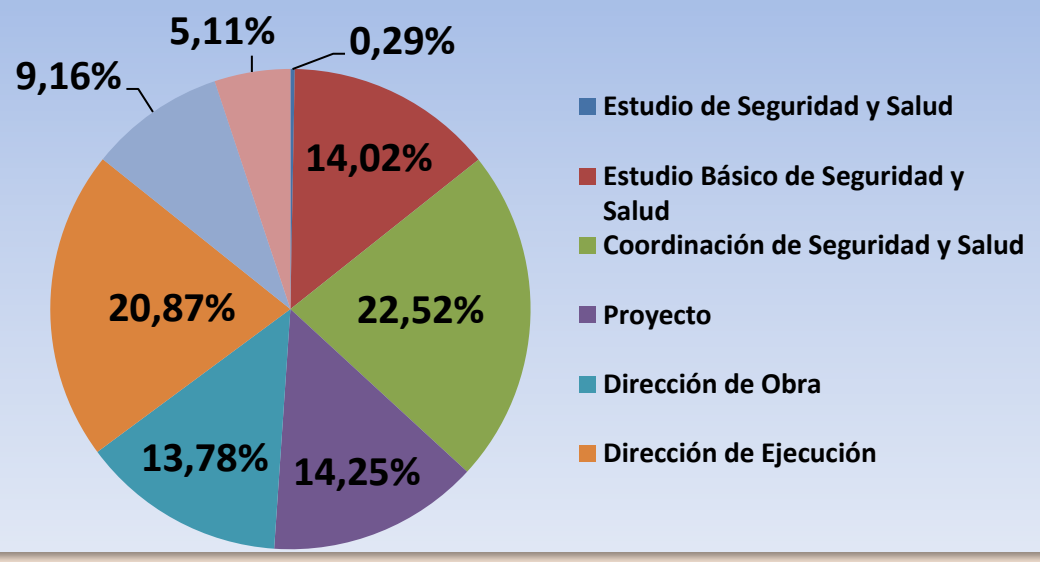
∴ Por Tipos de Intervención

TIPO DE INTERVENCIÓN	CÓDIGOS	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Estudio de Seguridad y Salud	01, 04, 1.8, 1.10, 1.12, 1.14	14	12	16	13	6	9	12	13
Estudio Básico de Seguridad y Salud	02, 05, 1.9, 1.11 ,1.13 ,1.15	511	498	572	649	509	663	601	593
Coordinación de seguridad y salud	03, 04, 05, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.20, 122	620	658	767	948	908	1197	1148	1135
Proyecto	11, 12, 15, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.21	515	504	576	655	532	672	619	596
Dirección de Obra	11, 13, 16,1.10, 1.11, 1.14, 1.15, 1.21, 122	481	476	555	632	502	667	602	602
Dirección de Ejecución	14, 17, 1.20	692	766	835	918	852	1055	925	796
Control de Calidad	(31-33)	0	0	0	0	1	0	0	0
Proyectos de Actividad	(41-48)	53	65	66	60	63	72	145	211
Estudios Urbanísticos	(51-54)	12	6	9	13	15	13	9	18
Control económico de la Obra, Valoraciones	(61-67)	39	63	55	76	47	58	42	37
Informes	(71-79)(710)	379	338	359	377	231	337	495	486
Colaboración Técnica y Asesoramiento	(81-87)	18	29	10	49	15	15	41	104
Mediciones	(91-95)	24	28	16	22	12	15	19	10
TOTAL		**3358**	**3443**	**3836**	**4412**	**3693**	**4773**	**4658**	**4601**

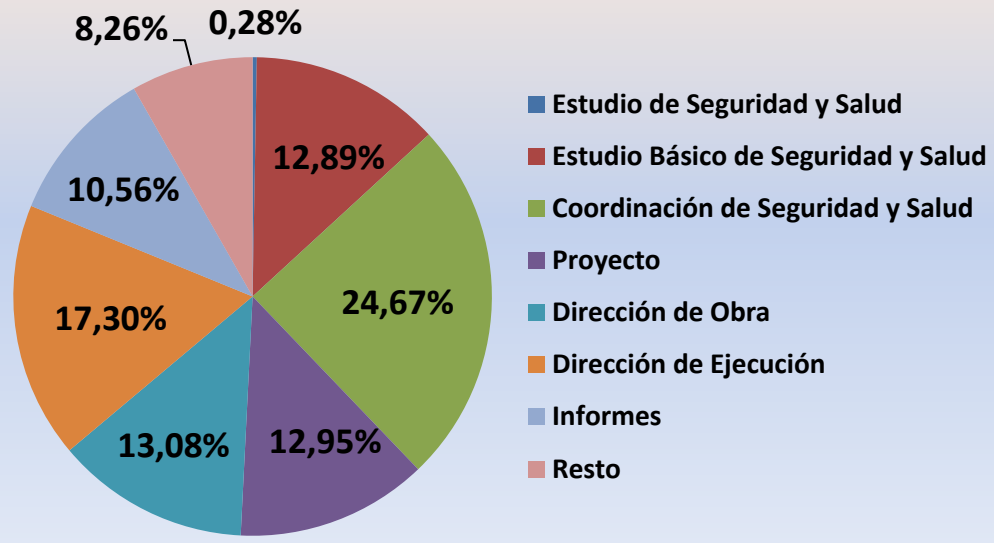
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Visados	2621	2844	3192	2778	3553	3547	3437
Registros	822	992	1220	915	1220	1111	1164
INTERVENCIONES	3443	3836	4412	3693	4773	4658	4601



