



**MEMORIA ANUAL
2023**

MENÚ

1

**PRESENTACIÓN DEL
PRESIDENTE**

2

**ÓRGANOS DE
GOBIERNO**

3

**ORGANIZACIÓN DEL
COLEGIO Y
FUNDACIÓN**

4

**SERVICIOS Y
ACTIVIDADES
COATIE CÁCERES
S.L.U.**

5

CENSO COLEGIAL

6

**ESTADÍSTICA DE
ENCARGOS
PROFESIONALES**

7

**PROCEDIMIENTOS
INFORMATIVOS Y
SANCIONADORES**

8

**SERVICIOS
COLEGIALES**

9

**CIERRE ECONÓMICO
2022**



1

PRESENTACIÓN DEL PRESIDENTE



2

ÓRGANOS DE GOBIERNO



• Junta de Gobierno

COMPOSICIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO

Presidente: *Diego A. Salas Collazos.*

Secretario: *Carlos Samuel Romano García.*

Tesorero: *Víctor Manuel Bazo Machacón.*

Vocales: *M^a Lourdes Guillén Valaer, M^a Inmaculada Márquez Polo y Miguel Ángel Tierno de Dios.*

Vocal por Delegación: *Gabriel Muñoz Pascasio.*

• Comisión Delegada

COMPOSICIÓN DE LA COMISIÓN DELEGADA

Diego A. Salas Collazos.

Carlos Samuel Romano García.

Víctor Manuel Bazo Machacón.

M^a Lourdes Guillén Valaer.

• Patronato de la Fundación

COMPOSICIÓN DEL PATRONATO

Presidente de Honor: *Carlos Carlos Rodríguez.*

Presidente de la Fundación: *Diego A. Salas Collazos.*

Secretario de la Fundación: *Carlos Samuel Romano García.*

Tesorero de la Fundación: *Víctor Manuel Bazo Machacón*

Vocal de la Fundación: *M^a Lourdes Guillén Valaer*



• Reuniones de los Órganos Colegiales

Juntas de Gobierno	11
Juntas Generales de colegiados	2
Patronatos de la Fundación	2

• Tramitaciones Realizadas por los Órganos Colegiales

	Alta Colegiados	Baja Colegiados
Enero	2	1
Febrero	5	0
Marzo	3	2
Abril	1	0
Mayo	1	1
Junio	0	2
Julio	0	1
Agosto	0	1
Septiembre	3	1
Octubre	1	0
Noviembre	2	2
Diciembre	1	2
T O T A L E S	19	13

⇒ La Junta de Gobierno ha estado representando al Colegio en los siguientes Órganos y Comisiones:

- ⊙ Asamblea General del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España (CGATE).
- ⊙ Junta de Gobierno del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España (CGATE).
- ⊙ Comisión Grupo de Trabajo de Acciones para la Defensa de la Profesión (CGATE).
- ⊙ Pleno del Consejo de Colegios Profesionales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Extremadura.
- ⊙ Comisión Ejecutiva del Consejo de Colegios Profesionales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Extremadura.
- ⊙ Asamblea General de Mutualistas de MUSAAT (Madrid).
- ⊙ Reunión de Presidentes de COAATs de MUSAAT (Madrid).
- ⊙ Consejo Asesor de Vivienda de la Junta de Extremadura.
- ⊙ Comisión Base de Precios de la Junta de Extremadura.
- ⊙ Mesa de Estudio del Reglamento de la Ley de Ordenación Territorial y Urbanística Sostenible de Extremadura (LOTUS).
- ⊙ Comisión Provincial de Patrimonio Histórico de Cáceres.
- ⊙ Plan Especial de Protección y Revitalización del Patrimonio Arquitectónico de Cáceres (PEPRPACC).
- ⊙ Comisión de Urbanismo del Ayuntamiento de Cáceres.
- ⊙ Plan Especial Protección Recinto Interior de Plasencia (PEPRI).
- ⊙ Plan Especial del Casco Histórico de Coria (PECHC).
- ⊙ Tribunal Concurso de Albañilería “Chinato” (Malpartida de Plasencia).
- ⊙ Tribunal Concurso Albañilería FECONS (Cáceres).
- ⊙ Jurado de los Premios de Rehabilitación de PYMECON (Plasencia).
- ⊙ Comité Organizador FORO FICON (Feria Ibérica de la Construcción).
- ⊙ Comisión de Seguimiento Oficinas de Rehabilitación.
- ⊙ Junta Directiva de la Asociación de Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos en Ciudades Patrimonio Mundial.

⇒ Junta General de Colegiados

Se han realizado 2 Juntas Generales de Colegiados, donde se han tomado entre otros estos acuerdos:

- ⦿ Aprobación del Borrador del Acta correspondiente a la Junta General Ordinaria celebrada el día 14 de diciembre de 2022.
- ⦿ Liquidación del Presupuesto del Colegio, de su Fundación y de la Sociedad Servicios y Actividades COATIE Cáceres S.L.U., correspondiente al año 2022.
- ⦿ Aprobación del Borrador del Acta correspondiente a la Junta General Ordinaria celebrada el día 16 de mayo de 2023.
- ⦿ Aprobación del Presupuesto Económico del Colegio, de su Fundación y de la Sociedad Servicios y Actividades COATIE Cáceres S.L.U., para el año 2024.



⇒ Comisiones Colegiales

- ⊙ Comisiones Disciplinarias (Prácticas de Información Reservada y Expedientes disciplinarios).
- ⊙ Comisión para la Organización de la Celebración de San Juan de Ortega.
- ⊙ Comisión Provincial del Patrimonio Histórico de la Consejería de Cultura del Gobierno de Extremadura.
- ⊙ Comisión de Seguimiento del Plan Especial de Protección y Revitalización del Patrimonio Arquitectónico de la Ciudad de Cáceres (PEPRPACC).
- ⊙ Comisión de Urbanismo del Ayuntamiento de Cáceres.
- ⊙ Comisión Provincial de Patrimonio Histórico de Cáceres.
- ⊙ Comisión PEPRI, Plan Especial Recinto Interior de Plasencia (PEPRI).
- ⊙ Comisión de Seguimiento del Plan Especial del Casco Histórico de Coria (PECHC).
- ⊙ Comisión Mixta Escuela Politécnica sobre el Plan de Estudios Grado en Edificación.
- ⊙ Comisión Plan de Ayudas a Colegiados.
- ⊙ Comisión Servicio de Comprobación de Obras.
- ⊙ Comisión Actualización de Modelos y Formularios Colegiales.
- ⊙ Comisión Modelos Guías de Actuaciones Profesionales.
- ⊙ Comisión Plan de Formación.
- ⊙ Comisión Servicios de Encargos Profesionales (SEP) – Bolsa de Encargos Profesionales.

3

ORGANIZACIÓN DEL COLEGIO, FUNDACIÓN Y SACC



⇒ Directorio Colegio 2023

Junta de Gobierno

Diego A. Salas Collazos (Presidente)
Carlos Samuel Romano García (Secretario)
Víctor Manuel Bazo Machacón (Tesorero)
M^a Lourdes Guillén Valaer (Vocal 1)
M^a Inmaculada Márquez Polo (Vocal 2)
Miguel Ángel Tierno de Dios (Vocal 3)
Gabriel Muñoz Pascasio (Vocal 4)

Gerencia

Antonio Candela Salgado
gerencia@coatcaceres.es

Registros y Visados de Encargos Profesionales

María Luisa Castaño Zabala
visados@coatcaceres.es

Contabilidad

Carmen Criado Generelo
contabilidad@coatcaceres.es

Administración Cáceres

Benito Carrasco Román
benito@coatcaceres.es

Administración Plasencia

Luisa Fernanda Manzano Delgado
plasencia@coatcaceres.es

⇒ Directorio Fundación 2023

Patronato de la Fundación

Carlos Carlos Rodríguez (Presidente de Honor)

Diego A. Salas Collazos (Presidente)

Carlos Samuel Romano García (Secretario)

Víctor Manuel Bazo Machacón (Tesorero)

María Lourdes Guillén Valaer (Vocal)

Gerencia

Antonio Candela Salgado

gerencia@coatcaceres.es

Administración Fundación

Raquel Pérez Lorenzo

fundacion@coatcaceres.es

⇒ Directorio Servicios y Actividades COATIE Cáceres S.L.U. 2023

Directora Técnica

M^a Angélica Acosta Mendo

angelica@coatcaceres.es

Contabilidad

Carmen Criado Generelo

[contabilidad@coatcaceres .es](mailto:contabilidad@coatcaceres.es)

⇒ Horarios de Atención



Administración Cáceres	<ul style="list-style-type: none">• De lunes a viernes de 8:00 a 15:00 horas; martes y jueves de 17:00 a 19:30 horas.
Administración Plasencia	<ul style="list-style-type: none">• Lunes, miércoles y viernes de 9:00 a 13:00 horas.
Fundación	<ul style="list-style-type: none">• De lunes a viernes de 8:00 a 15:00 horas; martes y jueves de 17:00 a 19:30 horas.
SACC	<ul style="list-style-type: none">• De lunes a viernes de 8:00 a 15:00 horas; martes y jueves de 17:00 a 19:30 horas.

4

SERVICIOS Y ACTIVIDADES COATIE CÁCERES S.L.U.



En Mayo de 2011 recibimos la resolución en la que se concedió autorización para la mediación de seguros a nuestra sociedad **SERVICIOS Y ACTIVIDADES COATIE Cáceres S.L.U.** como Agencia de Seguros en Exclusiva de MUSAAT.

SERVICIOS Y ACTIVIDADES COATIE Cáceres S.L.U. es una sociedad perteneciente al 100% al Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres, creada con el fin de dar Servicio a nuestros Colegiados. El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres a través de la creación de esta nueva Sociedad realiza todos los trámites de MUSAAT y PREMAAT (mediación, asesoramiento, cobro de primas...)

CARGOS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y REGISTRO DE MEDIADORES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE SEGUROS

PRESIDENTE: D. Diego Alfonso Salas Collazos
SECRETARIO: D. Carlos Samuel Romano García
TESORERO: D. Víctor Manuel Bazo Machacón
VOCAL 1: D^a. M^a Lourdes Guillén Valaer
VOCAL 2: D^a. M^a Inmaculada Márquez Polo
VOCAL 3: D. Miguel Ángel Tierno de Dios
VOCAL 4: D. Gabriel Muñoz Pascasio

Sociedad inscrita en 2015 en el Registro de Mediadores de Seguros con los siguientes datos:

Nombre: Servicios y Actividades COATIE Cáceres S.L.U.
CIF: B 10407377
Dirección: C/ San Antón nº 6 de Cáceres
Representante legal de la Sociedad: Diego Alfonso Salas Collazos
Director General: Diego Alfonso Salas Collazos
Directora Técnica: M^a Angélica Acosta Mendo



⇒ Mutualistas en activo :

En 2023 contamos al finalizar el año con 363 mutualistas:

En el Ramo de Responsabilidad Civil terminamos el año con:

308 Pólizas de Responsabilidad Civil

mutualistas con 150.000€ de garantía contratada: 176

mutualistas con 187.500€ de garantía contratada: 42

mutualistas con 250.000€ de garantía contratada: 40

mutualistas con 312.500€ de garantía contratada: 23

mutualistas con 400.000€ de garantía contratada: 15

mutualistas con 600.000€ de garantía contratada: 3

1 Póliza de Responsabilidad Civil de Sociedades

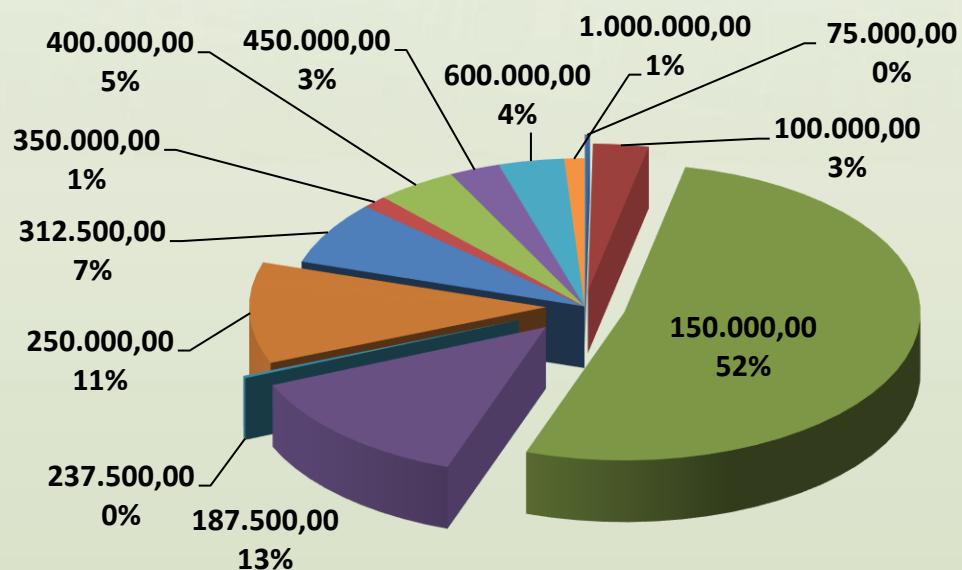
15 Pólizas de Peritos / Tasadores / Informes