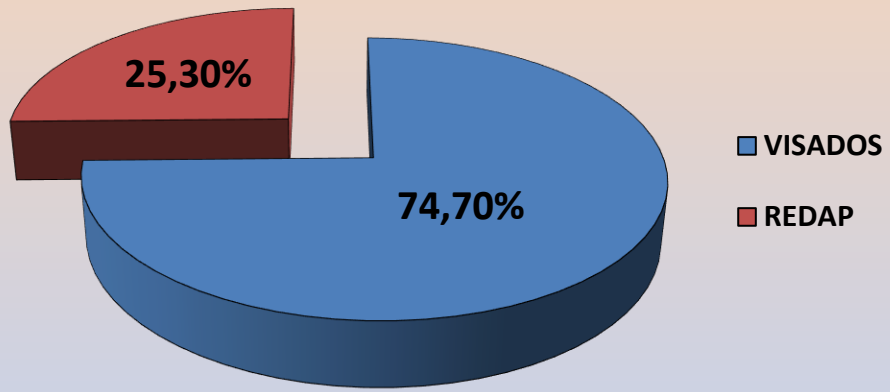
% TIPO DE INTERVENCIÓN AÑO 2016-2023



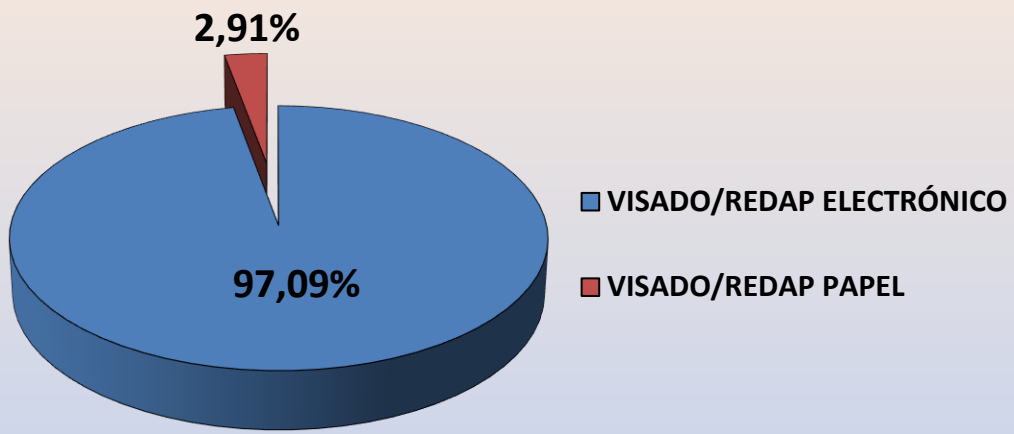
% TIPO DE INTERVENCIÓN AÑO 2023



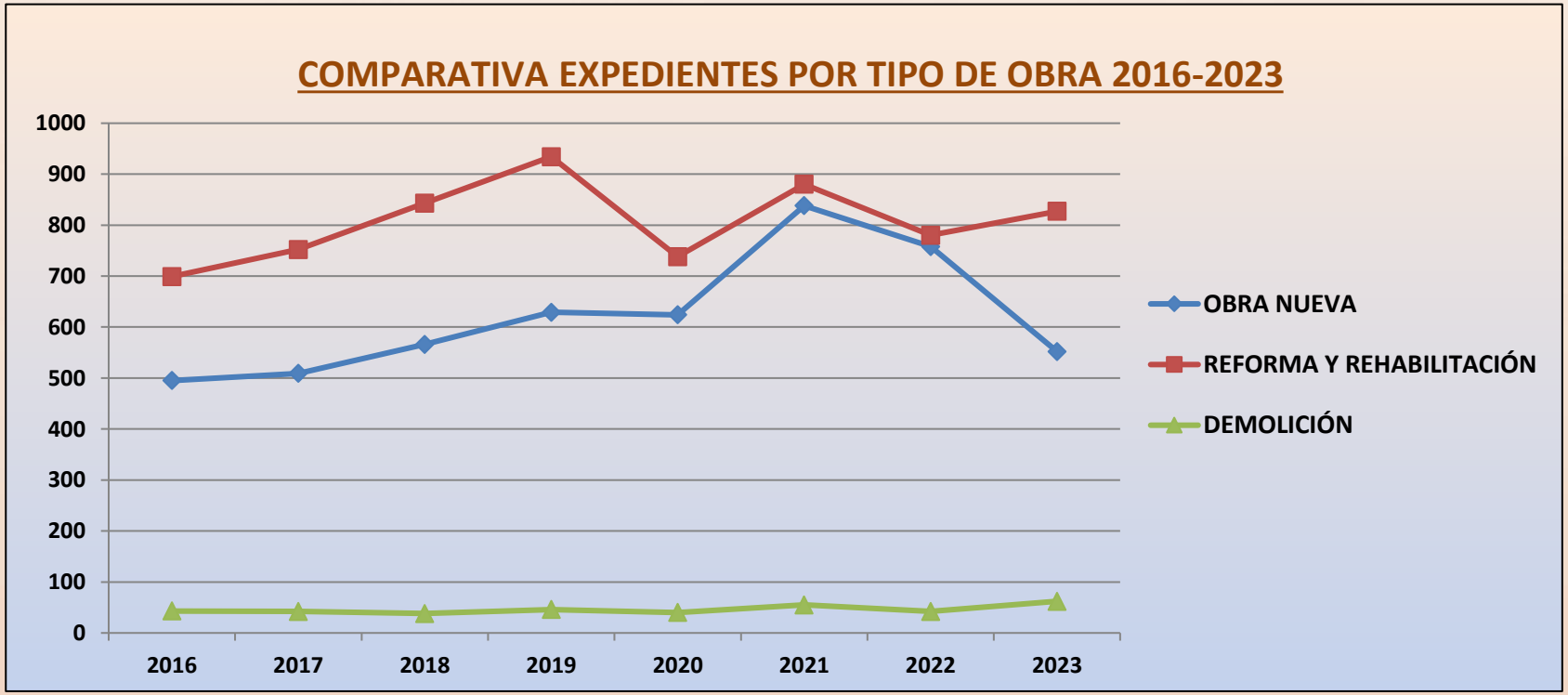
% VISADOS/REDAP 2023



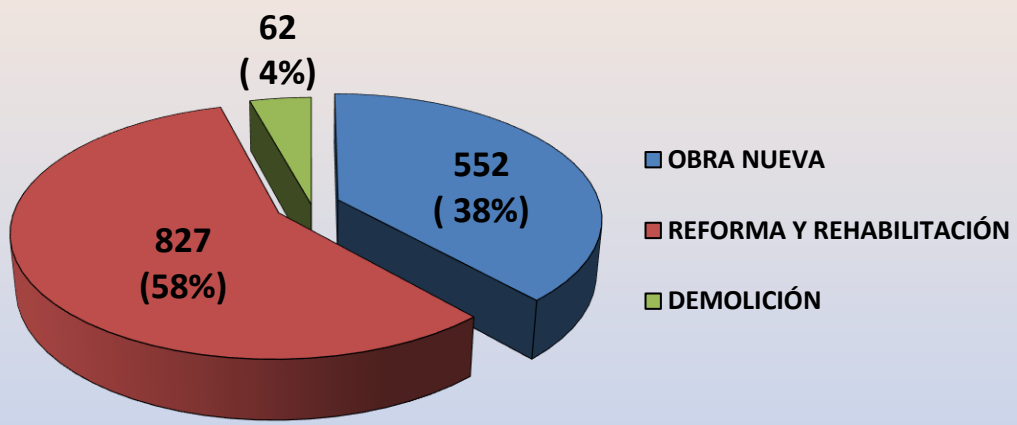
TOTAL DE VISADOS/REDAP 2023



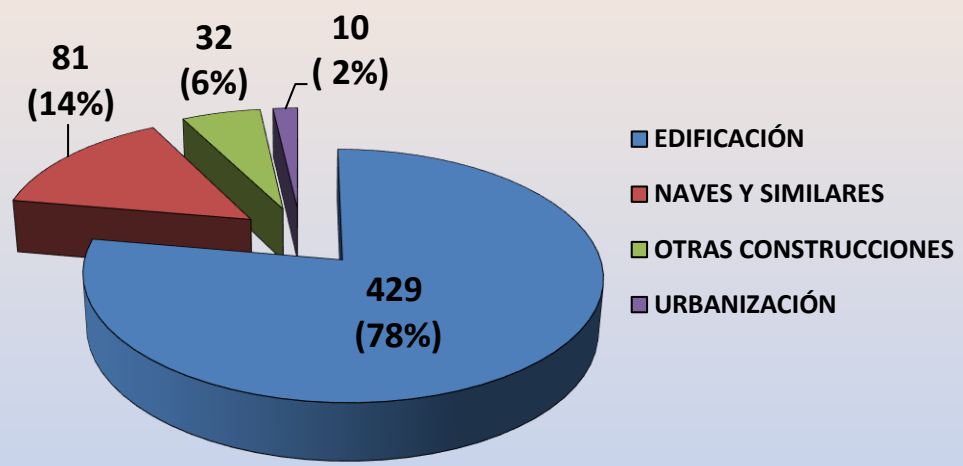
COMPARATIVA EXPEDIENTES POR TIPO DE OBRA 2016-2023								
	2016	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**
OBRA NUEVA	495	509	566	629	624	838	758	552
REFORMA Y REHABILITACIÓN	699	752	843	934	738	880	780	827
DEMOLICIÓN	43	42	38	46	40	55	42	62
TOTAL	**1237**	**1303**	**1447**	**1609**	**1402**	**1773**	**1580**	**1441**



COMPARATIVA EXP. POR TIPO DE OBRA 2023

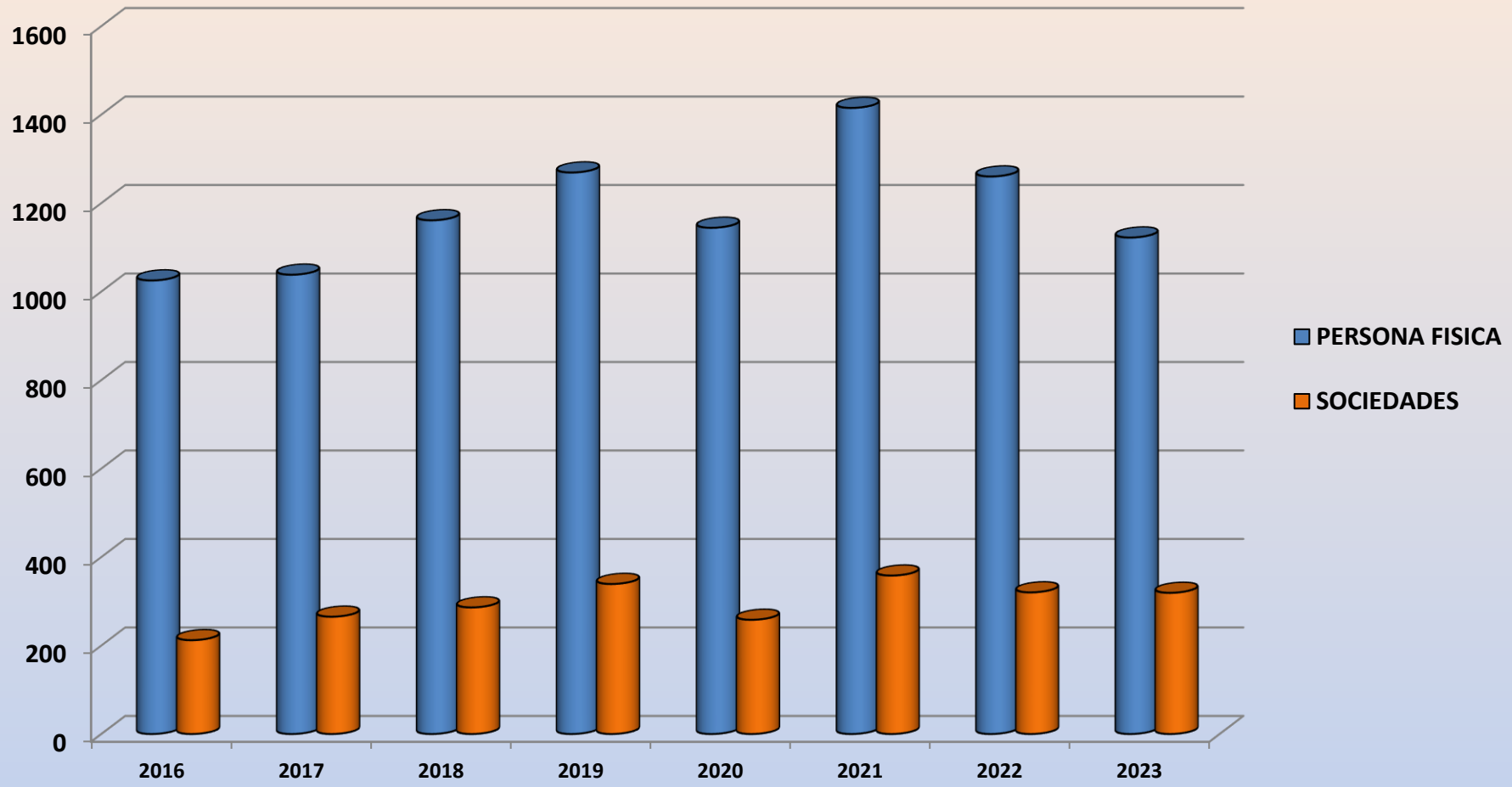


OBRA NUEVA POR TIPO DE OBRA 2023

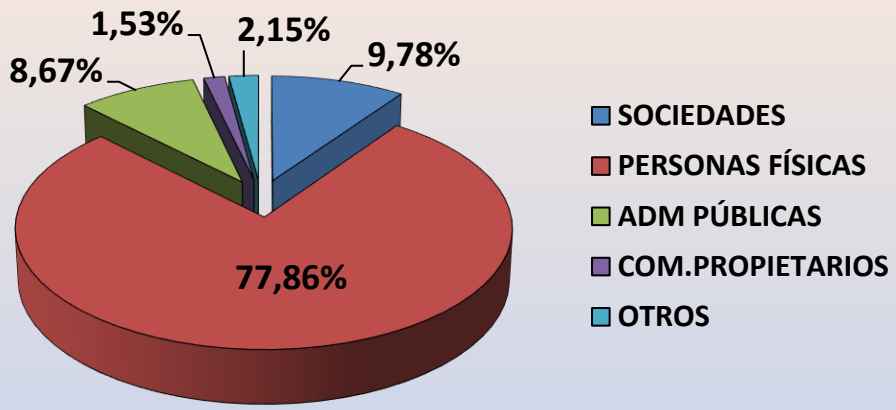


OBRAS DE REHABILITACIÓN POR TIPO DE OBRA 2023
600
500
400
300
200
100
0
AMPLIACIÓN
REFORMA Y RESTAURACIÓN
ACONDICIONAMIENTOS DE LOCALES
REFUERZO Y CONSOLIDACIÓN
CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO
URBANIZACIÓN
INSTALACIONES

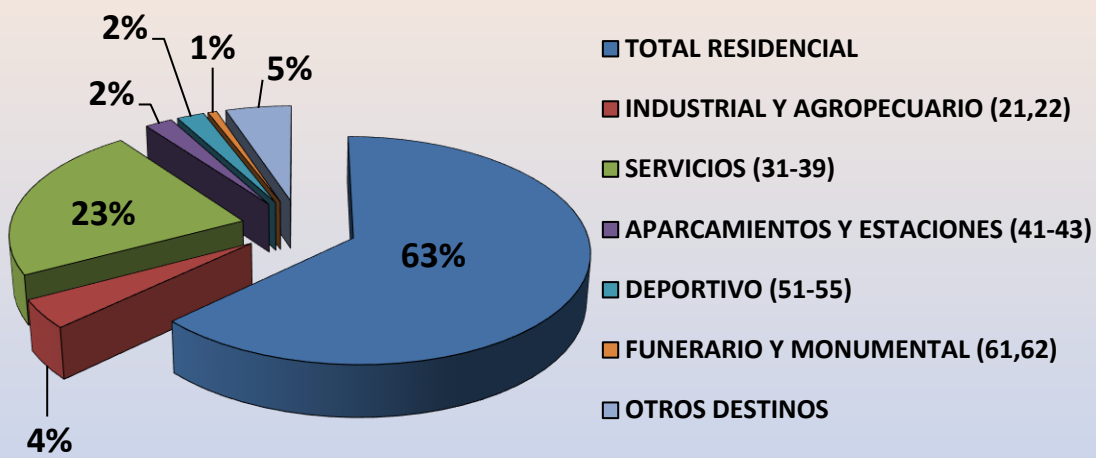
COMPARATIVA OBRAS POR CLASE DE PROMOTOR 2016-2023



TIPOLOGÍA CLASE DE PROMOTOR 2023



DESTINO PRINCIPAL DE LAS OBRAS



7

PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y SANCIONADORES

PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES	
Procedimientos disciplinarios	1
Procedimientos Informativos	1
Procedimientos en fase de instrucción	0
Procedimientos finalizados	1
Infracciones deontológicas	1
Sanciones impuestas:	
Apercibimiento de oficio	0
Apercibimiento verbal	1
Sobreseimiento y archivo de las actuaciones	0

QUEJAS Y RECLAMACIONES		
Nº total de quejas o reclamaciones:	2	100,00%
Nº y porcentaje sobre el total, en tramitación:	0	0,00%
Nº y porcentaje sobre el total, resueltas:	2	100,00%
Nº y porcentaje sobre el total, estimadas:	0	0,00%
Nº y porcentaje sobre el total, desestimadas:	0	0,00%
Nº y porcentaje sobre el total, parcialmente estimadas:	0	0,00%

PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES		
Información Estadística sobre Procedimientos Informativos sustanciados en 2023		
Nº total de procedimientos informativos sustanciados:	1	
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados en tramitación:	1	100,00%
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados resueltos:	0	0,00%
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos archivados:	0	00,00%
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos que dieron lugar a la incoación de procedimiento sancionador:	0	00,00%
Información Estadística sobre Procedimientos Sancionadores sustanciados en 2023		
Nº total de procedimientos sancionadores sustanciados:	1	
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados en tramitación:	0	00,00%
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados resueltos:	1	100,00%
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos archivados:	0	00,00%
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos que concluyeron en sanción:	0	00,00%

8

SERVICIOS COLEGIALES

DATOS DEL TRABAJO	Nº DE TRABAJOS SOLICITADOS
REDACCIÓN DE PROYECTOS Y ESTUDIOS	5
DIRECCIONES DE OBRAS Y DIRECCIONES DE EJECUCIÓN DE OBRAS	3
DERRIBO DE EDIFICACIONES	
REFORMAS, ACONDICIONAMIENTOS Y REHABILITACIÓN	1
ESTUDIOS DE SEGURIDAD Y SALUD	
COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD	
URBANIZACIONES	
INSTALACIONES DE GRÚAS	
CONTROL DE CALIDAD	
PROYECTOS Y EXPEDIENTES DE ACTIVIDAD	12
INFORME CÉDULA DE HABITABILIDAD	11
INFORMES Y CERTIFICADOS	11
MEDICIÓN Y/O CERTIFICACIONES DE OBRA EJECUTADA O PROYECTADA	
TASACIONES Y VALORACIONES INMOBILIARIAS	5
LEVANTAMIENTO DE EDIFICACIONES Y TERRENOS	2
TRABAJOS EN DOCENCIA Y FORMACIÓN	
COLABORACIÓN EN EL COLEGIO	
CERTIFICADOS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA	7
INFORME DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS	2
GESTIÓN DE AYUDAS Y SUBVENCIONES A LA REHABILITACIÓN	219
TOTAL TRABAJOS SOLICITADOS	**278**

⇒ 8.1 – OFERTAS DE TRABAJO

Como cada año, seguimos actualizando nuestra web con ofertas de empleo y direcciones de interés para búsqueda de empleo que se han publicado a través de nuestro boletín electrónico y desde la página web. En este apartado se incluyen ofertas de empleo privado y ofertas de empleo público.

⇒ 8.2 – BOLSA DE TRABAJO

Durante el año 2023, el Servicio de Encargos Profesionales (S.E.P.) ha permanecido abierto a la demanda Publicada en la página web del Colegio.

Las ofertas de trabajo que se reciben en el Colegio por distintas vías, son publicadas en la página y comunicadas a los Colegiados designados conforme lo estipulado en el Reglamento del S.E.P.

Se han presentado **278** ofertas de trabajo conforme se reseña en la tabla adjunta.

⇒ 8.3 – SERVICIO DE DECLARACIÓN DE IMPUESTOS

Desde el año 2014, el Colegio ofrece a todos los colegiados el servicio de elaboración y presentación de todas las obligaciones fiscales de aquellos que tienen actividad declarada en la Agenda Tributaria (AEAT).

El servicio consta de la elaboración de las liquidaciones trimestrales y anuales de los distintos modelos que son obligatorios presentar.

⇒ 8.4 – SERVICIO DE REPROGRAFÍA Y DIGITALIZACIÓN

El Colegio dispone de un servicio de reprografía, copistería, escaneado y encuadernación, que se presta en el mismo momento en que se realiza el visado o registro colegial de documentación. Remitiendo los documentos en formato electrónico, el Colegiado recoge los trabajos terminados y sujetos a intervención colegial a un precio muy competitivo.

El servicio de encuadernación y reprografía de trabajos profesionales permite a los colegiados optar a estos servicios a un coste muy reducido, pudiendo remitir la documentación en formato electrónico y recogerla visada o registrada y además encuadernada en formato papel de forma profesional.

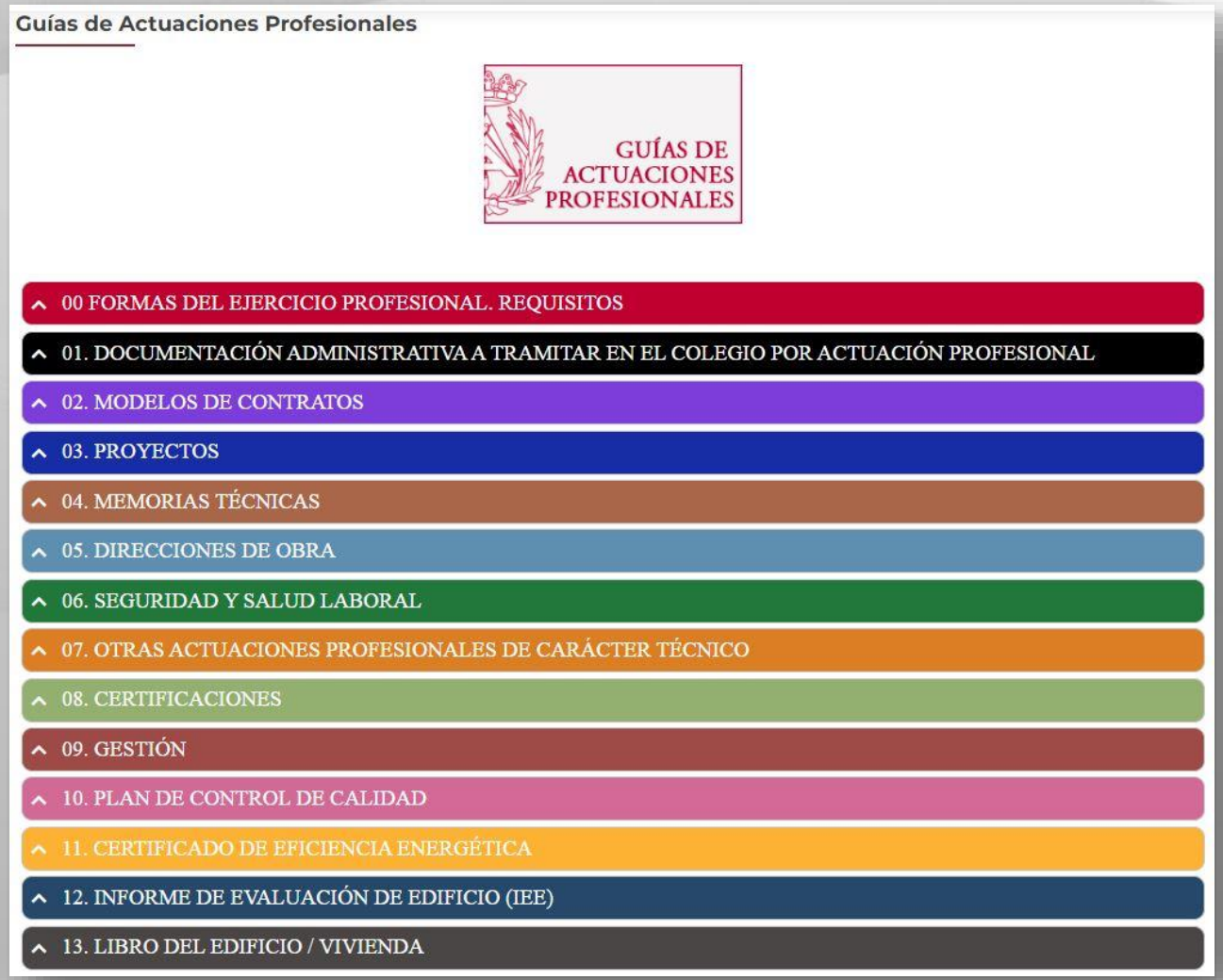
En nuestra sede central contamos con personal que realiza las tareas de encuadernado, reprografía, copistería y escaneado.

⇒ 8.5 – PUBLICACIÓN GUÍAS DE ACTUACIONES PROFESIONALES

El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres ha elaborado unas **Guías de Actuaciones Profesionales**, que recogen la amplia mayoría de intervenciones profesionales de la Arquitectura Técnica y que están puestas a disposición de todos los colegiados.

El **objetivo principal** de estas Guías es proporcionar a los colegiados una herramienta práctica y actualizada que les permita realizar su trabajo de manera eficiente y acorde a la normativa vigente. Estas Guías contienen información detallada sobre los procedimientos, normativas y requisitos necesarios para llevar a cabo las diferentes intervenciones profesionales.

Estas Guías están disponibles en formato digital en la página web del colegio, en el apartado de **servicios a colegiados**. Cada guía incluye una descripción detallada de la intervención, los pasos a seguir, los documentos necesarios y la normativa a aplicar.



⇒ 8.6 – PLATAFORMA DE VISADO DIGITAL ICOLEGIA CLOUD

El programa de visado digital, iColegiaCloud, actualiza durante todo el año sus funciones y mejorando las versiones existentes para

⇒ 8.7 – PLAN DE AYUDAS PARA COLEGIADOS Y SUBVENCIÓN CUOTA COLEGIAL DESEMPLEADOS

La Junta de Gobierno del Colegio decidió prorrogar el Plan de Ayudas a Colegiados y la Subvención de la Cuota Colegial Desempleados para el año 2023.

⇒ 8.8 – ÁREA DE DOCUMENTACIÓN

∴ Servicio de Préstamo de Aparatos

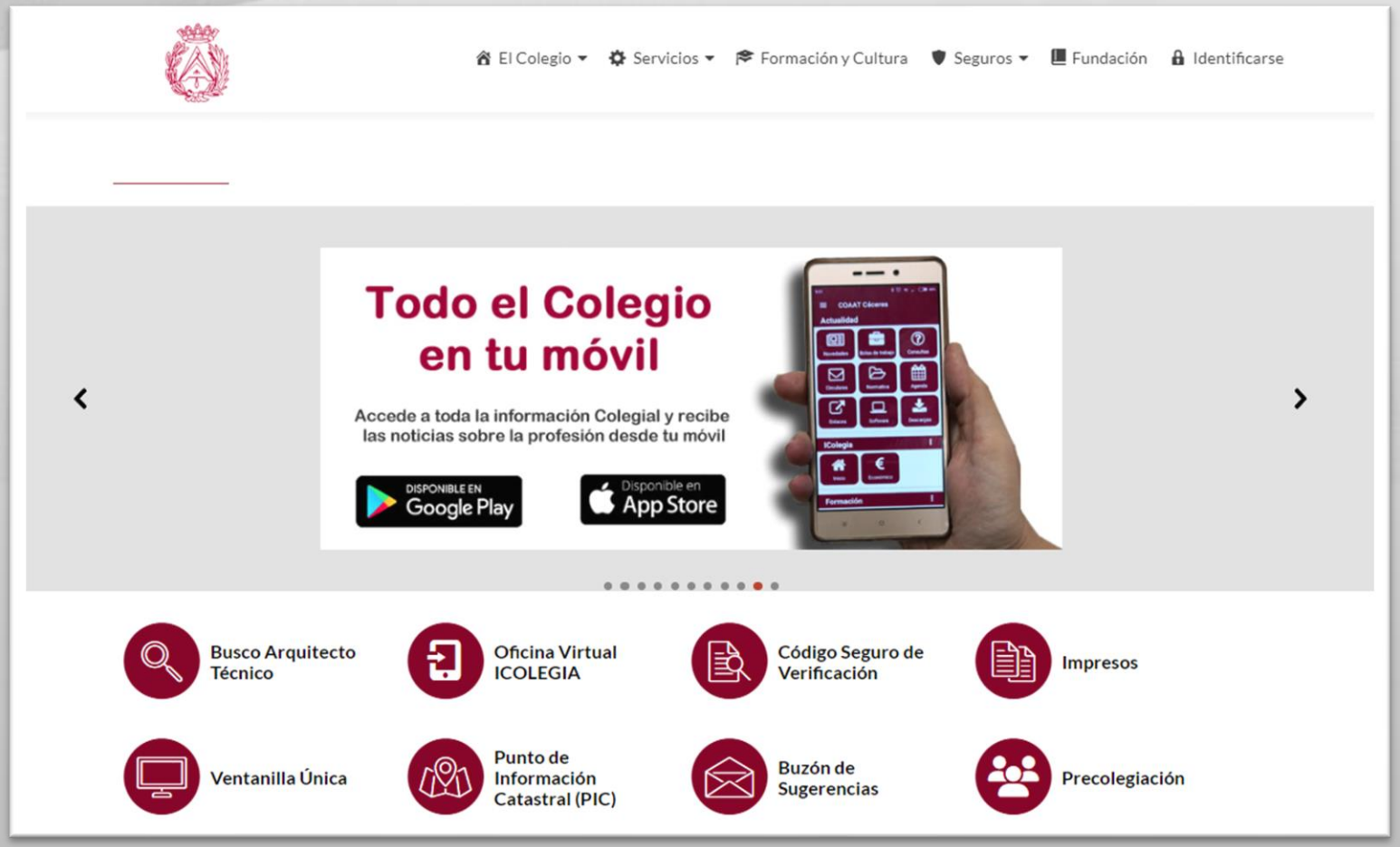
El Colegio continúa poniendo a disposición de todos los colegiados aparatos que puedan facilitar el desarrollo de su actividad profesional (estación total, taquímetro, cámara termográfica, nivel, sonómetro Laserliner, Sonómetro CESVA, altavoz omnidireccional dodecaédrico, amplificador de potencia con ecualizador, vídeo endoscopio y luxómetro).