13 Pólizas RC Inactivos

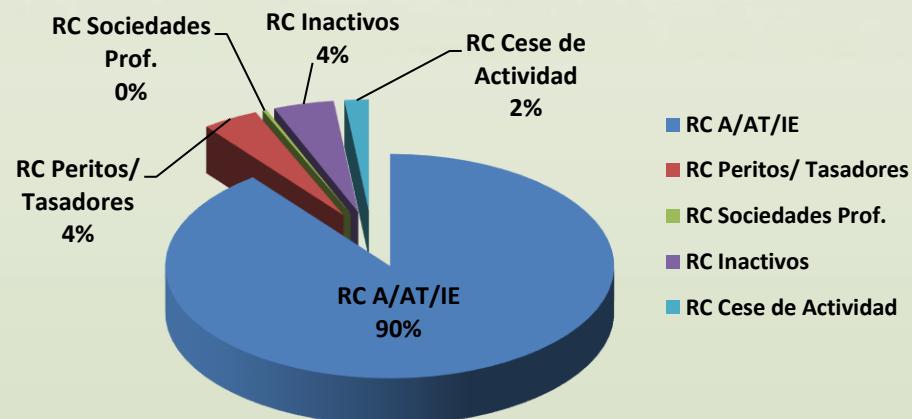
16 Intervención Concreta

19 Cese de Actividad

RC Profesionales de la Arquitectura Técnica por Garantía



RC por Tipo de Póliza



5

CENSO COLEGIAL



Nº Colegiado	Apellidos y Nombre	Fecha de Alta
1707	LÓPEZ FLORES, M ^a CONSOLACIÓN	10/01/2023
1708	PADERNIA OSMA, DIEGO	10/01/2023
1054	CORTÉS RODICIO, DANIEL	07/02/2023
1210	LLORENTE VIZCAÍNO, M ^a ÁNGELES	07/02/2023
1695	ORGAZ VICENTE, JAVIER	07/02/2023
1709	CORCHADO ALEGRE, RUBÉN	07/02/2023
1710	SANZ HERNÁNDEZ, IRIS	07/02/2023
1172	NEVADO DEL CAMPO, RAQUEL	07/03/2023
1711	BARBA FLORES, PEDRO	07/03/2023
1712	GÓMEZ BERNAL, ELENA	07/03/2023
1660	BLAZQUEZ ANTON, AHIRA	12/04/2023
1713	CHAPADO CORCHADO, ANTONIO	09/05/2023
1012	GUTIÉRREZ-ULECIA VIGARA, JOSÉ JULIÁN	05/09/2023
1598	ARROYO PÉREZ, MANUEL	05/09/2023
1714	FLORIANO ARAGÓN, ELIZABET	05/09/2023
1715	VEGA JIMÉNEZ, EUGENIO	13/10/2023
1653	PÉREZ MARTÍN, MARIA	06/11/2023
1716	GARCÍA GUERRERO, CARLOS	06/11/2023
1489	SÁNCHEZ BLÁZQUEZ, M ^a LOURDES	04/12/2023

⇒ **Altas en el 2023**

⇒ Bajas en el 2023

Nº Colegiado	Apellidos y Nombre	Fecha de Baja
1684	ALEGRE MORA, JOSÉ CARLOS	31/01/2023
1587	FERNÁNDEZ-PEÑA IZQUIERDO, ANA	31/03/2023
1659	CLAVERO HERNÁNDEZ, ALBERTO	31/03/2023
726	BERMEJO FRANCO, CARLOS EULOGIO	31/05/2023
1649	GONZÁLEZ SANTOS, ANA CATALINA	30/06/2023
1692	PAJUELO JIMÉNEZ, SARA	30/06/2023
89	NIETO SÁNCHEZ, EMILIO	18/07/2023
688	OSMA CORDERO, JACINTO	31/08/2023
1641	LÓPEZ ALFONSO, RUTH	29/09/2023
537	RICO MOTELLÓN, JUAN FRANCISCO	30/11/2023
1643	RECIO SÁNCHEZ, SARA	30/11/2023
701	RINO ÁVILA, MARÍA ISABEL	31/12/2023
1553	GRAGERA PÉREZ, SEBASTIÁN BALTASAR	31/12/2023

⇒ Evolución de Altas y Bajas en los Últimos Años



⇒ Evolución del Censo Colegial en los Últimos Años

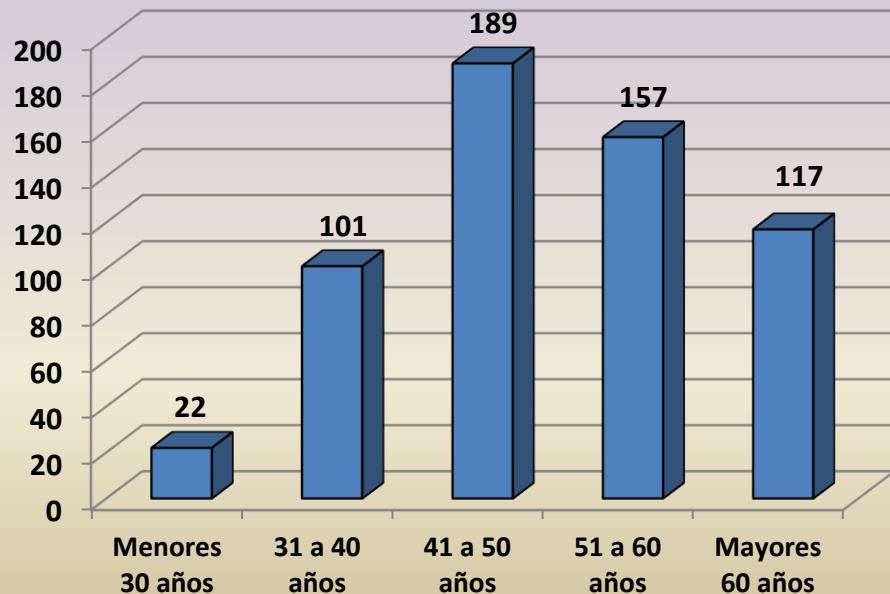


⇒ Censo a 31 de Diciembre de 2023

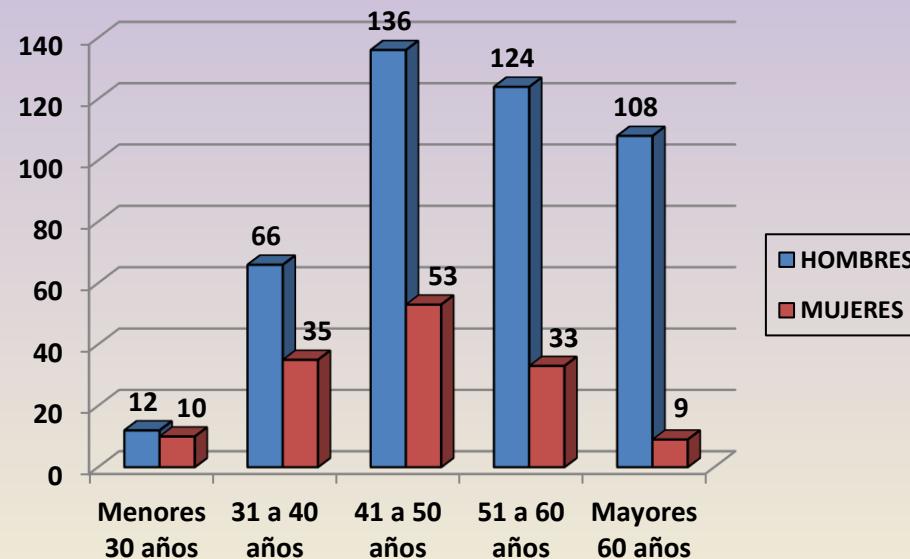
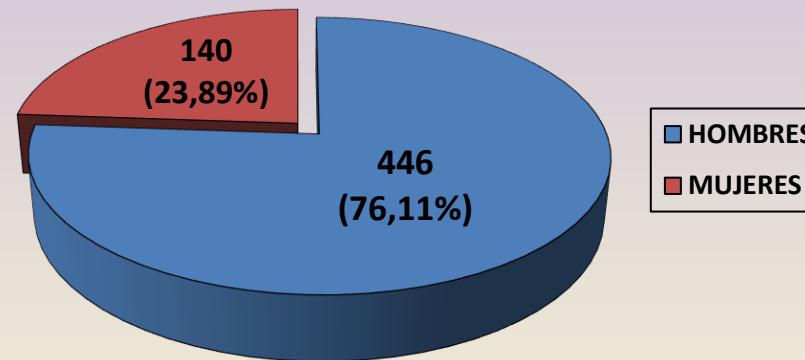
RESIDENTES	574
NO RESIDENTES	12
TOTAL DE COLEGIADOS	586

⇒ Hombres y Mujeres por Tramo de Edad

TOTAL COLEGIADOS POR TRAMO DE EDAD



TOTAL COLEGIADOS A 31/12/2023



6

ESTADÍSTICA DE ENCARGOS PROFESIONALES



∴ Por Colegiados

De todo el censo colegial aproximadamente más del 43 % de los colegiados ha realizado algún visado/registro en el año 2023 y menos del 57 % de colegiados no realizó ningún visado/registro.

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Colegiados que han visado/registrado	269	299	274	272	253	262	264	254
Colegiados que no han visado/registrado	361	320	334	330	334	312	316	332
Total censo a 31 diciembre	630	619	608	602	587	574	580	586

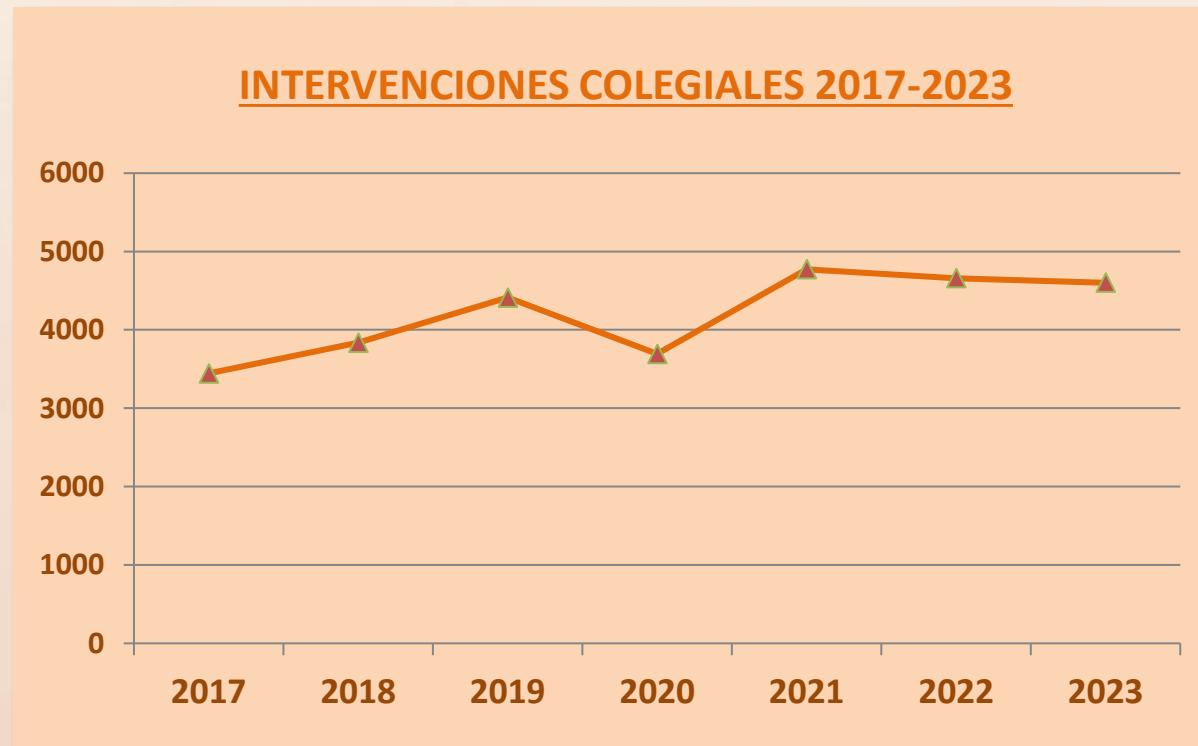
Además han visado en nuestro Colegio, Sociedades y Acreditados pertenecientes a otros colegios.

SOCIEDADES	2
ACREDITADOS	17

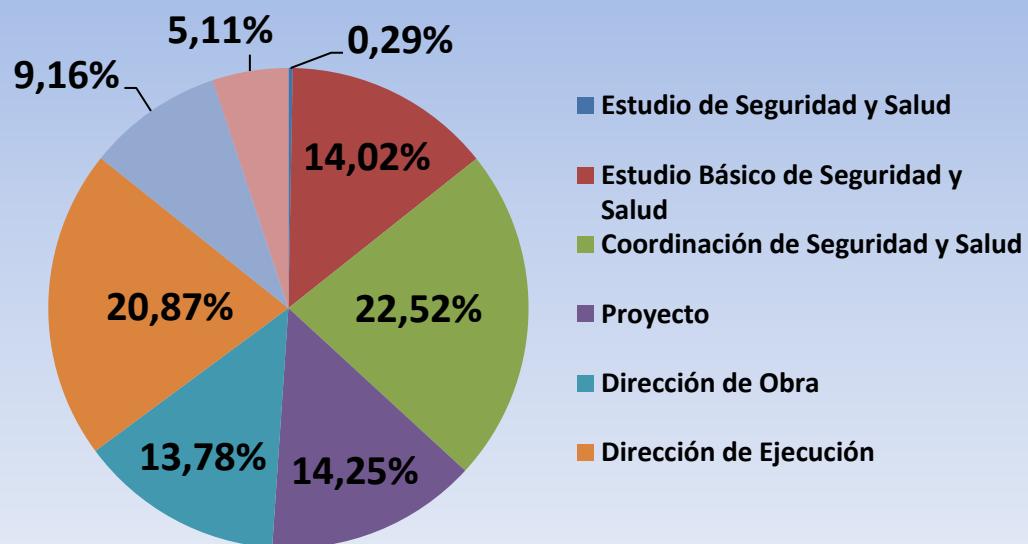
∴ Por Tipos de Intervención

TIPO DE INTERVENCIÓN	CÓDIGOS	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Estudio de Seguridad y Salud	01, 04, 1.8, 1.10, 1.12, 1.14	14	12	16	13	6	9	12	13
Estudio Básico de Seguridad y Salud	02, 05, 1.9, 1.11 ,1.13 ,1.15	511	498	572	649	509	663	601	593
Coordinación de seguridad y salud	03, 04, 05, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.20, 122	620	658	767	948	908	1197	1148	1135
Proyecto	11, 12, 15, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.21	515	504	576	655	532	672	619	596
Dirección de Obra	11, 13, 16,1.10, 1.11, 1.14, 1.15, 1.21, 122	481	476	555	632	502	667	602	602
Dirección de Ejecución	14, 17, 1.20	692	766	835	918	852	1055	925	796
Control de Calidad	(31-33)	0	0	0	0	1	0	0	0
Proyectos de Actividad	(41-48)	53	65	66	60	63	72	145	211
Estudios Urbanísticos	(51-54)	12	6	9	13	15	13	9	18
Control económico de la Obra, Valoraciones	(61-67)	39	63	55	76	47	58	42	37
Informes	(71-79)(710)	379	338	359	377	231	337	495	486
Colaboración Técnica y Asesoramiento	(81-87)	18	29	10	49	15	15	41	104
Mediciones	(91-95)	24	28	16	22	12	15	19	10
TOTAL		3358	3443	3836	4412	3693	4773	4658	4601

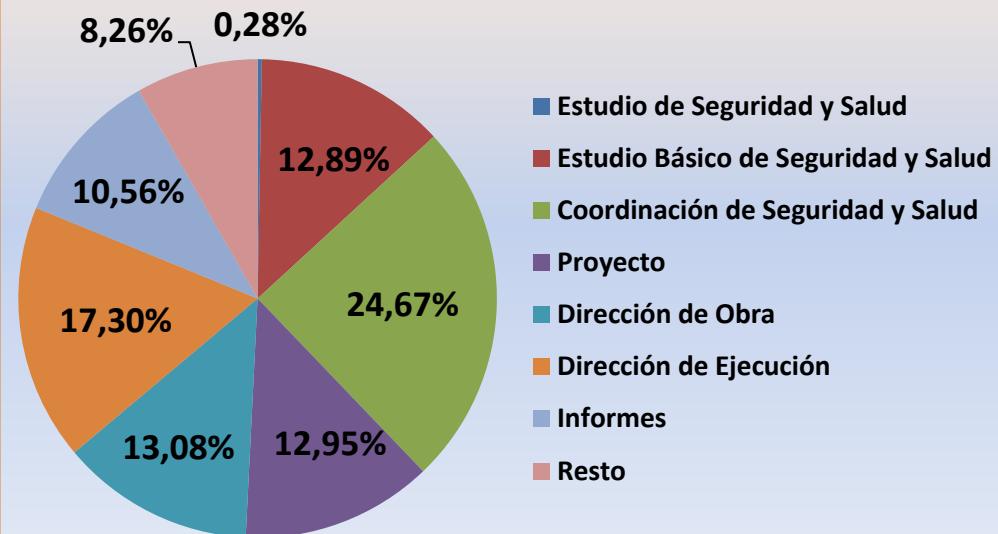
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Visados	2621	2844	3192	2778	3553	3547	3437
Registros	822	992	1220	915	1220	1111	1164
INTERVENCIONES	3443	3836	4412	3693	4773	4658	4601



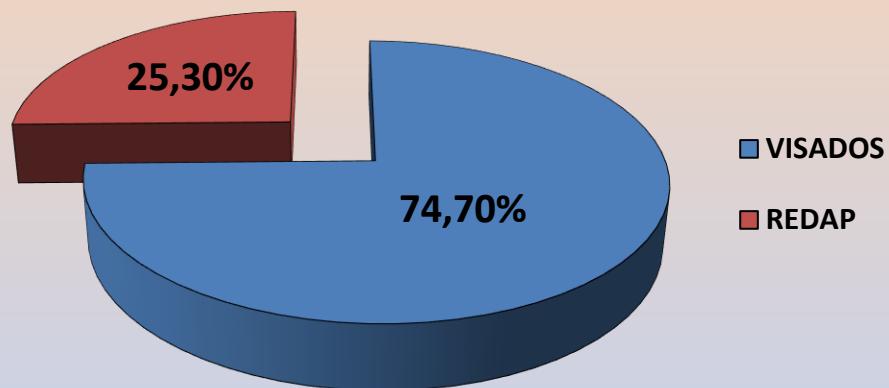
% TIPO DE INTERVENCIÓN AÑO 2016-2023



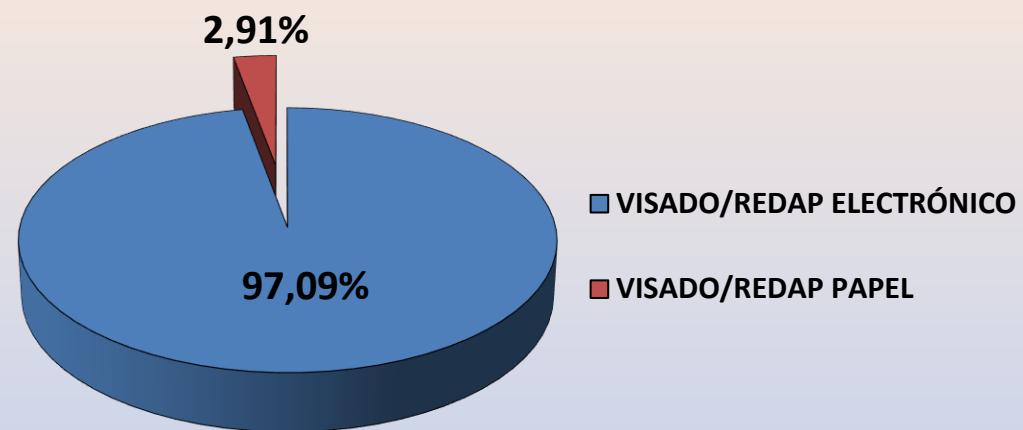
% TIPO DE INTERVENCIÓN AÑO 2023



% VISADOS/REDAP 2023



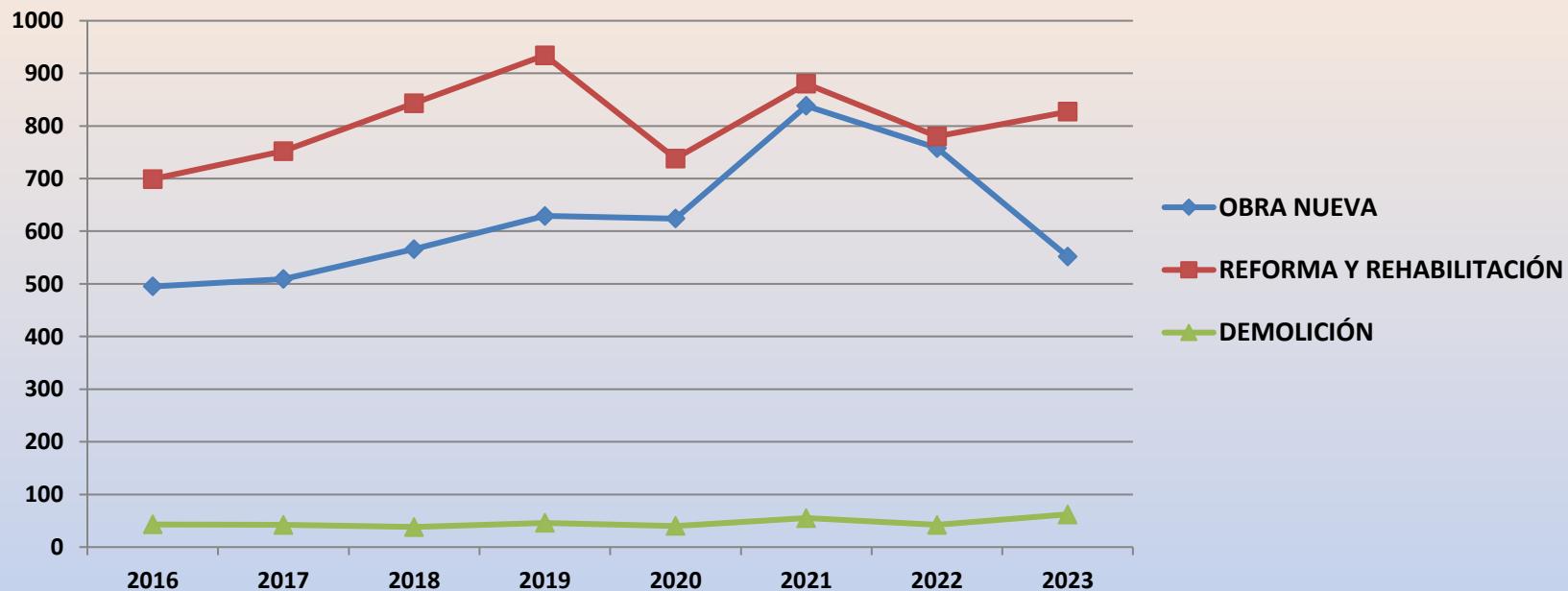
TOTAL DE VISADOS/REDAP 2023



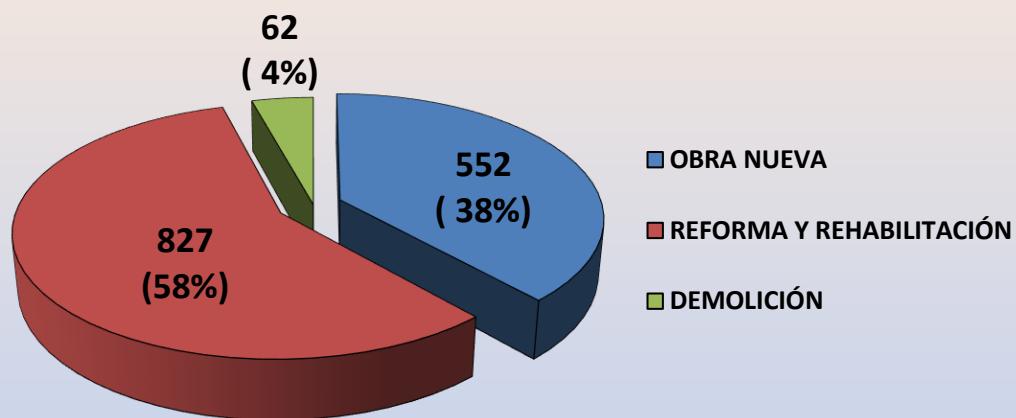
COMPARATIVA EXPEDIENTES POR TIPO DE OBRA 2016-2023

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
OBRA NUEVA	495	509	566	629	624	838	758	552
REFORMA Y REHABILITACIÓN	699	752	843	934	738	880	780	827
DEMOLICIÓN	43	42	38	46	40	55	42	62
TOTAL	1237	1303	1447	1609	1402	1773	1580	1441

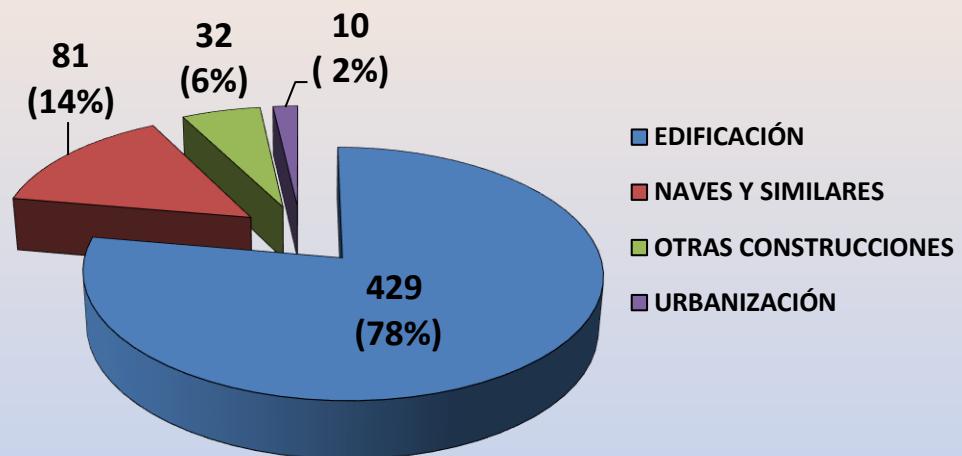
COMPARATIVA EXPEDIENTES POR TIPO DE OBRA 2016-2023