Este servicio fue demandado con un total de **52 préstamos durante el año 2023**.

Durante el año 2023, el sonómetro fue el equipo técnico más utilizado por los colegiados en Cáceres y el taquímetro y el sonómetro, en Plasencia.

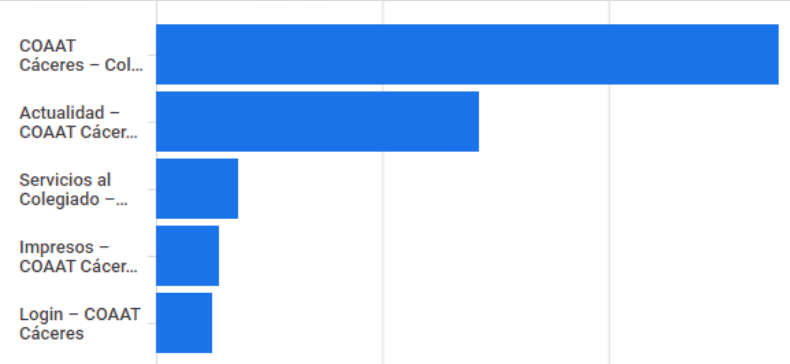
∴ Página WEB

La nueva Web, en funcionamiento desde mayo de 2018, fue diseñada para ser una herramienta más atractiva y dinámica, con **más contenidos y nuevas funcionalidades,** para proporcionar una navegación sencilla e intuitiva.



Páginas Más Visitadas

	Título de págin...re de pantalla	Vistas	Usuarios	Visitas por usuario
		36.996 100 % respecto al total	6.194 100 % respecto al total	5,97 Media 0 %
1	COAAT Cáceres – Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres	13.765	3.152	4,37
2	Actualidad – COAAT Cáceres	7.147	1.949	3,67
3	Servicios al Colegiado – COAAT Cáceres	1.828	537	3,40
4	Impresos – COAAT Cáceres	1.398	548	2,55
5	Login – COAAT Cáceres	1.230	281	4,38
6	Ofertas de Empleo – COAAT Cáceres	1.063	84	12,65
7	Planes de Ayudas a la Vivienda en Extremadura – COAAT Cáceres	866	298	2,91
8	Visados / Registros – COAAT Cáceres	663	151	4,39
9	Normativa – COAAT Cáceres	611	83	7,36
10	Busco Arquitecto Técnico – COAAT Cáceres	548	225	2,44



∴ APP del COAAT Cáceres

Durante el año 2023 hemos seguido con el desarrollo de esta APP colegial que permite al colegiado estar al tanto de toda la información generada por el Colegio, recibir notificaciones, inscripciones a cursos y jornadas de formación, consultar circulares, normativa, bolsa de empleo y consultas entre otras muchas funciones.

Con ella se ofrece el acceso a la información en cualquier lugar y a cualquier hora, siendo una aplicación gratuita tanto para Smartphone como tablets.

∴ Redes Sociales

El Colegio permanece activo en Twitter, con el fin de difundir tanto contenidos propios como otros que puedan ser de interés para el colectivo.

Círculo de Interacción del Colegio en X (Hasta junio de 2023 “Twitter”)

⇒ 8.9 – ÁREA DE FORMACIÓN

∴ JORNADAS TÉCNICAS

Jornadas Prácticas "Generador Archivos GML"
14 de Noviembre en Cáceres y 21 de Noviembre en Plasencia

∴ JORNADAS TÉCNICO – COMERCIALES

Webinar "Eficiencia Energética Sin Renunciar al Confort con Herramientas de Airzone" (AIRZONE)
20 de Abril (Online)

Jornada de Formación SIKA "Soluciones para Fachadas"
3 de Mayo (Online)

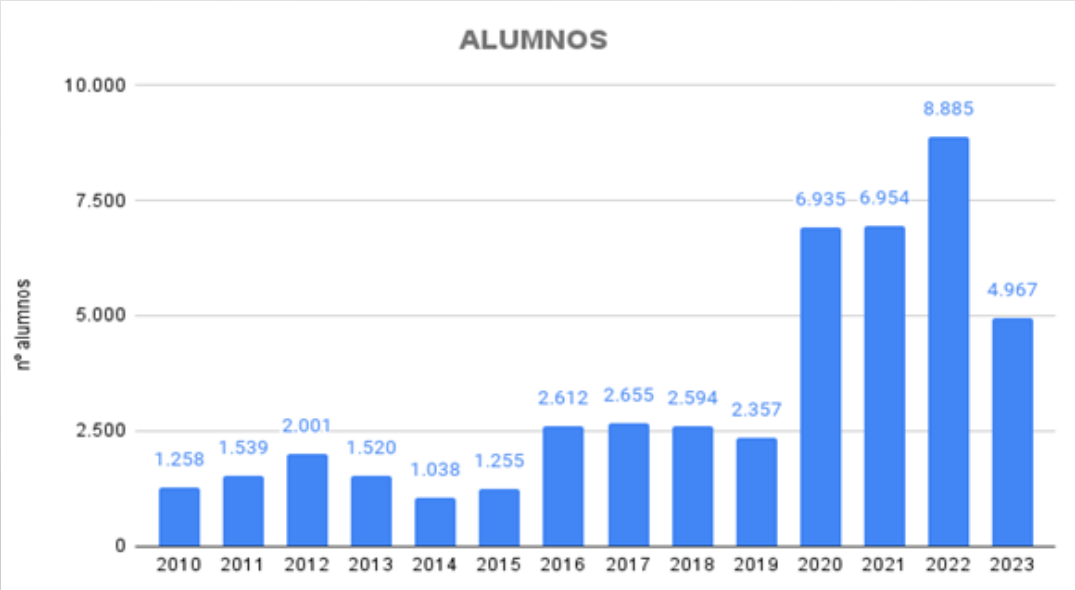
ESTADÍSTICAS 2023		en 2022	
144	CURSOS/CHARLAS ORGANIZADAS	197	-27%
17 / 12%	Actividades suspendidas	23 / 12%	
4.967	Inscripciones admitidas	8.885	-44%
39	Admitidos por curso de media	51	-23%
29.175 €	Subvención de las mutuas	32.235 €	-9%
54.417 €	Beneficio para los Colegios	88.274	-38%
50	Colegios integrantes	50	+0,0%
21	Colegios organizando la formación	21	+0,0%
57%	Inscripciones de Colegios distintos al Organizador	72%	-21,5%
32	Cursos e-learning (Moodle)	33	-3%
475	Alumnos en cursos e-learning	809	-41%

RESULTADOS DE LAS ENCUESTAS		en 2022	
8,2	Nota media	8,1	+0,1
17,4%	Indice de respuestas	16,59%	+5,0%
44%	Sobresalientes	43%	+1,9%
97%	Aprobados	97%	+0,3%
3,2%	Suspensos	3%	-7,1%
87,3%	% recomiendan	89%	-1,4%
98%	Satisfacción con videoconferencia	99%	-1,4%

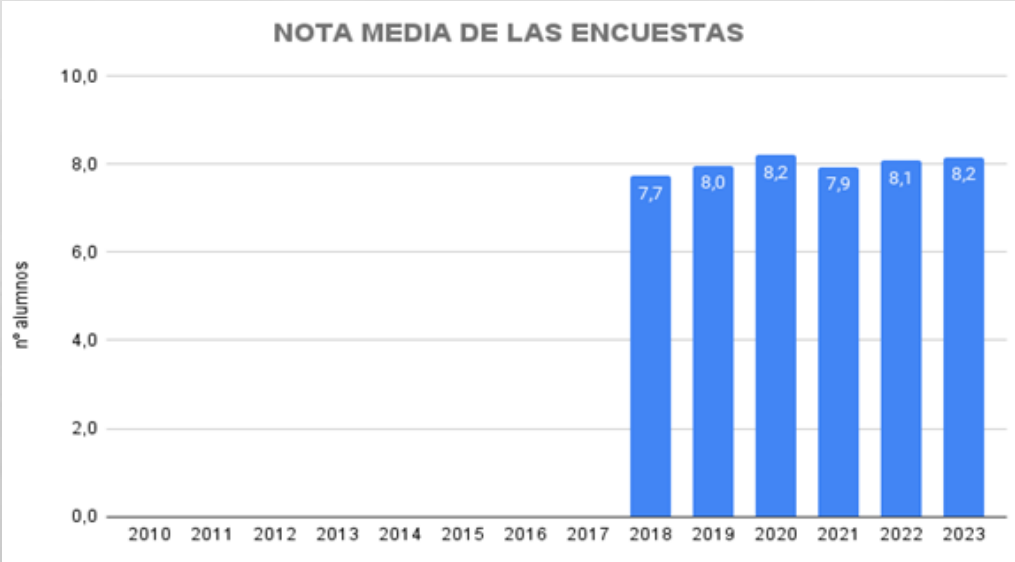
∴ **PLATAFORMA DE FORMACIÓN POR VIDEOCONFERENCIA**

FORMACIÓN PARA ARQUITECTURA TÉCNICA

ACTIVIDADES ORGANIZADAS POR AÑOS
nº actividades
200
150
100
50
0
24
25
33
19
18
29
45
70
78
74
126
159
197
144
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023


ALUMNOS
nº alumnos
10.000
7.500
5.000
2.500
0
1.258
1.539
2.001
1.520
1.038
1.255
2.612
2.655
2.594
2.357
6.935
6.954
8.885
4.967
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023

ORGANIZADORES POR AÑO
nº actividades
25
20
15
10
5
0
3
4
5
3
3
6
10
14
17
18
20
19
21
19
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023


NOTA MEDIA DE LAS ENCUESTAS
nº alumnos
10,0
8,0
6,0
4,0
2,0
0,0
7,7
8,0
8,2
7,9
8,1
8,2
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023

∴ ACTIVATIE

ACTIVIDADES FORMATIVAS	
Nº de inscripciones de colegiados propios	126
Nº de inscripciones de colegiados propios (solo de pago)	85
Nº de inscritos únicos	60
Nº de inscritos únicos (solo de pago)	43
Nº becas	75
CONSULTAS TÉCNICAS	
Nº consultas de sus colegiados	1
Nº de especialistas de su colegio	3
TU EDIFICIO EN FORMA	
Nº de colegiados en el Directorio	6

activatie

⇒ 8.10 – RELACIONES INSTITUCIONALES Y CONVENIOS

∴ Relaciones Institucionales

PLATAFORMA PROFESIONAL Y EMPRESARIAL PARA LA REACTIVACIÓN SOCIOECONÓMICA DE EXTREMADURA

Reex plataforma profesional y empresarial de las infraestructuras para la reactivación de extremadura

El COAAT DE Cáceres junto a diversos colectivos del sector de la construcción participan en el amplio sector de la Construcción, las Infraestructuras, la Industria, la Arquitectura e Ingenierías en la región: Colegios Profesionales, Asociaciones Empresariales, Asociación de Ingenierías y Consultoras, Mesa de la Ingeniería, Universidad, Fundación Laboral de la Construcción y Plataforma Sudoeste Ibérico, crean la **Plataforma Profesional y Empresarial para la Reactivación Socioeconómica de Extremadura**, con el objetivo trasladar a la Junta de Extremadura la necesaria inversión en nuestra región en los sectores de la Construcción e Ingeniería, mediante la presentación de distintas propuestas e iniciativas para hacer frente a la grave crisis sin precedentes que se avecina, por medio de la unión y defensa de todos los profesionales del sector de la Construcción, con el objeto de ser el motor de la recuperación social, laboral y económica de Extremadura.