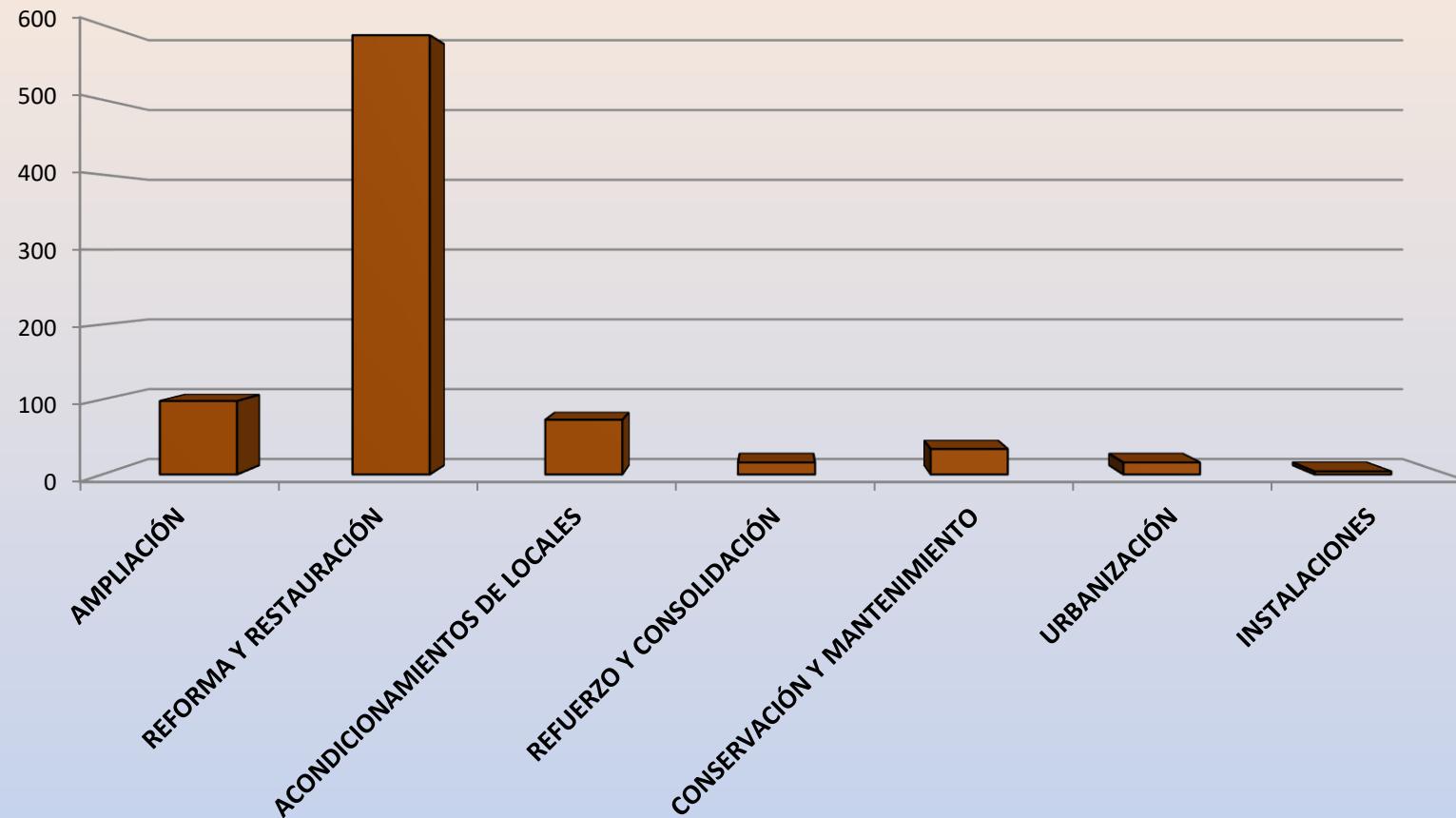
COMPARATIVA EXP. POR TIPO DE OBRA 2023



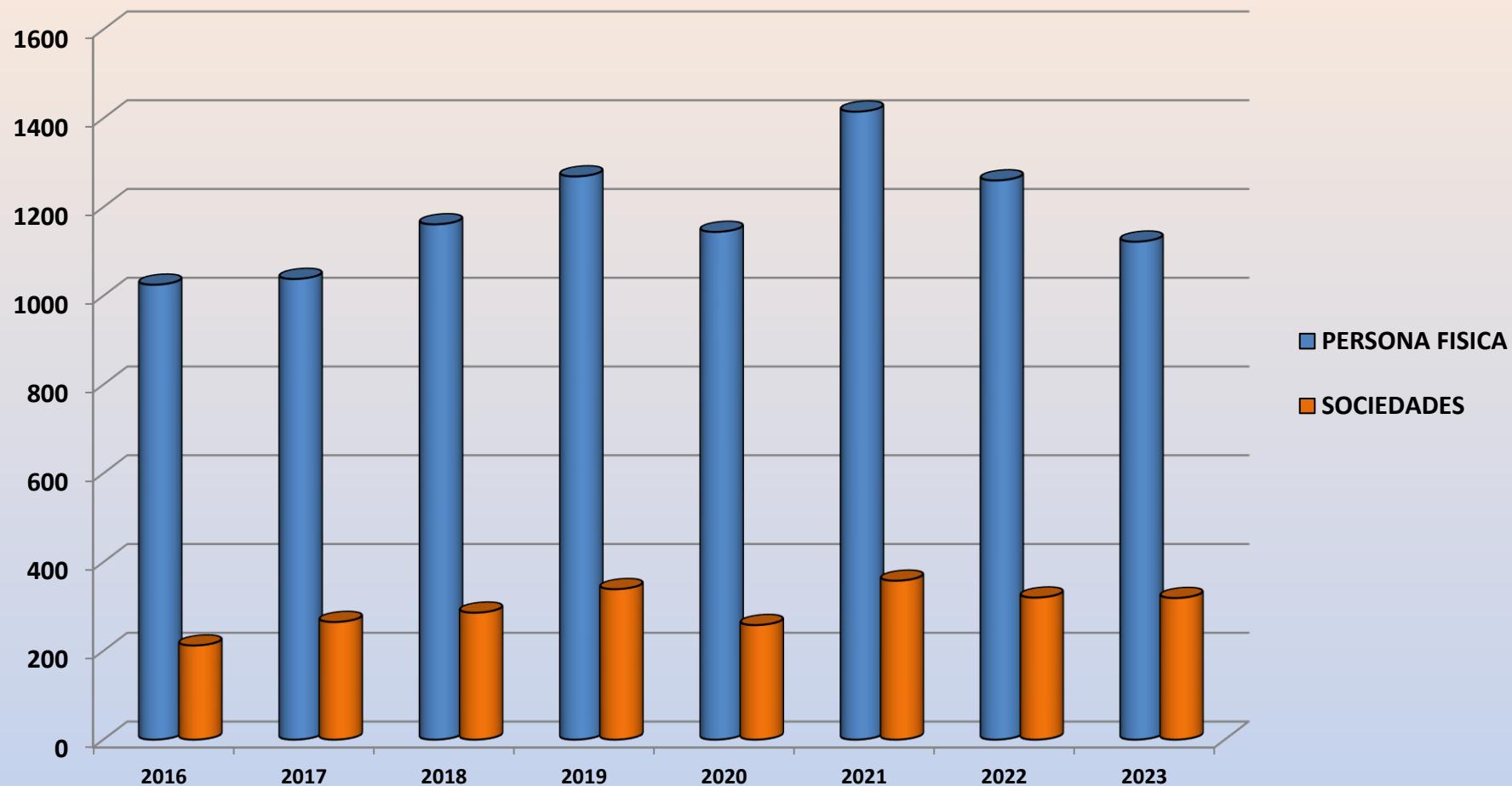
OBRA NUEVA POR TIPO DE OBRA 2023



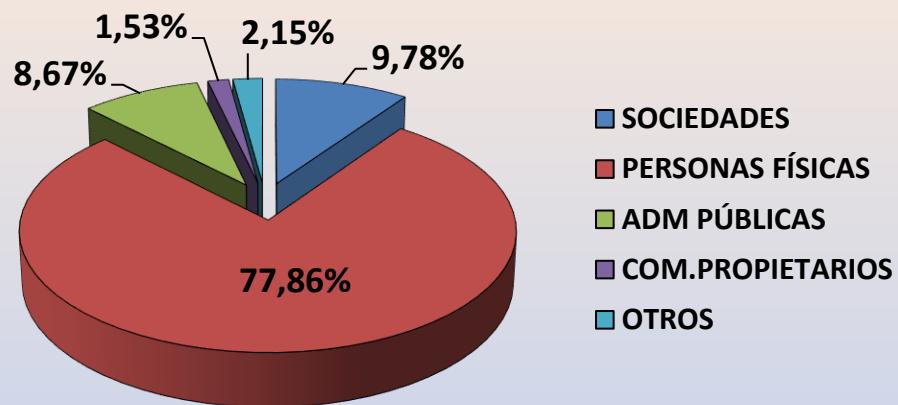
OBRAS DE REHABILITACIÓN POR TIPO DE OBRA 2023



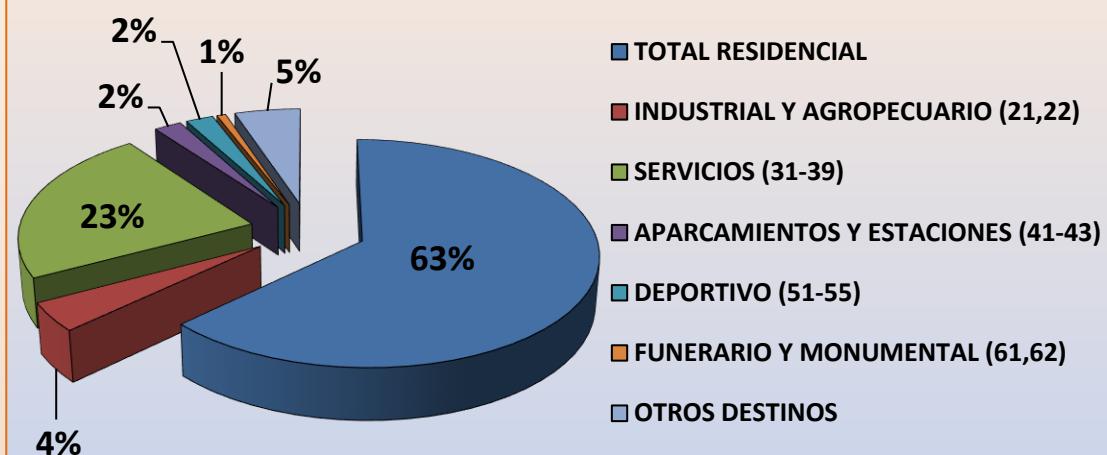
COMPARATIVA OBRAS POR CLASE DE PORMOTOR 2016-2023



TIPOLOGÍA CLASE DE PROMOTOR 2023



DESTINO PRINCIPAL DE LAS OBRAS



7

PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y SANCIONADORES



PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES

Procedimientos disciplinarios	1
Procedimientos Informativos	1
Procedimientos en fase de instrucción	0
Procedimientos finalizados	1
Infracciones deontológicas	1
Sanciones impuestas:	
Apercibimiento de oficio	0
Apercibimiento verbal	1
Sobreseimiento y archivo de las actuaciones	0

QUEJAS Y RECLAMACIONES

Nº total de quejas o reclamaciones:	2	0,00%
Nº y porcentaje sobre el total, en tramitación:	0	0,00%
Nº y porcentaje sobre el total, resueltas:	2	0,00%
Nº y porcentaje sobre el total, estimadas:	0	0,00%
Nº y porcentaje sobre el total, desestimadas:	0	0,00%
Nº y porcentaje sobre el total, parcialmente estimadas:	0	0,00%

PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES

Información Estadística sobre Procedimientos Informativos sustanciados en 2023

Nº total de procedimientos informativos sustanciados:	1	
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados en tramitación:	1	100,00%
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados resueltos:	0	0,00%
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos archivados:	0	00,00%
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos que dieron lugar a la incoación de procedimiento sancionador:	0	00,00%

Información Estadística sobre Procedimientos Sancionadores sustanciados en 2023

Nº total de procedimientos sancionadores sustanciados:	1	
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados en tramitación:	0	00,00%
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados resueltos:	1	100,00%
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos archivados:	0	00,00%
Nº y porcentaje sobre el total, de los procedimientos que concluyeron en sanción:	0	00,00%

8

SERVICIOS COLEGIALES



DATOS DEL TRABAJO	Nº DE TRABAJOS SOLICITADOS
REDACCIÓN DE PROYECTOS Y ESTUDIOS	5
DIRECCIONES DE OBRAS Y DIRECCIONES DE EJECUCIÓN DE OBRAS	3
DERRIBO DE EDIFICACIONES	
REFORMAS, ACONDICIONAMIENTOS Y REHABILITACIÓN	1
ESTUDIOS DE SEGURIDAD Y SALUD	
COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD	
URBANIZACIONES	
INSTALACIONES DE GRÚAS	
CONTROL DE CALIDAD	
PROYECTOS Y EXPEDIENTES DE ACTIVIDAD	12
INFORME CÉDULA DE HABITABILIDAD	11
INFORMES Y CERTIFICADOS	11
MEDICIÓN Y/O CERTIFICACIONES DE OBRA EJECUTADA O PROYECTADA	
TASACIONES Y VALORACIONES INMOBILIARIAS	5
LEVANTAMIENTO DE EDIFICACIONES Y TERRENOS	2
TRABAJOS EN DOCENCIA Y FORMACIÓN	
COLABORACIÓN EN EL COLEGIO	
CERTIFICADOS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA	7
INFORME DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS	2
GESTIÓN DE AYUDAS Y SUBVENCIONES A LA REHABILITACIÓN	219
TOTAL TRABAJOS SOLICITADOS	278

⇒ 8.1 – OFERTAS DE TRABAJO

Como cada año, seguimos actualizando nuestra web con ofertas de empleo y direcciones de interés para búsqueda de empleo que se han publicado a través de nuestro boletín electrónico y desde la página web. En este apartado se incluyen ofertas de empleo privado y ofertas de empleo público.

⇒ 8.2 – BOLSA DE TRABAJO

Durante el año 2023, el Servicio de Encargos Profesionales (S.E.P.) ha permanecido abierto a la demanda Publicada en la página web del Colegio.

Las ofertas de trabajo que se reciben en el Colegio por distintas vías, son publicadas en la página y comunicadas a los Colegiados designados conforme lo estipulado en el Reglamento del S.E.P.

Se han presentado **278** ofertas de trabajo conforme se reseña en la tabla adjunta.

⇒ 8.3 – SERVICIO DE DECLARACIÓN DE IMPUESTOS



Desde el año 2014, el Colegio ofrece a todos los colegiados el servicio de elaboración y presentación de todas las obligaciones fiscales de aquellos que tienen actividad declarada en la Agenda Tributaria (AEAT).

El servicio consta de la elaboración de las liquidaciones trimestrales y anuales de los distintos modelos que son obligatorios presentar.

⇒ 8.4 – SERVICIO DE REPROGRAFÍA Y DIGITALIZACIÓN



El Colegio dispone de un servicio de reprografía, copistería, escaneado y encuadernación, que se presta en el mismo momento en que se realiza el visado o registro colegial de documentación. Remitiendo los documentos en formato electrónico, el Colegiado recoge los trabajos terminados y sujetos a intervención colegial a un precio muy competitivo.

El servicio de encuadernación y reprografía de trabajos profesionales permite a los colegiados optar a estos servicios a un coste muy reducido, pudiendo remitir la documentación en formato electrónico y recogerla visada o registrada y además encuadernada en formato papel de forma profesional.