Esta Plataforma surge ante la necesidad de aunar esfuerzos por parte de los diversos colectivos para una causa común, la apuesta firme por el impulso de la economía en nuestra región, fomentando la inversión en Construcción, mejora y conservación de Infraestructuras, Industria, Investigación, y nuevas Tecnologías en tales ámbitos, en aras de contribuir a la reactivación y al desarrollo económico y social de la región.

EL COAAT COMO PUNTO DE INFORMACIÓN CATASTRAL

Puntos de Información Catastral

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

El Colegio tiene suscrito un Convenio de Colaboración con la Dirección General del Catastro, dentro del cual se contempla el establecimiento de un **Punto de Información Catastral (P.I.C.)** en la Sede Colegial.

Dicho Convenio tiene una doble vertiente:

1.- Este **P.I.C**. es un servicio más que el COAAT de Cáceres ofrece a la sociedad, puesto que cualquier ciudadano puede contactar con las oficinas colegiales y solicitar certificaciones gráficas y descriptivas de sus inmuebles a nivel nacional en las condiciones establecidas.

2.- Por otra parte el **P.I.C.** es también una nueva **prestación de servicios profesionales** desde el COAAT de Cáceres para sus colegiados que sirve para la **obtención de datos catastrales** precisos para ser utilizados por los colegiados en las gestiones con sus clientes para los trabajos profesionales en este ámbito.

OFICINA DE REHABILITACIÓN – APAREJADORES CÁCERES

Desde finales de 2021 la Junta de Gobierno puso en marcha una **OFICINA DE REHABILITACIÓN,** dentro del programa de apoyo a las Oficinas de rehabilitación contenido en el **RD 853/2021**, cuyo objetivo es prestar un nuevo servicio a la ciudadanía, una **"Ventanilla Única"**, para coordinar, informar y facilitar la gestión de las **ayudas relativas a la rehabilitación de edificios** y la prestación de servicios que contribuyan a facilitar la implementación y la gestión integral de los proyectos de rehabilitación energética en el ámbito residencial al servicio de las comunidades de propietarios, empresas y ciudadanos en general.

Esta Oficina de Rehabilitación nació para facilitar la gestión, tramitación y concesión de las ayudas a la rehabilitación de edificios procedentes de los **fondos europeos**, tras la publicación en el BOE del 6 de octubre del **Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre,** por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

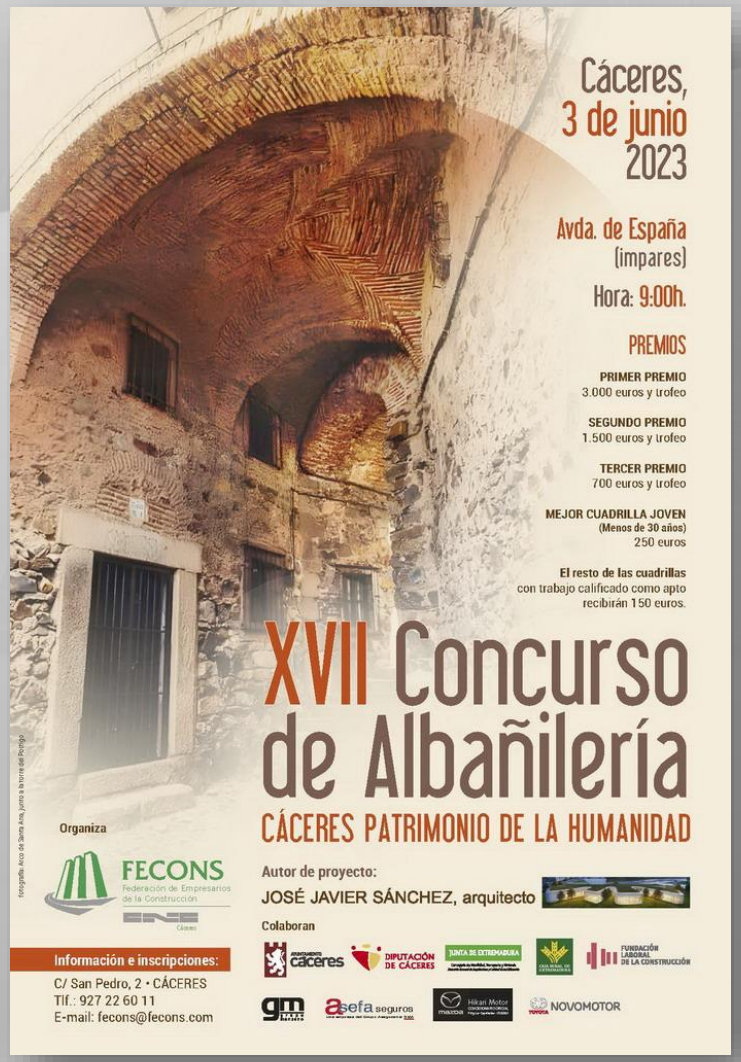
XII EDICIÓN DE LOS “PREMIOS SAN FULGENCIO” EN PLASENCIA
16 DE ENERO

COMITÉ ORGANIZADOR FERIA IBÉRICA DE LA CONSTRUCCIÓN (FICON)

CHARLA SOBRE LA PROFESIÓN DE ARQUITECTURA TÉCNICA Y LOS COLEGIOS PROFESIONALES A LOS ESTUDIANTES DE GRADO EN EDIFICACIÓN

10 DE MAYO

XVII CONCURSO DE ALBAÑILERÍA
CÁCERES PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD (FECONS)
3 DE JUNIO



UN PAREJA DEL VALLE DE LA SERENA
SE IMPONE EN EL XXXVI EDICIÓN DEL CONCURSO CHINATO DE ALBAÑILERÍA
24 DE JUNIO

REUNIÓN CON LA GERENCIA TERRITORIAL DE CATASTRO SOBRE EL DESARROLLO DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN SUSCRITO ENTRE LA SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA (DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO) Y EL COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE CÁCERES, EN MATERIA DE GESTIÓN CATASTRAL

16 DE OCTUBRE

PREMIOS PROYECTO FIN DE GRADO 2023 DEL CGATE
23 DE NOVIEMBRE

REUNIÓN DE LA ASOCIACIÓN DE COLEGIOS OFICIALES DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS EN CIUDADES PATRIMONIO MUNDIAL

29 DE NOVIEMBRE

REUNIÓN MANTENIDA CON EL DIRECTOR GENERAL DE URBANISMO DE LA JUNTA DE EXTREMADURA
13 DE DICIEMBRE

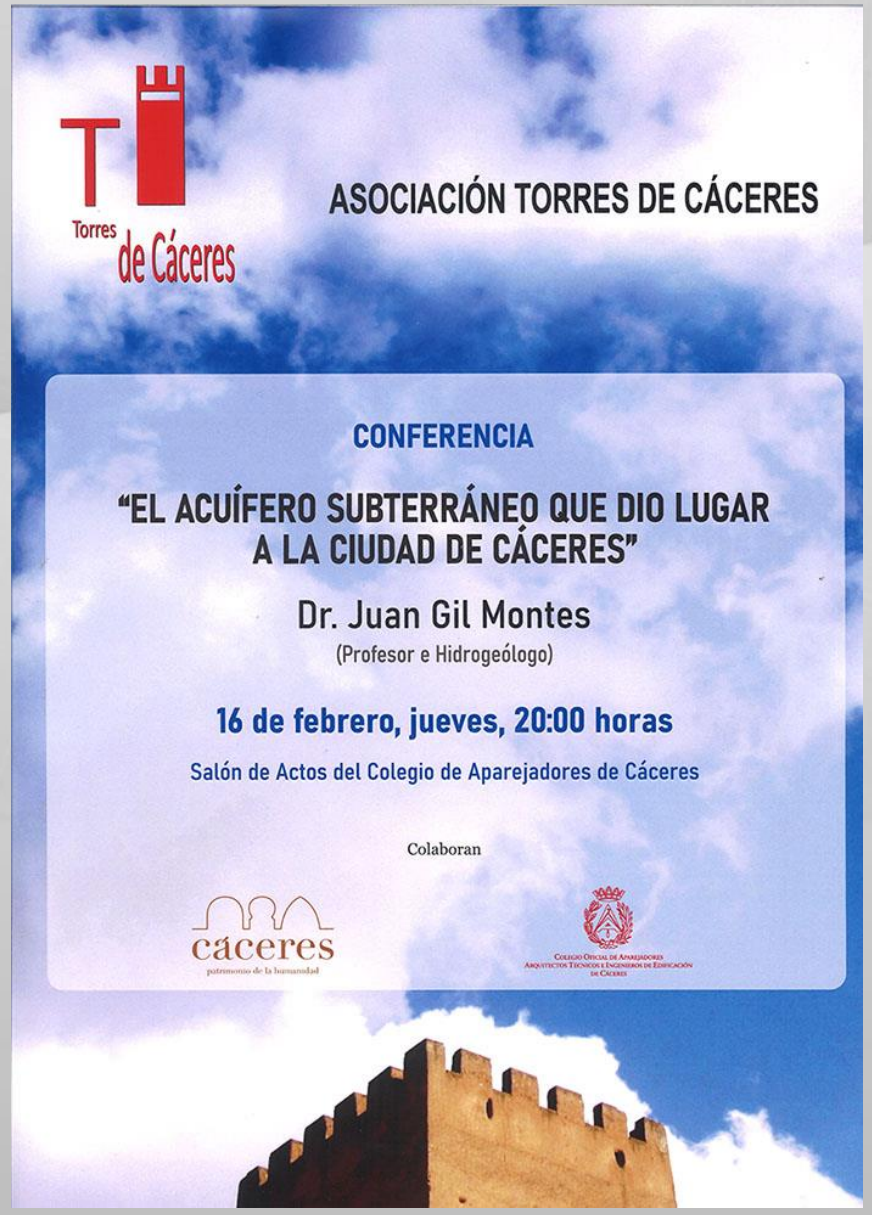
REUNIÓN MANTENIDA CON LA SECRETARIA GENERAL DE VIVIENDA, ARQUITECTURA Y REGENERACIÓN URBANA DE LA JUNTA DE EXTREMADURA
13 DE DICIEMBRE