En nuestra sede central contamos con personal que realiza las tareas de encuadernado, reprografía, copistería y escaneado.

⇒ 8.5 – PUBLICACIÓN GUÍAS DE ACTUACIONES PROFESIONALES

El Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres ha elaborado unas **Guías de Actuaciones Profesionales**, que recogen la amplia mayoría de intervenciones profesionales de la Arquitectura Técnica y que están puestas a disposición de todos los colegiados.

El **objetivo principal** de estas Guías es proporcionar a los colegiados una herramienta práctica y actualizada que les permita realizar su trabajo de manera eficiente y acorde a la normativa vigente. Estas Guías contienen información detallada sobre los procedimientos, normativas y requisitos necesarios para llevar a cabo las diferentes intervenciones profesionales.

Estas Guías están disponibles en formato digital en la página web del colegio, en el apartado de **servicios a colegiados**. Cada guía incluye una descripción detallada de la intervención, los pasos a seguir, los documentos necesarios y la normativa a aplicar.

- ^ 00 FORMAS DEL EJERCICIO PROFESIONAL. REQUISITOS
- ^ 01. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA A TRAMITAR EN EL COLEGIO POR ACTUACIÓN PROFESIONAL
- ^ 02. MODELOS DE CONTRATOS
- ^ 03. PROYECTOS
- ^ 04. MEMORIAS TÉCNICAS
- ^ 05. DIRECCIONES DE OBRA
- ^ 06. SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
- ^ 07. OTRAS ACTUACIONES PROFESIONALES DE CARÁCTER TÉCNICO
- ^ 08. CERTIFICACIONES
- ^ 09. GESTIÓN
- ^ 10. PLAN DE CONTROL DE CALIDAD
- ^ 11. CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA
- ^ 12. INFORME DE EVALUACIÓN DE EDIFICIO (IEE)
- ^ 13. LIBRO DEL EDIFICIO / VIVIENDA

⇒ 8.6 – PLATAFORMA DE VISADO DIGITAL ICOLEGIA CLOUD

El programa de visado digital, iColegiaCloud, actualiza durante todo el año sus funciones y mejorando las versiones existentes para



⇒ 8.7 – PLAN DE AYUDAS PARA COLEGIADOS Y SUBVENCIÓN CUOTA COLEGIAL DESEMPLEADOS

La Junta de Gobierno del Colegio decidió prorrogar el Plan de Ayudas a Colegiados y la Subvención de la Cuota Colegial Desempleados para el año 2023.

⇒ 8.8 – ÁREA DE DOCUMENTACIÓN

∴ Servicio de Préstamo de Aparatos

El Colegio continúa poniendo a disposición de todos los colegiados aparatos que puedan facilitar el desarrollo de su actividad profesional (estación total, taquímetro, cámara termográfica, nivel, sonómetro Laserliner, Sonómetro CESVA, altavoz omnidireccional dodecaédrico, amplificador de potencia con ecualizador, vídeo endoscopio y luxómetro).

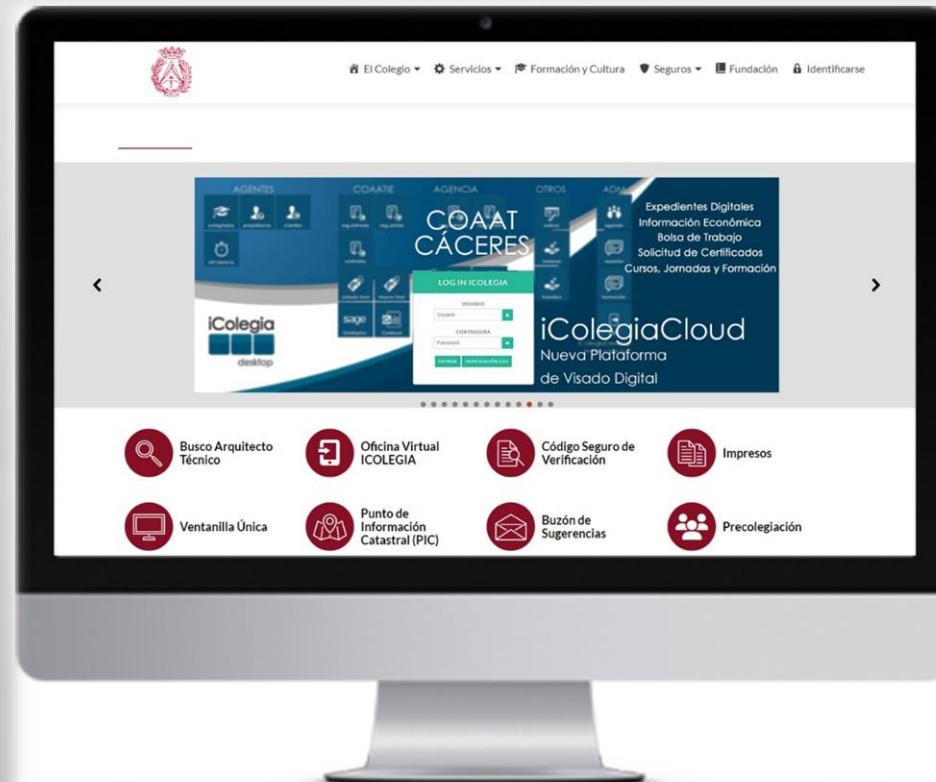
Este servicio fue demandado con un total de **52 préstamos durante el año 2023**.

Durante el año 2023, el sonómetro fue el equipo técnico más utilizado por los colegiados en Cáceres y el taquímetro y el sonómetro, en Plasencia.



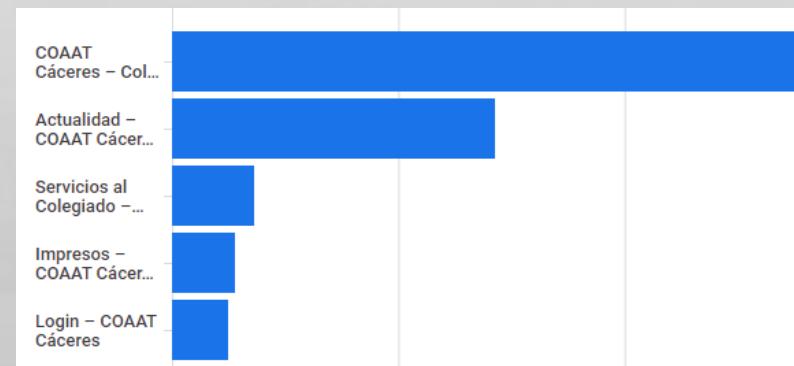
∴ Página WEB

La Web, en funcionamiento desde mayo de 2018, fue diseñada para ser una herramienta más atractiva y dinámica, con **más contenidos y nuevas funcionalidades**, para proporcionar una navegación sencilla e intuitiva.



Páginas Más Visitadas

Título de página...re de pantalla ▾ +	↓ <u>Vistas</u>	<u>Usuarios</u>	<u>Visitas por usuario</u>	
	36.996 100 % respecto al total	6.194 100 % respecto al total	5,97 Media 0 %	
1	COAAT Cáceres – Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres	13.765	3.152	4,37
2	Actualidad – COAAT Cáceres	7.147	1.949	3,67
3	Servicios al Colegiado – COAAT Cáceres	1.828	537	3,40
4	Impresos – COAAT Cáceres	1.398	548	2,55
5	Login – COAAT Cáceres	1.230	281	4,38
6	Ofertas de Empleo – COAAT Cáceres	1.063	84	12,65
7	Planes de Ayudas a la Vivienda en Extremadura – COAAT Cáceres	866	298	2,91
8	Visados / Registros – COAAT Cáceres	663	151	4,39
9	Normativa – COAAT Cáceres	611	83	7,36
10	Busco Arquitecto Técnico – COAAT Cáceres	548	225	2,44



∴ APP del COAAT Cáceres

Durante el año 2023 hemos seguido con el desarrollo de esta APP colegial que permite al colegiado estar al tanto de toda la información generada por el Colegio, recibir notificaciones, inscripciones a cursos y jornadas de formación, consultar circulares, normativa, bolsa de empleo y consultas entre otras muchas funciones.



Todo el Colegio en tu móvil

Accede a toda la información Colegial y recibe las noticias sobre la profesión desde tu móvil

DISPONIBLE EN **Google Play**

Disponible en **App Store**

Con ella se ofrece el acceso a la información en cualquier lugar y a cualquier hora, siendo una aplicación gratuita tanto para Smartphone como tablets.

∴ Redes Sociales

El Colegio permanece activo en Twitter, con el fin de difundir tanto contenidos propios como otros que puedan ser de interés para el colectivo.



← **AparejadoresCáceres**
2,342 Tweets

AparejadoresCáceres
@aparejadorescc

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres

coaatcaceres.es Se unió en agosto de 2012

331 Siguiendo 3.045 Seguidores

Editar perfil

⇒ 8.9 – ÁREA DE FORMACIÓN

∴ JORNADAS TÉCNICAS

Jornadas Prácticas “Generador Archivos GML”
14 de Noviembre en Cáceres y 21 de Noviembre en Plasencia



∴ JORNADAS TÉCNICO – COMERCIALES

Webinar “Eficiencia Energética Sin
Renunciar al Confort con
Herramientas de Airzone” (AIRZONE)
20 de Abril (Online)



Jornada de Formación SIKA
“Soluciones para Fachadas”
3 de Mayo (Online)

ESTADÍSTICAS 2023

en 2022

144	CURSOS/CHARLAS ORGANIZADAS	197	-27%
17 / 12%	Actividades suspendidas	23 / 12%	
4.967	Inscripciones admitidas	8.885	-44%
39	Admitidos por curso de media	51	-23%
29.175 €	Subvención de las mutuas	32.235 €	-9%
54.417 €	Beneficio para los Colegios	88.274	-38%
50	Colegios integrantes	50	+0,0%
21	Colegios organizando la formación	21	+0,0%
57%	Inscripciones de Colegios distintos al Organizador	72%	-21,5%
32	Cursos e-learning (Moodle)	33	-3%
475	Alumnos en cursos e-learning	809	-41%

RESULTADOS DE LAS ENCUESTAS

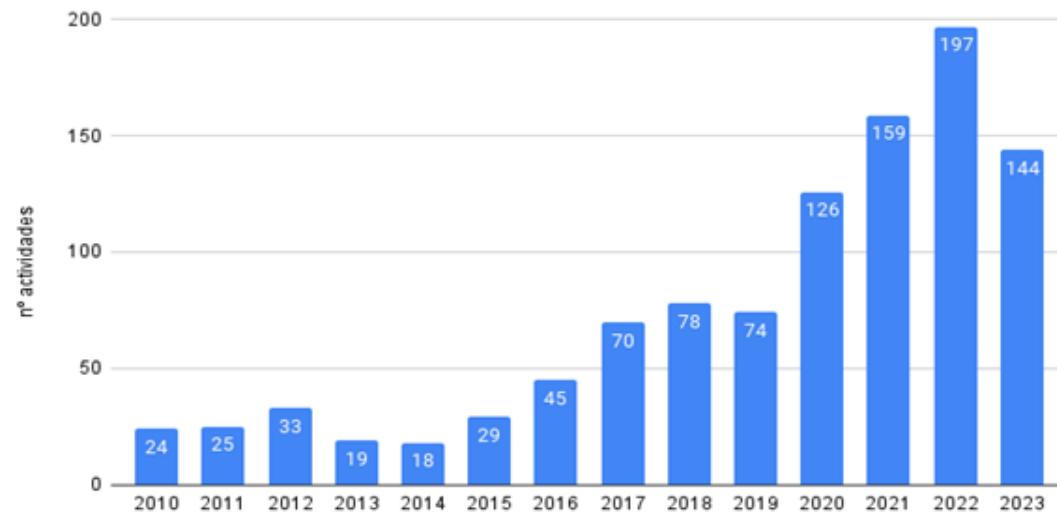
en 2022

8,2	Nota media	8,1	+0,1
17,4%	Indice de respuestas	16,59%	+5,0%
44%	Sobresalientes	43%	+1,9%
97%	Aprobados	97%	+0,3%
3,2%	Suspensos	3%	-7,1%
87,3%	% recomiendan	89%	-1,4%
98%	Satisfacción con videoconferencia	99%	-1,4%

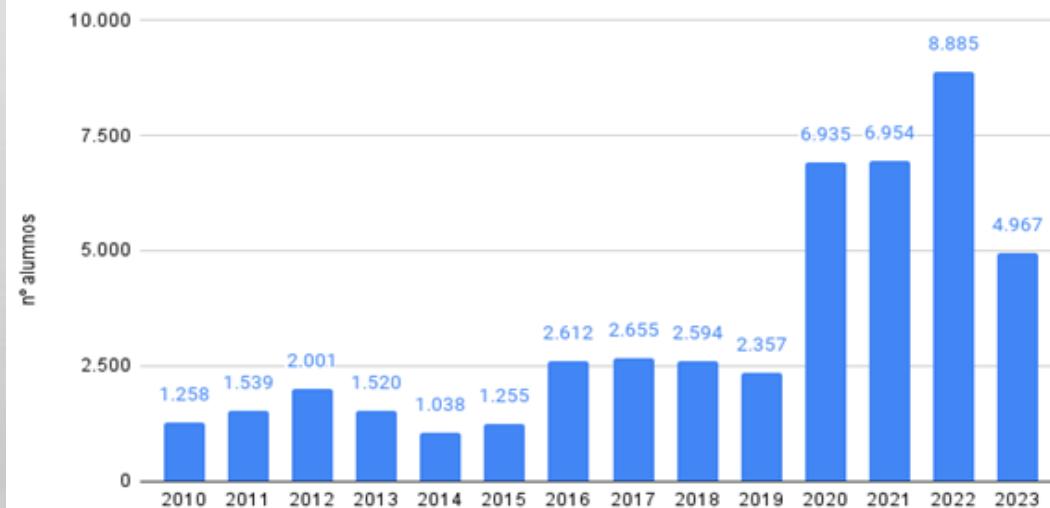
∴ PLATAFORMA DE FORMACIÓN
POR VIDEOCONFERENCIA