∴ Convenios

- JUNTA DE EXTREMADURA
- SERVICIO EXTEMEÑO PÚBLICO DE EMPLEO (SEXPE)
- UNIVERSIDAD DE EXTREMADURA
- UNIVERSIDAD EUROPEA DE MADRID
- BANCO SABADELL
- LIBERBANK
- RED DE SERVICIOS
- ESCUELA DE ORGANIZACIÓN INDUSTRIAL (EOI)
- CLUB APAREJADORES
- ESTUDIOS ABIERTOS SEAS
- AGENCIA DE CERTIFICACIÓN PROFESIONAL (ACP)
- INSTITUTO DE CRÉDITO OFICIAL (ICO)

⇒ 8.11 – ACTOS CULTURALES

Presentación de la Novela de Luis Roso "El Crimen de Malladas. Por Vuestra Boca Muerta" (CEPA Maestro Martín Cisneros) - 19 de Enero



Conferencia "El Acuífero Subterráneo que Dio Lugar a la Ciudad de Cáceres" (Asociación Torres de Cáceres) - 16 de Febrero

Charla “¿Sabes Manejar Tu Móvil?” (ASCEMI) - 17 de Marzo

Conferencia “Acercamiento al Cáceres Verde. Parques y Jardines de Nuestra Ciudad” (Asociación Torres de Cáceres) – 22 de Marzo

ASOCIACIÓN DE AMIGOS DEL CCMIJU

Conferencia de la profesora

Dª Carolina Amador

"Detective de las palabras"

A las 6 de la tarde del 19 de abril en el salón del Colegio de Aparejadores

Entrada libre hasta completar aforo

Colabora:

FUNDACIÓN
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS
DE CÁCERES

Conferencia "Detective de las Palabras" (ASCEMI) – 19 de Abril

Inauguración Cátedra y Exposición Iconográfica San Pedro de Alcántara "La Memoria de un Extremeño Universal en Nuestra Ciudad" Del 27 de Octubre al 8 de Diciembre

Conferencia "La Salud Mental en las Personas Mayores" (ASCEMI) – 13 de Noviembre

⇒ 8.12 – ACTOS SOCIALES

∴ Carroza Cabalgata de los Reyes Magos de Cáceres

El Colegio colaboró en 2023 en la **cabalgata de los Reyes Magos de Cáceres** con una carroza que daba publicidad y difusión a los Arquitectos Técnicos

∴ Celebración del Patrón San Juan de Ortega

La celebración de San Juan de Ortega tuvo lugar mediante una **comida de Hermandad** el día **3 de junio de 2023** en **Hospes Palacio de Arenales & Spa,** donde se rindió un merecido **homenaje** a los **compañeros** y compañeras **que habían cumplido 25 años de colegiación**, a los que se les impuso la insignia de oro del Colegio. También se homenajeó a los compañeros que cumplían **50 años de colegiación**.

Después de la entrega de insignias, se hizo un sorteo de regalos entre los asistentes, que posteriormente pudieron disfrutar de baile con barra libre.

Compañeros con 25 Años de Colegiación

Este año los homenajeados han sido Jesús Vicente Alarcón Montero, Antonio del Amo Salvatierra, Carlos Alfonso Encinas Rivera, José Antonio Gil de la Calle, Cándido Llorente Prieto, Francisco Javier Martínez Martín, Jesús Mirat Fernández, Juan Carlos Nevado Hernández, María Presentación Polo Gallego y José Santiago Vivas Chamorro.

Compañeros con 50 Años de Colegiación

Este año los homenajeados han sido Vicente Holgado Nevado, Miguel Manzano Mateos y Víctor Manuel Martínez Candela.

25 AÑOS DE COLEGIACIÓN

Año 2023

ALARCÓN MONTERO, JESUS VICENTE

DEL AMO SALVATIERRA, ANTONIO

ENCINAS RIVERA, CARLOS ALFONSO

GIL DE LA CALLE, JOSE ANTONIO

LLORENTE PRIETO, CANDIDO

MARTÍNEZ MARTÍN, FRANCISCO JAVIER

MIRAT FERNÁNDEZ, JESUS

NEVADO HERNÁNDEZ, JUAN CARLOS

POLO GALLEGO, MARIA PRESENTACIÓN

VIVAS CHAMORRO, JOSE SANTIAGO

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres

⇒ 8.13 – PUBLICIDAD

∴ Campaña de Publicidad Oficina de Rehabilitación – Ayudas a la Rehabilitación y Eficiencia Energética

El Colegio habilitó una Oficina de Rehabilitación para coordinar, informar y facilitar la gestión de las **ayudas relativas a la rehabilitación de edificios** y la prestación de servicios que contribuía a facilitar la implementación y la gestión integral de los proyectos de rehabilitación energética en el ámbito residencial al servicio de las comunidades de propietarios, empresas y ciudadanos en general.

∴ Campaña de Publicidad en el Estadio Príncipe Felipe – Club Polideportivo Cacereño

∴ Campaña de Publicidad en Cadena SER

El Colegio puso en marcha en el mes de diciembre una campaña publicitaria de tres semanas de duración en distintas emisoras de radio con objeto de reforzar al Arquitecto Técnico colegiado como figura de relevancia en el sector de la Edificación, comenzando en Cadena SER, cadena más oída en Extremadura según el Estudio General de Medios.

El objetivo de la campaña era acercar la figura de nuestros Colegiados al conjunto de la ciudadanía a través de unas cuñas publicitarias, poniendo en valor el amplio catálogo de intervenciones de los Arquitectos Técnicos en el sector de la vivienda, aprovechando la importancia que cobrará en los próximos meses el ámbito de la rehabilitación energética de las viviendas y todo lo relacionado con las reformas en el interior de las viviendas, con los fondos NEXT GENERATION.

Se emitieron en las cadenas del grupo PRISA: Cadena SER, Cadena Dial y Los 40, tanto en las emisoras SER Cáceres como en SER Norte de Extremadura.

∴ Dossier de Prensa

El Periódico Extremadura
5 de Enero

LOS DESFILES EN EXTREMADURA

Los Reyes Magos en Cáceres: festín de multitudes y caramelos

Sus Majestades recorren la ciudad escoltados por otras nueve carrozas y ante un aforo expectante. El tramo sin ruido, la novedad de este año, recibe gran aceptación y se convierte en foco de público

Gema Guerra Benito

Cáceres 05 ENE 2023 20:12 Actualizada 06 ENE 2023 8:22

0

Los Reyes Magos han traído el regalo más esperado este año. Que todo volviera a ser como antes. O al menos que se le acercara. Porque esa apariencia tiene precisamente la jornada de hoy, un colofón previo a la noche en la que visitan los hogares de todos los cacereños. La víspera en la que se mezclan nervios e ilusión a partes iguales. **Este jueves Sus Majestades dejaron a su paso una estampa que hace años no se repite.** El entusiasmo dejó de ser tímido y dio relevo al énfasis, a las ganas, a la normalidad, al fin y al cabo.

La contención en las celebraciones de los últimos años contrasta con el alarde que Melchor, Gaspar y Baltasar han protagonizado con una agenda solo al alcance de quienes practican la magia. Recibieron las llaves de la ciudad el 3 de enero en Santa María, el 4 recorrieron el cielo en globo para saludar a los más pequeños y recogieron cartas en Cánovas y a última hora de la noche se sumaron a la cena benéfica que organiza el V Centenario. Un preludio ajetreado para que este jueves pusieran broche con el desfile, todo un festín de caramelos y emoción.

La carroza del colegio de aparejadores. / CARLA GRAW

La expectación era evidente ya horas antes de que arrancara el paso del cortejo real. Como es habitual, la Policía Local acordonó durante la mañana los aparcamientos de Cánovas para dejar espacio a los espectadores del desfile. Con menos niebla que el miércoles amaneció la jornada, que a pesar del frío evidente, dejó que luciera sol hasta el atardecer. Fue a esa hora cuando estaba fijada la hora de la cabalgata. A las 18.30 horas, desde una ubicación ya convertida también en tradición, partió la comitiva, con las tres carrozas de los Reyes Magos escoltadas por otras nueve de distintos colectivos.

HOY

19:32

Regla, casco, escuadra y cartabón en la carroza del Colegio de Aparejadores de Cáceres.

HOY
5 de Enero

Encuentro literario con Luis Roso

Hoy a las 19.00 horas en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres

Luis Roso en una presentación anterior. / **EL PERIÓDICO**

Redacción
19 ENE 2023 17:58

Organizado por el Centro de Adultos de Cáceres y facilitado por la Consejería de Educación y Empleo, dentro de la iniciativa *Encuentro con autores y autoras*, **el jueves 19 de enero a las 19.00 horas, el escritor Luis Roso presentará su último libro *El crimen de Malladas. Por vuestra boca muerta*.**

En su libro, Luis Roso, tras una profunda investigación, **plantea una inquietante hipótesis sobre el brutal crimen de Malladas ocurrido el 15 de julio de 1915**.

El encuentro con el escritor, se celebrará en el **Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres.**

El Periódico Extremadura
19 de Enero

El Periódico Extremadura
20 de Febrero

organizada por la asociación Torres de Cáceres en el Colegio de Aparejadores

Conferencia sobre el acuífero de Cáceres

La impartió el profesor e hidrogeólogo Juan Gil Montes

Un momento de la charla. / **EL PERIÓDICO**

Redacción
Cáceres 20 FEB 2023 17:35

La **Asociación Torres de Cáceres** organizó la conferencia **'El acuífero subterráneo que dio lugar a la ciudad de Cáceres'**, a cargo del profesor e hidrogeólogo **Juan Gil Montes**. Tuvo lugar en el salón de actos del Colegio de Aparejadores. Contó con gran asistencia de público. Gil Montes es uno de los mayores expertos del Calerizo de Cáceres.

organizada por la asociación torres de Cáceres

José María Corrales habla sobre las zonas verdes en Cáceres

Impartió la conferencia 'Acercamiento al Cáceres Verde, parques y jardines de nuestra ciudad'

José María Corrales y Ángel González. / **EL PERIÓDICO**

Miguel Ángel Muñoz Rubio
Cáceres 23 MAR 2023 12:32 Actualizada 23 MAR 2023 12:46

El profesor de la Universidad de Extremadura y biólogo José María Corrales impartió ayer la conferencia 'Acercamiento al Cáceres Verde, parques y jardines de nuestra ciudad'. El acto lo organizó la Asociación Torres de Cáceres. **El arquitecto Ángel González** ejerció como presentador de una interesante ponencia en la que Corrales hizo un repaso profuso de un tema en el que está considerado uno de los mayores expertos de Extremadura.

El Periódico Extremadura
23 de Marzo

CÁCERES

La capital que muchos desean

Peticiones para las elecciones del 28-M

HABLAN...

LOS URBANISTAS CACEREÑOS

Las ciudades ya no buscan expandirse tanto. Ahora regeneran sus espacios. En la foto, inicio del proceso participativo con vecinos para adecuar Santiago.

¿Cómo diseñar Cáceres? Todos los consejos de los arquitectos a los políticos

Parkings disuasorios, regeneración del casco viejo, autoconsumo energético, proyectos participativos, una Ribera transitable... Los expertos detallan el modelo óptimo de ciudad

LOLA LUCERO
caceres@extremadura.elperiodico.com
CÁCERES

Ellos tienen la capacidad de idear el Cáceres del futuro que muchos desean construir en los próximos años. Pero además saben poner las bases para hacerlo posible, con esa visión global que les brinda su profesión. El Periódico EXTREMADURA invita a los arquitectos y arquitectas técnicos a sumarse a la serie que recoge las propuestas de los distintos colectivos, para orientar a la corporación caccreña que salga de las urnas el 28 de mayo.