 **FORMACIÓN** PARA
ARQUITECTURA TÉCNICA

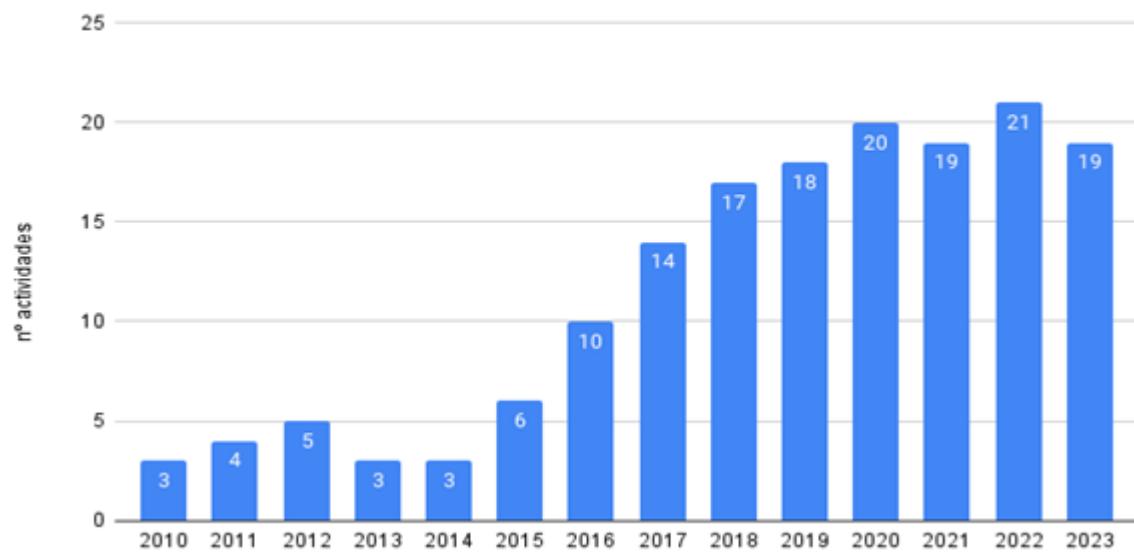
ACTIVIDADES ORGANIZADAS POR AÑOS



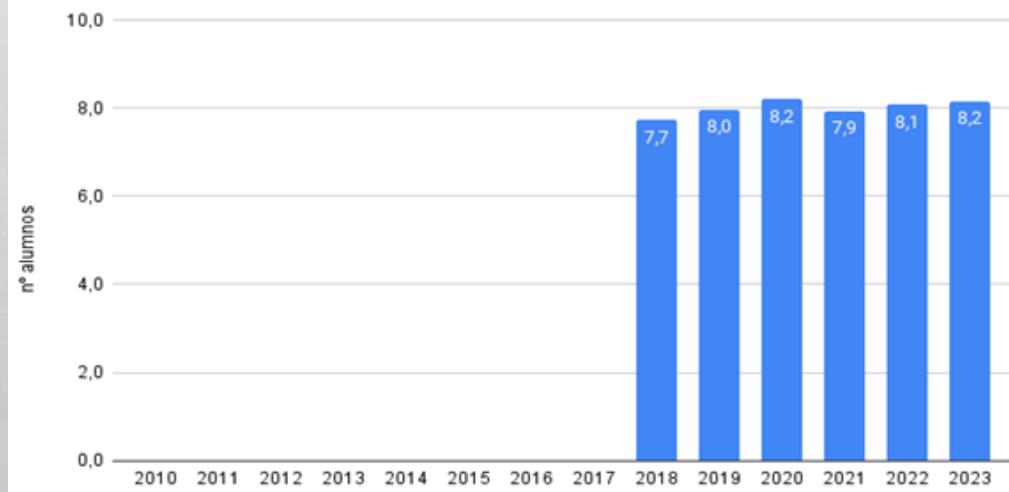
ALUMNOS



ORGANIZADORES POR AÑO



NOTA MEDIA DE LAS ENCUESTAS



∴ ACTIVATIE

ACTIVIDADES FORMATIVAS	
Nº de inscripciones de colegiados propios	126
Nº de inscripciones de colegiados propios (solo de pago)	85
Nº de inscritos únicos	60
Nº de inscritos únicos (solo de pago)	43
Nº becas	75
CONSULTAS TÉCNICAS	
Nº consultas de sus colegiados	1
Nº de especialistas de su colegio	3
TU EDIFICIO EN FORMA	
Nº de colegiados en el Directorio	6



⇒ 8.10 – RELACIONES INSTITUCIONALES Y CONVENIOS

∴ Relaciones Institucionales

PLATAFORMA PROFESIONAL Y EMPRESARIAL PARA LA REACTIVACIÓN SOCIOECONÓMICA DE EXTREMADURA



El COAT DE Cáceres junto a diversos colectivos del sector de la construcción participan en el amplio sector de la Construcción, las Infraestructuras, la Industria, la Arquitectura e Ingenierías en la región: Colegios Profesionales, Asociaciones Empresariales, Asociación de Ingenierías y Consultoras, Mesa de la Ingeniería, Universidad, Fundación Laboral de la Construcción y Plataforma Sudoeste Ibérico, crean la **Plataforma Profesional y Empresarial para la Reactivación Socioeconómica de Extremadura**, con el objetivo trasladar a la Junta de Extremadura la necesaria inversión en nuestra región en los sectores de la Construcción e Ingeniería, mediante la presentación de distintas propuestas e iniciativas para hacer frente a la grave crisis sin precedentes que se avecina, por medio de la unión y defensa de todos los profesionales del sector de la Construcción, con el objeto de ser el motor de la recuperación social, laboral y económica de Extremadura.

Esta Plataforma surge ante la necesidad de aunar esfuerzos por parte de los diversos colectivos para una causa común, la apuesta firme por el impulso de la economía en nuestra región, fomentando la inversión en Construcción, mejora y conservación de Infraestructuras, Industria, Investigación, y nuevas Tecnologías en tales ámbitos, en aras de contribuir a la reactivación y al desarrollo económico y social de la región.

EL COAT COMO PUNTO DE INFORMACIÓN CATASTRAL



El Colegio tiene suscrito un Convenio de Colaboración con la Dirección General del Catastro, dentro del cual se contempla el establecimiento de un **Punto de Información Catastral (P.I.C.)** en la Sede Colegial.

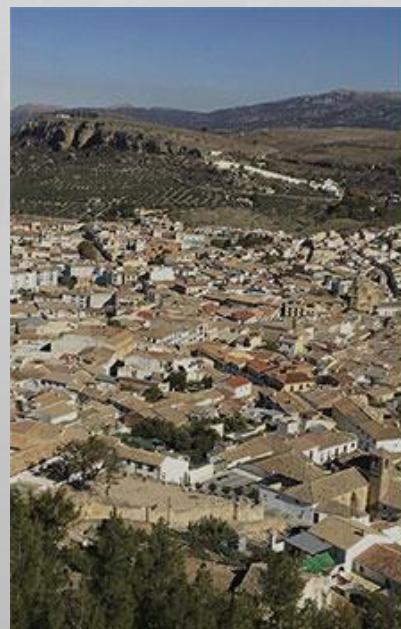
Dicho Convenio tiene una doble vertiente:

- 1.- Este **P.I.C.** es un servicio más que el COAT de Cáceres ofrece a la sociedad, puesto que cualquier ciudadano puede contactar con las oficinas colegiales y solicitar certificaciones gráficas y descriptivas de sus inmuebles a nivel nacional en las condiciones establecidas.
- 2.- Por otra parte el **P.I.C.** es también una nueva **prestación de servicios profesionales** desde el COAT de Cáceres para sus colegiados que sirve para la **obtención de datos catastrales** precisos para ser utilizados por los colegiados en las gestiones con sus clientes para los trabajos profesionales en este ámbito.

OFICINA DE REHABILITACIÓN – APAREJADORES CÁCERES

Desde finales de 2021 la Junta de Gobierno puso en marcha una **OFICINA DE REHABILITACIÓN**, dentro del programa de apoyo a las Oficinas de rehabilitación contenido en el **RD 853/2021**, cuyo objetivo es prestar un nuevo servicio a la ciudadanía, una “**Ventanilla Única**”, para coordinar, informar y facilitar la gestión de las **ayudas relativas a la rehabilitación de edificios** y la prestación de servicios que contribuyan a facilitar la implementación y la gestión integral de los proyectos de rehabilitación energética en el ámbito residencial al servicio de las comunidades de propietarios, empresas y ciudadanos en general.

Esta Oficina de Rehabilitación nació para facilitar la gestión, tramitación y concesión de las ayudas a la rehabilitación de edificios procedentes de los **fondos europeos**, tras la publicación en el BOE del 6 de octubre del **Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre**, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.



Aprobación de:

Real Decreto-Ley de medidas urgentes para impulsar la actividad de rehabilitación edificatoria.

Real Decreto por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social.

Movilizan 5.520 millones* de euros

*4.420 millones de euros en ayudas con cargo al Mecanismo de Recuperación y Resiliencia y 1.100 millones de la línea de avales ICO.

#PlanDeRecuperación



R Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



XII EDICIÓN DE LOS “PREMIOS SAN FULGENCIO” EN PLASENCIA
16 DE ENERO



COMITÉ FERIA IBÉRICA DE LA CONSTRUCCIÓN (FICON)
20 DE ENERO

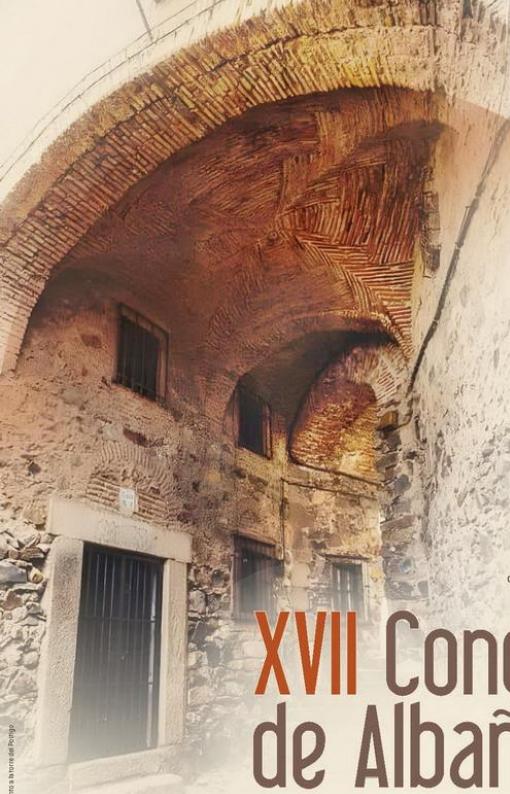


CHARLA SOBRE LA PROFESIÓN DE ARQUITECTURA TÉCNICA Y LOS COLEGIOS PROFESIONALES A LOS ESTUDIANTES DE GRADO EN EDIFICACIÓN 10 DE MAYO



XVII CONCURSO DE ALBAÑILERÍA CÁCERES PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD (FECONS)

3 DE JUNIO



Cáceres,
3 de junio
2023

Avda. de España
(impares)
Hora: 9:00h.

PREMIOS

PRIMER PREMIO
3.000 euros y trofeo

SEGUNDO PREMIO
1.500 euros y trofeo

TERCER PREMIO
700 euros y trofeo

MEJOR CUADRILLA JOVEN
(Menos de 30 años)
250 euros

El resto de las cuadrillas
con trabajo calificado como apto
recibirán 150 euros.

**XVII Concurso
de Albañilería**
CÁCERES PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD

Organiza
FECONS
Federación de Empresarios
de la Construcción

Autor de proyecto:
JOSÉ JAVIER SÁNCHEZ, arquitecto

Colaboran

Información e inscripciones:
C/ San Pedro, 2 • CÁCERES
Tlf.: 927 22 60 11
E-mail: fecons@fecons.com

Logos of sponsors: GM, asefa seguros, Nissan, NOVOMOTOR, etc.