Licencias más ágiles

La lentitud en la tramitación de las licencias para abrir negocios, y construir o rehabilitar inmuebles, constituye sin duda una de las asignaturas pendientes de la gestión municipal, con serias consecuencias para la ciudad y su dinamismo. Es cierto que se ha implementado la sede electrónica del ayuntamiento, pero el Colegio Oficial de Arquitectos Técnicos y Aparejadores (COAAT) de Cáceres estima que se debe ir a más. «Hemos realizado varias propuestas a la corporación, entre ellas un convenio para que todos los trabajos que visamos en el colegio se puedan tramitar directamente al ayuntamiento y agilizar así la documentación, bien con un modelo de representación del ciudadano o como se establezca», subraya el presidente, Diego Salas.

Existe otro punto muy relacionado: debe evitarse la dispersión de criterios técnicos que afecta directamente al retraso en las licencias. «En no pocas ocasiones el ayuntamiento va comunicando sucesivas exigencias de modo que el solicitante tiene la sensación de que el proceso nunca acaba. También, cuando un negocio se abre mediante una comunicación previa a la licencia (es legal), a veces llegan nuevos requerimientos técnicos que obligan incluso a cerrar. «Lo que proponemos es que esos criterios se expongan con claridad y de forma abierta en la web municipal, hoy día es más que necesario», afirma el presidente.

En este mismo sentido, el COAAT sugiere crear la figura del coordinador dentro del ayuntamiento, con carácter ejecutivo, encargado de seguir el estado de los informes que afectan a las licencias. «El ayuntamiento tiene buenas potencialidades y técnicos, pero falta esa coordinación», matiza.

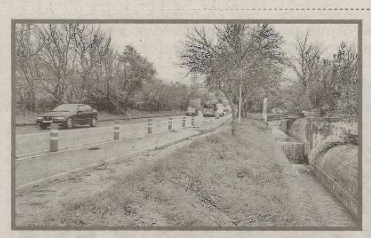
El Colegio Oficial de Arquitectos de Extremadura (COADE) también aboga por una normativa y una gestión «actualizada, simplificada y flexible». Así lo recoge en el decálogo elaborado para mejorar la vida de las personas, toda una referencia para los partidos que concurren a las elecciones tanto autonómicas como locales. Considera necesario agilizar los procedimientos administrativos, garantizar la transparencia y favorecer la colaboración público-privada.

Mucha protección sin ventajas

Precisamente, el COADE hace especial hincapié en el primer punto de ese decálogo, que promueve el uso racional del territorio basado en una relación ciudad-territorio que prime el criterio de proximidad, el uso razonable del suelo y la defensa del paisaje. Su secretario, Manuel Herrero, nombrado recientemente presidente de la Unión de Agrupaciones de Arquitectos Urbanistas, considera que una tarea fundamental de la nueva legislatura pasa por la adaptación del Plan General Municipal. El actual se redactó entre 2003 y 2007 y se aprobó en 2010. «En aquellos momentos del 'boom' inmobiliario había una gran necesidad de suelo y se preveía un desarrollo de la ciudad que luego no se ha producido, porque llegó la crisis. Desde entonces ni siquiera se ha puesto un solo sector en marcha, el plan está prácticamente sin utilizar por la ralentización de la construcción», explica.

También en este tiempo ha cambiado la propia filosofía del urbanismo: «Entonces se le daba mucha importancia a la expansión y a los nuevos polígonos; ahora, en cambio, a la regeneración urbana de la ciudad ya construida, a la rehabilitación de viviendas y a la adecuación de espacios públicos», precisa Manuel Herrero. Por eso es «urgente» adaptar el Plan General Municipal a los nuevos criterios y circunstancias, en la línea de la agenda urbana española, las agendas urbanas internacionales como ONU-Hábitat y los Objetivos de Desarrollo Sostenible, unos parámetros necesario agilizar los procedimientos administrativos, garantizar la transparencia y favorecer la colaboración público-privada.

El pavimento del casco histórico debería ser más accesible.



El Marco constituye prácticamente el único eje llano, cómodo, que comunica el norte con el sur para desplazarse en bici por Cáceres.

El autoconsumo, clave para el futuro, de ahí la necesidad de fomentar las comunidades energéticas.

Más información en:
www.elperiodicoextremadura.com

Ha ocurrido con el aeródromo previsto en Los Arenales, «un tema de los más incongruentes que se ha visto en la ciudad», reconoce Manuel Herrero, que trabajó en esta propuesta de la Fundación Cáceres Capital. Había incluso terreno ya adquirido (266 hectáreas) por la Junta a la Fundación. Valhondo, «un lugar idóneo que cumplía los criterios del estudio encargado a la UEX, tanto por sus comunicaciones como por ser una antigua mina de jabre que había creado un paisaje lunar, sin nada, salvo unas 25 hectáreas de pasto».

Pero los retrasos de la gestión política, la evaluación ambiental eterna que solicitó el ministerio, y su informe final negativo para proteger a una especie de galápago y otra de sapo, dejan al mayor término municipal de España sin aeródromo, la única ciudad sin esta infraestructura. «No digo que haya que desproteger suelo, pero no podemos seguir acumulando desventajas», sostiene el arquitecto.

Paso a la regeneración urbana

Pasando a trazar el futuro más inmediato de la propia ciudad, acorde a las nuevas filosofías y formas de vida, el COADE propone el fomento de las políticas de rehabilitación del tejido urbano ya existente como alternativa al consumo de nuevo suelo. Y aquí, el Colegio Oficial de Arquitectos Técnicos y Aparejadores (COAAT) destaca sobre todo la necesidad de acometer sin dilación, en la nueva legislatura, un asunto «fundamental» como es la revisión del Plan Especial de Protección y Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico de Cáceres, que regula todas las acciones en el recinto histórico y el casco viejo. «Desde la accesibilidad a la rehabilitación o la eficiencia energética, el plan debe actualizarse; ya», insta Diego Salas.

La revisión fue adjudicada a una empresa pero no se ha llevado a cabo. «Se trata de un plan con más de treinta años, obsoleto, ni siquiera la documentación gráfica está actualizada y evidentemente no recoge el nuevo catálogo; del urbanismo, del comercio, de la restauración, del ocio, del patrimonio, de la eficiencia energética», destaca el secretario del COADE.

Y es que, dentro de este apartado de rehabilitación y regeneración urbana, la Ciudad Monumental «es sumamente importante» y el COAAT recuerda algunos planteamientos que llevo tiempo reclamando al ayuntamiento. Por ejemplo la necesidad de convocar un concurso de ideas para establecer el modelo del pavimento que debería tener la ciudad antigua, acometiéndolo a medida que se realicen mejoras en sucesivas zonas. «El actual, que ni siquiera tiene valor histórico, genera serios problemas de movilidad, carece de sentidos, advierte Diego Salas.

También propone la creación de un consejo de propietarios o fórmula similar con el fin de subsanar carencias como la eficiencia energética. «Ya existen por ejemplo soluciones para evitar los paneles solares. «No podemos seguir tan restrictivos porque los vecinos se van a acabar marchando», reconocía Diego Salas. Del mismo modo, el COAAT considera crucial la creación de pequeños parkings disuasorios alrededor de la parte amurallada, también para los residentes, «y hay que resolver el tema de la publicidad exterior y la señalética, así como algunas cuestiones de los apartamentos turísticos». También deben agilizarse desde la Junta las subvenciones a la rehabilitación.

De otro lado, el COAAT cree que el ayuntamiento ha de ser más «extensivo» con los informes de evaluación de edificios, y ampliar su obligatoriedad a los construidos hasta hace dos décadas. «Muchos se levantaron en el 'boom' inmobiliario y no tienen buena calidad. El informe viene incluso bien a los propietarios para trazar un programa de actuaciones, por ejemplo de eficiencia energética».

Y en estos procesos de regeneración urbana, el COADE subraya la importancia de que planes y actuaciones se realicen «y teniendo en cuenta» una verdadera participación ciudadana». Pone como ejemplo el proceso llevado a cabo en la plaza de Santiago, donde el propio COADE ha pilotado un proyecto consensuado con los vecinos desde el inicio. «No se trata de un tema asambleario, es necesario hacerlo organizadamente, con varias mesas y asesoramiento técnico».

Una movilidad actualizada

Hay otros muchos temas en los que inciden estos profesionales. El decálogo del COADE pone énfasis en la movilidad sostenible: fomentar la movilidad blanda favoreciendo la utilización de las vías públicas por el peatón y la bicicleta; priorizar el transporte colectivo; desarrollar caminos escolares; apoyar el vehículo compartido y el eléctrico; aparcamientos disuasorios...

«Este aspecto también ha cambiado, por ello habría que renovar el Plan Integral de Movilidad Urbana Sostenible (PIMUS) de Cáceres. Ahora está mucho más asumida la movilidad peatonal y en bicicleta, ha cambiado la mentalidad, no se trata por tanto de ir peatonalizando calles y cambiando carriles, sino de plantear un plan sobre cómo queremos acometer la movilidad blanda», indica Manuel Herrero.

Agrega que el eterno proyecto estrella de la Ribera del Marco (alguna vez tendrá que abordarse) sería la opción para facilitar este desplazamiento en bici a distintos puntos de la ciudad, al constituir prácticamente el único eje llano, cómodo, que comunica el norte con el sur, desde el campus Ifach el borde del casco histórico, Nuevo Cáceres y Aldea Moret. «Para este y para otros ámbitos falta trazar una estrategia general, es siempre la misma carencia de Cáceres que debemos empezar a subsanar».

Autoconsumo energético

Hoy día hay que evolucionar hacia un modelo energético «eficiente, sostenible y autosuficiente», reduciendo la huella de la actividad constructiva y urbanizadora. Lo dicen los arquitectos en su decálogo. «Para ello también necesitamos un modelo, una estrategia energética que debería ir hacia el autoconsumo, como ciudad y como industria», dice Herrero. Pone como ejemplo las comunidades energéticas de algunos edificios y el futuro polígono CCGreen de Cáceres o las grandes empresas previstas en Navalmoral y Trujillo, que instalarán su planta fotovoltaica. «Contamos con buenas condiciones para el autoconsumo y hay que aprovecharlo, en eso sí somos competitivos».

Por ello, el modelo de las grandes plantas fotovoltaicas «comienza a estar desfasado. Ni interesa semejante concentración en todos los alrededores de Cáceres, ni deja unos empleos de consideración».

Una estrategia inteligente

El decálogo del COADE hace parada en la innovación digital y en la necesidad de desarrollar las tecnologías para mejorar la calidad de vida. Recuerda que Cáceres pertenece a la Red de las Ciudades Inteligentes y que se han realizado proyectos, «pero de nuevo falta una línea estratégica». El ayuntamiento acaba de informar del inicio de la redacción del Plan Director Cáceres Ciudad Inteligente. ■

El Periódico Extremadura 24 de Abril

SUBEN LOS PRECIOS DEL M². El Banco de España advierte que seguirán creciendo por la escasez de oferta y el coste de materiales

Extremadura, la quinta región en la que menos cayó la venta de viviendas

Edificios en construcción junto al Hornabeque, en Badajoz. HOY

CÁCERES

Redacción. Según el Centro de Información Estadística del Notariado, Extremadura fue la quinta comunidad española en la que menos cayeron las compraventas de viviendas en los últimos 12 meses, con una caída del -14,8%, frente al descenso de la media española del - 20,7%.

Únicamente Murcia (-9,3%), Castilla y León (-9,8%), Galicia (-10,2%) y Castilla La Mancha (-12,8%) presentaron caídas más leves que Extremadura.

La comunidad registró una subida del precio de metro cuadrado del 6,9% frente a un leve incremento del 0,9% de toda España.

En cuanto a los préstamos para adquisición de viviendas, Extremadura fue la cuarta en la que más descendieron, con una caída del -35,8%, solo por detrás de Navarra (-48%), Cantabria (-39,8%) y Cataluña (-39,1%), frente al descenso de la media del -31,9%.

Los síntomas ya eran notorios en la segunda mitad del año pasado. Sin embargo, la ralentización del mercado hipotecario, que se constató según avanzaban los meses, no impidió que 2022 cerrara como el ejercicio en el que más hipotecas sobre viviendas se firmaron en Extremadura desde 2011. Fueron 7.784 en total.

Ese frenazo, del que el euríbor es el principal responsable, sí se está notando mucho más con el inicio del presente año. En los dos primeros meses de 2023, la firma de hipotecas cayó el 8% respecto al mismo periodo del año anterior. En ese mismo lapso de tiempo, el euríbor había repuntado más de medio punto hasta fijarse en el 3,534% de media al finalizar febrero.

Esa constante subida del euríbor que comenzó en enero de 2022 es la causa que está lastrando desde entonces la firma de hipotecas. En consecuencia, las condiciones de los créditos hipotecarios que ofrecen las entidades bancarias se están endureciendo y muchas familias no pueden hacer frente a ellas.

Subida de los precios

No es la única causa para el descenso en la formalización de hipotecas, el encarecimiento del mercado inmobiliario, sobre todo en las grandes poblaciones, también supone que algunos compradores aplacen o aparquen de manera definitiva su idea de adquirir una vivienda.

En febrero, el último dato actualizado por el Instituto Nacional de Estadística (INE), se firmaron 473 hipotecas sobre viviendas en Extremadura. Un número que supone que sea el peor febrero desde 2018. La comparativa con el mismo mes de 2022 arroja una caída del 26%. Hace un año, el euríbor todavía estaba en negativo (-0,335%).

En la suma de los dos primeros meses del año fueron 1.222 los créditos hipotecarios formalizados, 108 menos que en ese mismo periodo de 2022. La caída es superior al 8%.

Se agrava así la tendencia a la baja en la firma de hipotecas que se inició a partir de junio del año pasado a nivel nacional. También en Extremadura hubo una ligera desaceleración en el tercer trimestre del año, pero el último trimestre volvieron a activarse las transacciones de viviendas.

Delante del escaparate de una inmobiliaria. HOY

Sube el euríbor

Eso sí, la formalización de créditos hipotecarios se redujo un 5% en el segundo semestre del año, coincidiendo con la mayor subida del euríbor. Este índice creció en 1,329 puntos en los primeros seis meses de 2022 y repuntó otros 2,166 puntos en la segunda mitad del ejercicio para cerrar el año en un 3,018%.

El sector inmobiliario extremeño ya asume que la actividad se va a reducir y todo apunta a que la firma de hipotecas en 2023 retrocederá por primera vez desde el cierre del año 2013.

Después de varios años de actividad récord, todo hacía presagiar un duro enfriamiento del mercado inmobiliario en este 2023. Sin embargo, ese frenazo está ocurriendo solo a medias: aunque el número de compraventas o la firma de hipotecas han acelerado su caída en los últimos meses, los precios no se están ajustando, ni mucho menos, a la misma velocidad. Ni tampoco lo harán en el medio plazo.

Banco de España

Así lo considera el Banco de España en un análisis del sector publicada este mes, donde deja claro que frente a la lógica que apuntaba a que el descenso de la demanda por la subida de los tipos de interés desembocaría en una rebaja más brusca de los precios, la realidad es completamente otra. «Pese al encarecimiento del crédito, es previsible que el precio de la vivienda continúe mostrando una resistencia a la baja debido a la escasez de obra nueva, a los altos costes de los materiales de construcción y a la favorable situación patrimonial de los distintos agentes de este mercado», indica el supervisor.

Especial Construcción Diario HOY
27 de Junio

CONSEJO DE COLEGIOS DE APAREJADORES y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE EXTREMADURA

OFICINAS de REHABILITACIÓN

- Ayudas y Subvenciones a la Rehabilitación
- Información y Asesoramiento gratuito
- Redacción de Proyectos Técnicos y documentación
- Elaboración del Libro del Edificio Existente (LEEx)

SOLICITE UN ARQUITECTO TÉCNICO

" Los Especialistas en Rehabilitación"

Aparejadores BADAJOZ www.coaatba.com Telf. 924 254 811

Aparejadores CÁCERES www.coaatcaceres.es Telf. 927 222 670

HOY - 28 de Octubre

Se inaugura la Cátedra San Pedro de Alcántara

Inauguración de la cátedra y de la exposición. JORGE REY

Sábado, 28 de octubre 2023, 08:49

REDACCIÓN. La Diócesis de Coria-Cáceres inauguró ayer la Cátedra de San Pedro de Alcántara, creada en el Instituto Teológico del Seminario diocesano con el fin de promover la investigación y el conocimiento de este santo. La inauguración fue en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos técnicos de Cáceres. La lección inaugural corrió a cargo de Jaime Martín Grados, Cronista de Alcántara.

En el mismo lugar quedó inaugurada la Exposición iconográfica 'Presencia de un extremeño universal en la ciudad de Cáceres', con tallas y cuadros de san Pedro de Alcántara traídos de Iglesias y conventos de la ciudad. Podrá visitarse en el Colegio Oficial de Aparejadores hasta el día 11 de diciembre en horario de mañana de 9.30 a 14.30 de lunes a viernes y sábados de 10.00 a 14.00 horas.

9

CIERRE ECONÓMICO 2023

⇒ 9 – CIERRE ECONÓMICO 2023

∴ COAAT Cáceres – Ingresos

CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
CUOTA FIJA MENSUAL	141.450,00 €	144.382,50 €
INGRESOS POR GESTIÓN DE ENCARGOS PROFESIONALES	185.000,00 €	196.110,27 €
CUOTA DE INCORPORACIÓN	840,00 €	1.596,00 €
FACTURACIÓN VARIA	7.500,00 €	7.100,49 €
INGRESOS FINANCIEROS	500,00 €	472,68 €
INGRESOS ALQUILERES	3.600,00 €	3.600,00 €
TOTAL INGRESOS	338.890,00 €	353.261,94 €

TOTAL INGRESOS	338.890,00 €	353.261,94 €
TOTAL GASTOS	338.890,00 €	327.717,77 €
DIFERENCIA	0,00 €	25.544,17 €

∴ COAAT Cáceres – Gastos

CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
MATERIAL OFICINA	2.000,00 €	935,31 €
MANTENIMIENTO DE SEDES	6.000,00 €	5.463,95 €
MANTENIMIENTO EQUIPOS	17.000,00 €	17.625,19 €
SEGURO SEDE	2.500,00 €	2.791,99 €
SEGURO R.C. JUNTA DE GOBIERNO	2.100,00 €	1.947,02 €
SEGURO DE ACCIDENTES	1.100,00 €	1.080,30 €
AGUA, BASURA Y ALCANTARILLADO	1.200,00 €	1.116,91 €
LUZ	9.000,00 €	8.427,50 €
TELÉFONO	3.800,00 €	3.853,62 €
PÁGINA WEB	3.000,00 €	2.715,25 €
ASESORÍA JURÍDICA	4.900,00 €	4.300,92 €
ASESORÍA LABORAL	1.000,00 €	873,24 €
GASTOS DE LITIGIOS	5.000,00 €	177,60 €
COMUNIDAD	3.800,00 €	4.225,00 €
CORREO	4.000,00 €	3.304,12 €
LIMPIEZA SEDE Y DELEGACIÓN PLASENCIA	5.800,00 €	5.670,47 €
IBI	5.300,00 €	5.900,65 €
IMPUESTO SOCIEDADES	725,00 €	699,37 €
FISCALIZACIÓN EXTERNA	760,00 €	711,40 €
SUELDOS Y SALARIOS	103.700,00 €	103.789,30 €
SEGURIDAD SOCIAL	32.600,00 €	33.320,88 €
OTROS GASTOS SOCIALES	600,00 €	525,71 €

CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
GASTOS REPRESENTACIÓN	14.040,00 €	14.040,00 €
GASTOS DE VOCALÍAS DELEGACIÓN PLASENCIA	2.675,00 €	2.688,00 €
FUNCIONAMIENTO ÓRGANOS COLEGIALES	4.620,00 €	4.500,00 €
COMISIONES COLEGIALES	2.500,00 €	1.413,90 €
PARTICIPACIONES EXTERNAS	3.500,00 €	3.322,58 €
PLAN DE ACCIÓN EN MUNICIPIOS Y MANCOMUNIDADES	8.000,00 €	3.949,71 €
PUBLICIDAD, MÁRKETING Y COMUNICACIÓN	8.000,00 €	7.551,67 €
CONSEJO GENERAL	15.500,00 €	15.643,85 €
CONSEJO AUTONÓMICO	4.000,00 €	4.000,00 €
SAN JUAN ORTEGA 2023	6.500,00 €	6.802,66 €
INTERESES PRÉSTAMO NAVE	20,00 €	22,02 €
OTROS GASTOS FINANCIEROS	150,00 €	151,40 €
AMORTIZACIÓN INMOV. MATERIAL	25.000,00 €	22.226,11 €
APORTACIÓN A FUNDACIÓN	9.500,00 €	9.500,00 €
APORTACIÓN y BONIFICACIÓN A FORMACIÓN	14.000,00 €	13.036,44 €
OFICINA DE REHABILITACIÓN	5.000,00 €	5.680,00 €
APORTACIÓN A SOCIEDAD		3.000,00 €
AJUSTE PRORRATA IVA		733,73 €
TOTAL PRESUPUESTO	**338.890,00 €**	**327.717,77 €**

∴ Fundación COAAT Cáceres – Ingresos

INGRESOS FUNDACIÓN		
CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
APORTACIÓN DEL COLEGIO	9.500,00 €	9.500,00 €
APORTACIÓN A FORMACIÓN	11.000,00 €	11.000,00 €
OTRAS APORTACIONES	1.000,00 €	- €
BENEFICIOS DE FORMACIÓN	1.800,00 €	2.164,58 €
OTROS INGRESOS	900,00 €	340,50 €
TOTAL INGRESOS	24.200,00 €	23.005,08 €

∴ Fundación COAAT Cáceres – Gastos

GASTOS FUNDACIÓN		
CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
MATERIAL OFICINA FUNDACIÓN	100,00 €	16,38 €
MANTENIMIENTO SEDES FUNDACIÓN	280,00 €	302,92 €
ASESORÍA LABORAL	480,00 €	449,28 €
SUELDOS Y SALARIOS FUNDACIÓN	17.650,00 €	16.161,37 €
SEGURIDAD SOCIAL FUNDACIÓN	5.550,00 €	5.769,74 €
OTROS GASTOS SOCIALES	90,00 €	195,35 €
OTROS GASTOS FINANCIEROS	50,00 €	48,08 €
AJUSTE PRORRATA IVA		-5,43 €
TOTAL GASTOS	24.200,00 €	22.937,69 €

DIFERENCIA	- €	67,39 €

∴ Servicios y Actividades COAATIE Cáceres – Ingresos

INGRESOS SOCIEDAD		
CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
Gestión de Mutuas (MUSAAT)	46.000,00 €	43.411,80 €
Gestión de Mutuas (HNA/PREMAAT)	7.000,00 €	7.000,00 €
APORTACIÓN COLEGIO		3.000,00 €
TOTAL INGRESOS	53.000,00 €	53.411,80 €

∴ Servicios y Actividades COAATIE Cáceres – Gastos

GASTOS SOCIEDAD		
CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
SUELDOS Y SALARIOS	38.950,00 €	38.937,08 €
SEGURIDAD SOCIAL	12.230,00 €	12.372,73 €
SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL	375,00 €	361,20 €
OTROS GASTOS SOCIALES	370,00 €	450,95 €
ASESORÍA LABORAL	600,00 €	656,90 €
AMORTIZACIÓN INMOVILIZADO	475,00 €	475,00 €
TOTAL PRESUPUESTO	53.000,00 €	53.253,86 €

DIFERENCIA	- €	157,94 €

MEMORIA ANUAL
2023