UN PAREJA DEL VALLE DE LA SERENA
SE IMPONE EN EL XXXVI EDICIÓN DEL CONCURSO CHINATO DE ALBAÑILERÍA
24 DE JUNIO



**REUNIÓN CON LA GERENCIA TERRITORIAL DE CATASTRO SOBRE EL DESARROLLO DEL
CONVENIO DE COLABORACIÓN SUSCRITO ENTRE LA SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
(DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO) Y EL COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS DE CÁCERES, EN MATERIA DE GESTIÓN CATASTRAL**
16 DE OCTUBRE



PREMIOS PROYECTO FIN DE GRADO 2023 DEL CGATE
23 DE NOVIEMBRE



**REUNIÓN DE LA ASOCIACIÓN DE COLEGIOS OFICIALES DE APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS EN CIUDADES PATRIMONIO MUNDIAL
29 DE NOVIEMBRE**



**REUNIÓN MANTENIDA CON EL DIRECTOR GENERAL DE
URBANISMO DE LA JUNTA DE EXTREMADURA
13 DE DICIEMBRE**



**REUNIÓN MANTENIDA CON LA SECRETARIA GENERAL DE VIVIENDA,
ARQUITECTURA Y REGENERACIÓN URBANA DE LA JUNTA DE EXTREMADURA**
13 DE DICIEMBRE





JUNTA DE EXTREMADURA



SERVICIO EXTEMEÑO PÚBLICO DE EMPLEO (SEXPE)



UNIVERSIDAD DE EXTREMADURA



UNIVERSIDAD EUROPEA DE MADRID



BANCO SABADELL



LIBERBANK



RED DE SERVICIOS



ESCUELA DE ORGANIZACIÓN INDUSTRIAL (EOI)



CLUB APAREJADORES



ESTUDIOS ABIERTOS SEAS



AGENCIA DE CERTIFICACIÓN PROFESIONAL (ACP)



INSTITUTO DE CRÉDITO OFICIAL (ICO)

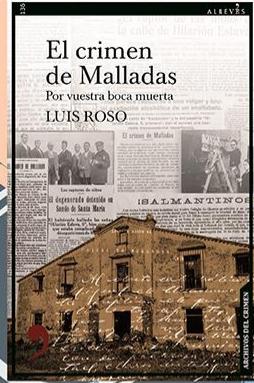
∴ Convenios

⇒ 8.11 – ACTOS CULTURALES

Presentación de la Novela de Luis Roso

“El Crimen de Malladas. Por Vuestra Boca Muerta”

(CEPA Maestro Martín Cisneros) - 19 de Enero



**Luis
Roso**

nos visita

19 de enero de 2023
a las 19h
en el Colegio Oficial
de Aparejadores y
Arquitectos Técnicos
de Cáceres



CEPA Maestro
Martín Cisneros
Cáceres

"Encuentro facilitado por la Consejería de Educación
y Empleo, dentro de la iniciativa Encuentros con autores y autoras"





ASOCIACIÓN TORRES DE CÁCERES

CONFERENCIA

**“EL ACUÍFERO SUBTERRÁNEO QUE DIO LUGAR
A LA CIUDAD DE CÁCERES”**

Dr. Juan Gil Montes

(Profesor e Hidrogeólogo)

16 de febrero, jueves, 20:00 horas

Salón de Actos del Colegio de Aparejadores de Cáceres

Colaboran



Conferencia “El Acuífero Subterráneo que Dio Lugar a la Ciudad de Cáceres” (Asociación Torres de Cáceres) - 16 de Febrero



Charla “¿Sabes Manejar Tu Móvil?”
(ASCEMI) - 17 de Marzo



Conferencia “Acercamiento al Cáceres Verde. Parques y Jardines de Nuestra Ciudad” (Asociación Torres de Cáceres) – 22 de Marzo





ASOCIACIÓN
AMIGOS del CCMIJU

Conferencia de la profesora

D^a Carolina Amador

“Detective de las palabras”

A las 6 de la tarde del 19 de abril en
el salón del Colegio de Aparejadores

Entrada libre hasta completar aforo

Colabora:



FUNDACIÓN
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS
DE CÁCERES

Conferencia “Detective de las Palabras” (ASCEMI) – 19 de Abril



Inauguración Cátedra y Exposición
Iconográfica San Pedro de Alcántara
“La Memoria de un Extremeño
Universal en Nuestra Ciudad”
Del 27 de Octubre al 8 de Diciembre





Conferencia “La Salud Mental en las Personas Mayores” (ASCEMI) – 13 de Noviembre



⇒ 8.12 – ACTOS SOCIALES

∴ Carroza Cabalgata de los Reyes Magos de Cáceres

El Colegio colaboró en 2023 en la **cabalgata de los Reyes Magos de Cáceres** con una carroza que daba publicidad y difusión a los **Arquitectos Técnicos**



∴ Celebración del Patrón San Juan de Ortega

La celebración de San Juan de Ortega tuvo lugar mediante una **comida de Hermandad** el día **3 de junio de 2023** en **Hospes Palacio de Arenales & Spa**, donde se rindió un merecido **homenaje** a los **compañeros** y compañeras **que habían cumplido 25 años de colegiación**, a los que se les impuso la insignia de oro del Colegio. También se homenajeó a los compañeros que cumplían **50 años de colegiación**.

Después de la entrega de insignias, se hizo un sorteo de regalos entre los asistentes, que posteriormente pudieron disfrutar de baile con barra libre.



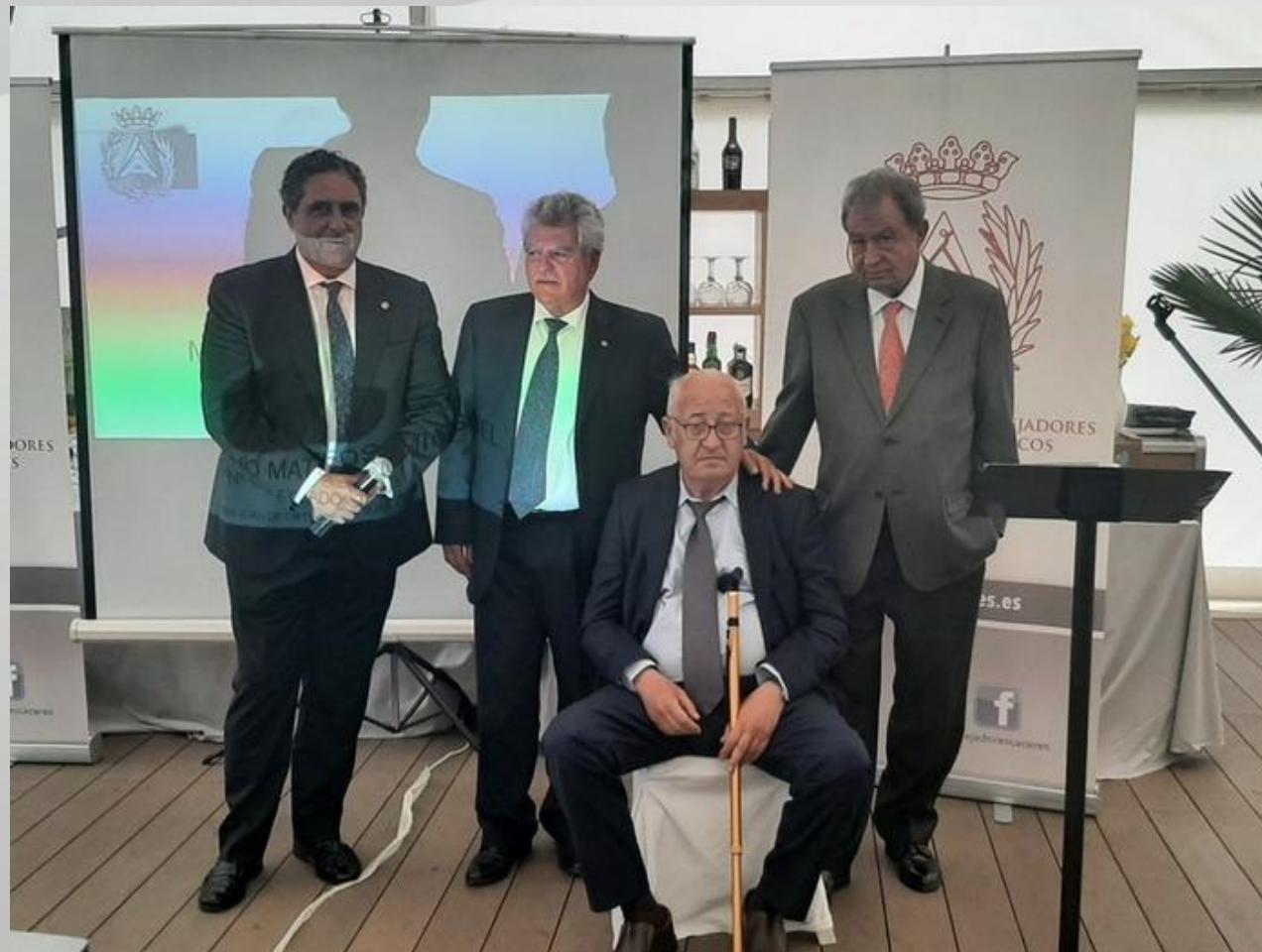
Compañeros con 25 Años de Colegiación

Este año los homenajeados han sido Jesús Vicente Alarcón Montero, Antonio del Amo Salvatierra, Carlos Alfonso Encinas Rivera, José Antonio Gil de la Calle, Cándido Llorente Prieto, Francisco Javier Martínez Martín, Jesús Mirat Fernández, Juan Carlos Nevado Hernández, María Presentación Polo Gallego y José Santiago Vivas Chamorro.



Compañeros con 50 Años de Colegiación

Este año los homenajeados han sido Vicente Holgado Nevado, Miguel Manzano Mateos y Víctor Manuel Martínez Candela.



25 AÑOS DE COLEGIACIÓN

Año 2023



ALARCÓN MONTERO,
JESÚS VICENTE



DEL AMO SALVATIERRA,
ANTONIO



ENCINAS RIVERA,
CARLOS ALFONSO



GIL DE LA CALLE,
JOSÉ ANTONIO



LLORENTE PRIETO,
CANDIDO



MARTÍNEZ MARTÍN,
FRANCISCO JAVIER



MIRAT FERNÁNDEZ,
JESÚS



NEVADO HERNÁNDEZ,
JUAN CARLOS



POLO GALLEGO,
MARÍA PRESENTACIÓN



VIVAS CHAMORRO,
JOSÉ SANTIAGO

*Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos
de Cáceres*

⇒ 8.13 – PUBLICIDAD



∴ Campaña de Publicidad Oficina de Rehabilitación – Ayudas a la Rehabilitación y Eficiencia Energética

El Colegio habilitó una Oficina de Rehabilitación para coordinar, informar y facilitar la gestión de las **ayudas relativas a la rehabilitación de edificios** y la prestación de servicios que contribuía a facilitar la implementación y la gestión integral de los proyectos de rehabilitación energética en el ámbito residencial al servicio de las comunidades de propietarios, empresas y ciudadanos en general.

∴ Campaña de Publicidad en el Estadio Príncipe Felipe – Club Polideportivo Cacereño



∴ Campaña de Publicidad en Cadena SER

El Colegio puso en marcha en el mes de diciembre una campaña publicitaria de tres semanas de duración en distintas emisoras de radio con objeto de reforzar al Arquitecto Técnico colegiado como figura de relevancia en el sector de la Edificación, comenzando en Cadena SER, cadena más oída en Extremadura según el Estudio General de Medios.

El objetivo de la campaña era acercar la figura de nuestros Colegiados al conjunto de la ciudadanía a través de unas cuñas publicitarias, poniendo en valor el amplio catálogo de intervenciones de los Arquitectos Técnicos en el sector de la vivienda, aprovechando la importancia que cobrará en los próximos meses el ámbito de la rehabilitación energética de las viviendas y todo lo relacionado con las reformas en el interior de las viviendas, con los fondos NEXT GENERATION.

Se emitieron en las cadenas del grupo PRISA: Cadena SER, Cadena Dial y Los 40, tanto en las emisoras SER Cáceres como en SER Norte de Extremadura.



∴ Dossier de Prensa

LOS DESFILES EN EXTREMADURA

Los Reyes Magos en Cáceres: festín de multitudes y caramelos

Sus Majestades recorren la ciudad escoltados por otras nueve carrozas y ante un aforo expectante. El tramo sin ruido, la novedad de este año, recibe gran aceptación y se convierte en foco de público

El Periódico Extremadura 5 de Enero

Gema Guerra Benito

Cáceres 05 ENE 2023 20:12 Actualizada 06 ENE 2023 8:22



0

Los Reyes Magos han traído el regalo más esperado este año. Que todo volviera a ser como antes. O al menos que se le acercara. Porque esa apariencia tiene precisamente la jornada de hoy, un colofón previo a la noche en la que visitan los hogares de todos los cacereños. La víspera en la que se mezclan nervios e ilusión a partes iguales. **Este jueves Sus Majestades dejaron a su paso una estampa que hace años no se repite.** El entusiasmo dejó de ser tímido y dio relevo al énfasis, a las ganas, a la normalidad, al fin y al cabo.

La contención en las celebraciones de los últimos años contrasta con el alarde que Melchor, Gaspar y Baltasar han protagonizado con una agenda solo al alcance de quienes practican la magia. Recibieron las llaves de la ciudad el 3 de enero en Santa María, el 4 recorrieron el cielo en globo para saludar a los más pequeños y recogieron cartas en Cánovas y a última hora de la noche se sumaron a la cena benéfica que organiza el V Centenario. Un preludio ajetreado para que este jueves pusieran broche con el desfile, todo un festín de caramelos y emoción.



La carroza del colegio de aparejadores. / CARLA GRAW

La expectación era evidente ya horas antes de que arrancara el paso del cortejo real. Como es habitual, la Policía Local acordonó durante la mañana los aparcamientos de Cánovas para dejar espacio a los espectadores del desfile. Con menos niebla que el miércoles amaneció la jornada, que a pesar del frío evidente, dejó que luciera sol hasta el atardecer. Fue a esa hora cuando estaba fijada la hora de la cabalgata. A las 18.30 horas, desde una ubicación ya convertida también en tradición, partió la comitiva, con las tres carrozas de los Reyes Magos escoltadas por otras nueve de distintos colectivos.

☰ **HOY**

19:32

Regla, casco, escuadra y cartabón
en la carroza del Colegio de
Aparejadores de Cáceres.



HOY
5 de Enero

Encuentro literario con Luis Roso

Hoy a las 19.00 horas en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres



Luis Roso en una presentación anterior. / EL PERIÓDICO

Redacción

19 ENE 2023 17:58

Organizado por el Centro de Adultos de Cáceres y facilitado por la Consejería de Educación y Empleo, dentro de la iniciativa *Encuentro con autores y autoras*, **el jueves 19 de enero a las 19.00 horas, el escritor Luis Roso presentará su último libro *El crimen de Malladas. Por vuestra boca muerta.***

En su libro, Luis Roso, tras una profunda investigación, **plantea una inquietante hipótesis sobre el brutal crimen de Malladas ocurrido el 15 de julio de 1915.**

El encuentro con el escritor, se celebrará en el **Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres.**

El Periódico Extremadura
19 de Enero

El Periódico Extremadura 20 de Febrero

organizada por la asociación Torres de Cáceres en el Colegio de Aparejadores

Conferencia sobre el acuífero de Cáceres

La impartió el profesor e hidrogeólogo Juan Gil Montes



Un momento de la charla. / EL PERIÓDICO

Redacción

Cáceres 20 FEB 2023 17:35

La **Asociación Torres de Cáceres** organizó la conferencia '**El acuífero subterráneo que dio lugar a la ciudad de Cáceres**', a cargo del profesor e hidrogeólogo **Juan Gil Montes**. Tuvo lugar en el salón de actos del Colegio de Aparejadores. Contó con gran asistencia de público. Gil Montes es uno de los mayores expertos del Calerizo de Cáceres.

organizada por la asociación torres de Cáceres

+ José María Corrales habla sobre las zonas verdes en Cáceres

Impartió la conferencia 'Acercamiento al Cáceres Verde, parques y jardines de nuestra ciudad'



José María Corrales y Ángel González. / EL PERIÓDICO



Miguel Ángel Muñoz Rubio

Cáceres 23 MAR 2023 12:32 Actualizada 23 MAR 2023 12:46

El profesor de la [Universidad de Extremadura](#) y biólogo **José María Corrales** impartió ayer la conferencia 'Acercamiento al [Cáceres Verde](#), parques y jardines de nuestra ciudad'. El acto lo organizó la Asociación Torres de Cáceres. El **arquitecto Ángel González** ejerció como presentador de una interesante ponencia en la que Corrales hizo un repaso profuso de un tema en el que está considerado uno de los mayores expertos de [Extremadura](#).

El Periódico Extremadura
23 de Marzo

SUBEN LOS PRECIOS DEL M². El Banco de España advierte que seguirán creciendo por la escasez de oferta y el coste de materiales

Extremadura, la quinta región en la que menos cayó la venta de viviendas

CÁCERES

Redacción. Según el Centro de Información Estadística del Notariado, Extremadura fue la quinta comunidad española en la que menos cayeron las compraventas de viviendas en los últimos 12 meses, con una caída del -14,8%, frente al descenso de la media española del -20,7%.

Únicamente Murcia (-9,3%), Castilla y León (-9,8%), Galicia (-10,2%) y Castilla La Mancha (-12,8%) presentaron caídas más leves que Extremadura.

La comunidad registró una subida del precio de metro cuadrado del 6,9% frente a un leve incremento del 0,9% de toda España.

En cuanto a los préstamos para adquisición de viviendas, Extremadura fue la cuarta en la que más descendieron, con una caída del -35,8%, solo por detrás de Navarra (-48%), Cantabria (-39,8%) y Cataluña (-39,1%), frente al descenso de la media del -31,9%.

Los síntomas ya eran notorios en la segunda mitad del año pasado. Sin embargo, la ralentización del mercado hipotecario, que se constató según avanzaban los meses, no impidió que 2022 cerrara como el ejercicio en el que más hipotecas sobre viviendas se firmaron en Extremadura desde 2011. Fueron 7.784 en total.

Ese frenazo, del que el euribor es el principal responsable, si se está notando mucho más con el inicio del presente año. En los dos primeros meses de 2023, la firma de hipotecas cayó el 8% respecto al mismo periodo del año anterior. En ese mismo lapso de tiempo, el

euribor habla repuntado más de medio punto hasta fijarse en el 3,534% de media al finalizar febrero.

Esa constante subida del euribor que comenzó en enero de 2022 es la causa que está lastrando desde entonces la firma de hipotecas. En consecuencia, las condiciones de los créditos hipotecarios que ofrecen las entidades bancarias se están endureciendo y muchas familias no pueden hacer frente a ellas.

Subida de los precios

No es la única causa para el descenso en la formalización de hipotecas, el encarecimiento del mercado inmobiliario, sobre todo en las grandes poblaciones, también supone que algunos compradores aplacen o aparquen de manera definitiva su idea de adquirir una vivienda.

En febrero, el último dato actualizado por el Instituto Nacional de Estadística (INE), se firmaron 473 hipotecas sobre viviendas en Extremadura. Un número que supone que sea el peor febrero desde 2018. La comparativa con el mismo mes de 2022 arroja una caída del 26%. Hace un año, el euribor todavía estaba en negativo (-0,335%).

En la suma de los dos primeros meses del año fueron 1.222 los créditos hipotecarios formalizados, 108 menos que en ese mismo periodo de 2022. La caída es superior al 8%.

Se agrava así la tendencia a la baja en la firma de hipotecas que se inició a partir de junio del año pa-



Edificios en construcción junto al Hornabeque, en Badajoz. HOY



Delante del escaparate de una inmobiliaria. HOY

sado a nivel nacional. También en Extremadura hubo una ligera desaceleración en el tercer trimestre del año, pero el último trimestre volvieron a activarse las transacciones de viviendas.

Sube el euribor

Eso sí, la formalización de créditos hipotecarios se redujo un 5% en el segundo semestre del año, coinci-

re del año 2013.

Después de varios años de actividad récord, todo hacía presagiar un duro enfriamiento del mercado inmobiliario en este 2023. Sin embargo ese frenazo está ocurriendo solo a medias: aunque el número de compraventas o la firma de hipotecas han acelerado su caída en los últimos meses, los precios no se están ajustando, ni mucho menos, a la misma velocidad. Ni tampoco lo harán en el medio plazo.

Banco de España

Así lo considera el Banco de España en un análisis del sector publicada este mes, donde deja claro que frente a la lógica que apuntaba a que el despenso de la demanda por la subida de los tipos de interés desembocaría en una rebaja más brusca de los precios, la realidad es completamente otra. «Pese al encarecimiento del crédito, es previsible que el precio de la vivienda continúe mostrando una resistencia a la baja debido a la escasez de obra nueva, a los altos costes de los materiales de construcción y a la favorable situación patrimonial de los distintos agentes de este mercado», indica el supervisor

diendo con la mayor subida del euribor. Este Índice creció en 1,329 puntos en los primeros seis meses de 2022 y repuntó otros 2,166 puntos en la segunda mitad del ejercicio para cerrar el año en un 3,018%.

El sector inmobiliario extremeño ya asume que la actividad se va a reducir y todo apunta a que la firma de hipotecas en 2023 retrocederá por primera vez desde el cie-

Especial Construcción Diario HOY

27 de Junio



CONSEJO DE COLEGIOS DE APAREJADORES y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE EXTREMADURA

OFICINAS de REHABILITACIÓN

- Ayudas y Subvenciones a la Rehabilitación

- Información y Asesoramiento gratuito

- Redacción de Proyectos Técnicos y documentación

- Elaboración del Libro del Edificio Existente (LEEx)

SOLICITE UN ARQUITECTO TÉCNICO

"Los Especialistas en Rehabilitación"



Aparejadores

CÁCERES

www.coatcaceres.es Telf. 927 222 670

HOY - 28 de Octubre

Se inaugura la Cátedra San Pedro de Alcántara



Inauguración de la cátedra y de la exposición. JORGE REY

REDACCIÓN. La Diócesis de Coria-Cáceres inauguró ayer la Cátedra de San Pedro de Alcántara, creada en el Instituto Teológico del Seminario diocesano con el fin de promover la investigación y el conocimiento de este santo. La inauguración fue en el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos técnicos de Cáceres. La lección inaugural corrió a cargo de Jaime Martín Grados, Cronista de Alcántara.

En el mismo lugar quedó inaugurada la Exposición iconográfica 'Presencia de un extremeño universal en la ciudad de Cáceres', con tallas y cuadros de san Pedro de Alcántara traídos de Iglesias y conventos de la ciudad. Podrá visitarse en el Colegio Oficial de Aparejadores hasta el día 11 de diciembre en horario de mañana de 9.30 a 14.30 de lunes a viernes y sábados de 10.00 a 14.00 horas.

9

CIERRE ECONÓMICO 2023



⇒ 9 – CIERRE ECONÓMICO 2023

∴ COAAT Cáceres – Ingresos

CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
CUOTA FIJA MENSUAL	141.450,00 €	144.382,50 €
INGRESOS POR GESTIÓN DE ENCARGOS PROFESIONALES	185.000,00 €	196.110,27 €
CUOTA DE INCORPORACIÓN	840,00 €	1.596,00 €
FACTURACIÓN VARIA	7.500,00 €	7.100,49 €
INGRESOS FINANCIEROS	500,00 €	472,68 €
INGRESOS ALQUILERES	3.600,00 €	3.600,00 €
TOTAL INGRESOS	338.890,00 €	353.261,94 €

TOTAL INGRESOS	338.890,00 €	353.261,94 €
TOTAL GASTOS	338.890,00 €	327.717,77 €
DIFERENCIA	0,00 €	25.544,17 €

∴ COAAT Cáceres – Gastos

CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
MATERIAL OFICINA	2.000,00 €	935,31 €
MANTENIMIENTO DE SEDES	6.000,00 €	5.463,95 €
MANTENIMIENTO EQUIPOS	17.000,00 €	17.625,19 €
SEGURO SEDE	2.500,00 €	2.791,99 €
SEGURO R.C. JUNTA DE GOBIERNO	2.100,00 €	1.947,02 €
SEGURO DE ACCIDENTES	1.100,00 €	1.080,30 €
AGUA, BASURA Y ALCANTARILLADO	1.200,00 €	1.116,91 €
LUZ	9.000,00 €	8.427,50 €
TELÉFONO	3.800,00 €	3.853,62 €
PÁGINA WEB	3.000,00 €	2.715,25 €
ASESORÍA JURÍDICA	4.900,00 €	4.300,92 €
ASESORÍA LABORAL	1.000,00 €	873,24 €
GASTOS DE LITIGIOS	5.000,00 €	177,60 €
COMUNIDAD	3.800,00 €	4.225,00 €
CORREO	4.000,00 €	3.304,12 €
LIMPIEZA SEDE Y DELEGACIÓN PLASENCIA	5.800,00 €	5.670,47 €
IBI	5.300,00 €	5.900,65 €
IMPUESTO SOCIEDADES	725,00 €	699,37 €
FISCALIZACIÓN EXTERNA	760,00 €	711,40 €
SUELDOS Y SALARIOS	103.700,00 €	103.789,30 €
SEGURIDAD SOCIAL	32.600,00 €	33.320,88 €
OTROS GASTOS SOCIALES	600,00 €	525,71 €

CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
GASTOS REPRESENTACIÓN	14.040,00 €	14.040,00 €
GASTOS DE VOCALÍAS DELEGACIÓN PLASENCIA	2.675,00 €	2.688,00 €
FUNCIONAMIENTO ÓRGANOS COLEGIALES	4.620,00 €	4.500,00 €
COMISIONES COLEGIALES	2.500,00 €	1.413,90 €
PARTICIPACIONES EXTERNAS	3.500,00 €	3.322,58 €
PLAN DE ACCIÓN EN MUNICIPIOS Y MANCOMUNIDADES	8.000,00 €	3.949,71 €
PUBLICIDAD, MÁRKETING Y COMUNICACIÓN	8.000,00 €	7.551,67 €
CONSEJO GENERAL	15.500,00 €	15.643,85 €
CONSEJO AUTONÓMICO	4.000,00 €	4.000,00 €
SAN JUAN ORTEGA 2023	6.500,00 €	6.802,66 €
INTERESES PRÉSTAMO NAVE	20,00 €	22,02 €
OTROS GASTOS FINANCIEROS	150,00 €	151,40 €
AMORTIZACIÓN INMOV. MATERIAL	25.000,00 €	22.226,11 €
APORTACIÓN A FUNDACIÓN	9.500,00 €	9.500,00 €
APORTACIÓN y BONIFICACIÓN A FORMACIÓN	14.000,00 €	13.036,44 €
OFICINA DE REHABILITACIÓN	5.000,00 €	5.680,00 €
APORTACIÓN A SOCIEDAD		3.000,00 €
AJUSTE PRORRATA IVA		733,73 €
TOTAL PRESUPUESTO	338.890,00 €	327.717,77 €

∴ Fundación COAAT Cáceres – Ingresos

INGRESOS FUNDACIÓN		
CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
APORTACIÓN DEL COLEGIO	9.500,00 €	9.500,00 €
APORTACIÓN A FORMACIÓN	11.000,00 €	11.000,00 €
OTRAS APORTACIONES	1.000,00 €	- €
BENEFICIOS DE FORMACIÓN	1.800,00 €	2.164,58 €
OTROS INGRESOS	900,00 €	340,50 €
TOTAL INGRESOS	24.200,00 €	23.005,08 €

∴ Fundación COAT Cáceres – Gastos

GASTOS FUNDACIÓN		
CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
MATERIAL OFICINA FUNDACIÓN	100,00 €	16,38 €
MANTENIMIENTO SEDES FUNDACIÓN	280,00 €	302,92 €
ASESORÍA LABORAL	480,00 €	449,28 €
SUELDOS Y SALARIOS FUNDACIÓN	17.650,00 €	16.161,37 €
SEGURIDAD SOCIAL FUNDACIÓN	5.550,00 €	5.769,74 €
OTROS GASTOS SOCIALES	90,00 €	195,35 €
OTROS GASTOS FINANCIEROS	50,00 €	48,08 €
AJUSTE PRORRATA IVA		-5,43 €
TOTAL GASTOS	24.200,00 €	22.937,69 €
DIFERENCIA	- €	67,39 €

∴ Servicios y Actividades COATIE Cáceres – Ingresos

INGRESOS SOCIEDAD		
CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
Gestión de Mutuas (MUSAAT)	46.000,00 €	43.411,80 €
Gestión de Mutuas (HNA/PREMAAT)	7.000,00 €	7.000,00 €
APORTACIÓN COLEGIO		3.000,00 €
TOTAL INGRESOS	53.000,00 €	53.411,80 €

∴ Servicios y Actividades COATIE Cáceres – Gastos

GASTOS SOCIEDAD		
CONCEPTO	PRESUPUESTO 2023	31/12/2023
SUELDOS Y SALARIOS	38.950,00 €	38.937,08 €
SEGURIDAD SOCIAL	12.230,00 €	12.372,73 €
SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL	375,00 €	361,20 €
OTROS GASTOS SOCIALES	370,00 €	450,95 €
ASESORÍA LABORAL	600,00 €	656,90 €
AMORTIZACIÓN INMOVILIZADO	475,00 €	475,00 €
TOTAL PRESUPUESTO	53.000,00 €	53.253,86 €
DIFERENCIA	- €	157,94 €



**MEMORIA ANUAL
2023**